



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

**ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTEREN**

31. august 2016

**Besvarelse af spørgsmål 125 alm. del stillet af udvalget den 9. august 2016 efter ønske fra Christian Rabjerg Madsen (S).**

**ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål:**

Vil Finanstilsynet hhv. ministeren følge virkningerne af afskaffelsen af 6-månedersreglen hhv. justeringen af vejledningen om rådighedsbeløb og i givet fald hvordan?

Tlf. 33 92 33 50  
Fax. 33 12 37 78  
CVR-nr. 10092485  
EAN nr. 5798000026001  
evm@evm.dk  
www.evm.dk

**Svar:**

På baggrund udvalget om finansiering af boliger og erhvervsjendomme i landdistrikternes anbefalinger er den såkaldte 6-månedersregel og indberetningsvejledningen om rådighedsbeløb lempet. Det vil være vanskeligt i praksis at udskille effekten af ændringerne i disse regler fra de mange andre faktorer, der indgår i prissætningen af og danner grundlag for belåning af ejendomme i landdistrikterne.

Jeg vil generelt følge udviklingen i lånemulighederne i landdistrikterne, og det er min forventning, at Finanstilsynet fortsat vil føre tilsyn med værdiansættelse af ejendomme i hele landet.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen