

## Ministeren

Udlændinge-, Integrations- og Boligudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-  
og Boligministeriet

Udlændinge-, Integrations- og Boligudvalget har efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL) den 15. december 2015 stillet følgende spørgsmål nr. 206 (alm. del) til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares.

23. december 2015

### Spørgsmål nr. 206:

Vil ministeren i forlængelse af svar på ERU alm. del - spm. 11 og 29, redegøre for, hvordan det kan påvirke omdannelsen til en almen boligorganisation, at der ved oprettelsen af en andelsboligforening kan være tilført kommunal kapital?

Udlændinge-, Integrations- og  
Boligministeriet

Slotsholmsgade 10  
Post 1216 København K  
Tel. 7226 8400  
Mail [uibm@uibm.dk](mailto:uibm@uibm.dk)  
Web [www.uibm.dk](http://www.uibm.dk)

### Svar:

Jeg går ud fra, at der tænkes på støtte ydet til etablering af private andelsboliger. Støttetil-sagn har kunnet gives i perioden fra 1. januar 1981 til 31. december 2004.

CVR-nr. 36977191

Ref.-nr. 2015-3036  
Dokument nr. 622479

Jeg kan oplyse, at private andelsboliger ikke kan omdannes til almene boliger. Hvis boligerne fremover skal være almene boliger, forudsætter det derfor, at andelsboligforeningen sælger foreningens ejendom til en almen boligorganisation, der herefter kan omdanne dem til boliger, der falder inden for almene boligorganisationers formål.

Når der er tale om støttede private andelsboliger, vil et sådant salg som udgangspunkt udløse krav om hel eller delvis tilbagebetaling af den ydede offentlige støtte. Dette gælder for såvel kommunal som statslig støtte. Desuden vil udbetaling af en eventuel løbende støtte ophøre.

Som altovervejende hovedregel kan der ikke ydes støtte til almene boliger, der etableres ved erhvervelse af en allerede eksisterende ejendom. Ved den almene boligorganisationens erhvervelse af ejendommen vil boligerne således få status som ustøttede almene boliger.

Inger Støjberg

/

Mikael Lynnerup Kristensen