

Ministeren

Lovsekretariatet
Folketinget
Christiansborg
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet

Medlem af Folketinget Naser Khader (KF) har den 4. maj 2016 stillet følgende spørgsmål nr. S 1080 til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål S 1081:

Vil ministeren arbejde for initiativer, der sikrer, at flere almene familieboliger fremover kan sælges til private, og planlægger ministeren i den forbindelse at gøre processen nemmere for de mulige købere?

Svar:

Med de ændringer af almenboligloven, som i forlængelse af boligaftalen 2010 blev gennemført i 2011, findes der gode muligheder for at sælge almene familieboliger enkeltvis til lejeren eller, hvis der er ledige boliger, til 3. mand, såvel som i "større klumper" til en andelsboligforening eller en privat investor.

Almenboliglovens regler om salg af almene boliger tilgodeser flere forskellige formål. Reglerne giver således almene lejere mulighed for at købe deres bolig som ejerbolig samt giver kommunerne et yderligere instrument i bestræbelserne på at blande ejerformerne og dermed sikre en varieret beboersammensætning i de eksisterende almene boligområder, herunder udsatte boligområder.

Efter min opfattelse opfylder den gældende salgsordning ovennævnte mål på en afbalanceret måde, da den bl.a. tager hensyn til kommunernes pligt til at løse boligsociale opgaver, samfundets og beboernes interesse i at sikre en varieret beboersammensætning i det almene boligbyggeri, grundlovssikret beskyttelse mod indgreb af ekspropriativ karakter og lejernes mulighed for at vælge boligform efter eget ønske.

Inger Støjberg

/

Mikael Lynnerup Kristensen

Udlændinge-, Integrations- og
Boligudvalget

12. maj 2016

Slotsholmsgade 10
1216 København K

Tel. 6198 4000
Mail uibm@uibm.dk
Web www.uibm.dk

CVR-nr. 36977191