

Ministeren

Udlændinge-, Integrations- og Boligudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet

Udlændinge-, Integrations- og Boligudvalget har den 25. november 2015 stillet følgende spørgsmål nr. 145 (alm. del) til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Merete Dea Larsen (DF).

31. januar 2016

Spørgsmål nr.145:

Kan ministeren bekræfte oplysninger om, at man i mange kommuner er modvillige i forhold til at yde indskudslån til lejere, der ønsker at leje en lejlighed i den private sektor, mens de samme kommuner ofte ikke har samme betænkkelighed ved at give tilskud til flygtning, der står overfor at skulle flytte ind i en privat ejet udlejningsbolig? I bekræftende fald, bedes ministeren oplyse, hvad regeringen vil gøre for at sikre, at der gives samme muligheder for at få indskudslån for alle lejere, der ønsker at leje en lejlighed i den private sektor?

Udlændinge-, Integrations- og
Boligministeriet

Slotsholmsgade 10
Post 1216 København K
Tel. 7226 8400
Mail uibm@uibm.dk
Web www.uibm.dk

CVR-nr. 36977191

Svar:

Jeg har til brug for besvarelse indhentet følgende bidrag fra Beskæftigelsesministeriet, som jeg kan henholde mig til:

”Beskæftigelsesministeriet kan oplyse, at kommunen har pligt til efter ansøgning at yde støtte til betaling af beboerindskud i almene boliger, hvis ansøgeren i øvrigt opfylder betingelserne herfor. Disse lån benævnes ”pligtlån”. Kommunen skal som hovedregel yde disse pligtlån, hvis husstandens indkomst ligger under en bestemt grænse, men der er dog en række undtagelser. For flygtninge er der for kommunen også pligt til at yde lån til forudbetaling af leje, indskud, depositum eller lignende i ikke-almment byggeri, typisk privat eller kommunalt udlejningsbyggeri. Der kan ydes lån til både lejligheder og enkeltværelser i særlige tilfælde.

Ud over de tilfælde, hvor kommunerne er forpligtet til at yde lån til betaling af beboerindskud, kan kommunalbestyrelsen som en rent kommunal foranstaltning yde lån eller garanti for lån til beboerindskud efter generelle retningslinjer, som kommunerne selv fastsætter - de såkaldte ”frivillige lån”. Kommunen kan efter boligstøttelovens regler yde støtte til betaling af beboerindskud i fx byggeri omfattet af lov om almene boliger og til depositum eller lignende til borgere, der er anvist til en bolig i privat udlejningsbyggeri. For flygtningen er der en tilsvarende mulighed for at yde ”frivillige” lån og herudover mulighed for at yde ”frivillige” lån til ikke-almment byggeri, typisk privat eller kommunalt udlejningsbyggeri.

Beskæftigelsesministeriet har ikke oplysninger om kommunernes administration eller tildeling af frivillige lån.”

Inger Støjberg

/

Annette Klint Kofod