



**Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg**

**ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTEREN**

30. december 2015

**Besvarelse af spørgsmål 263 alm. del stillet af udvalget den 4. december efter ønske fra Pia Olsen-Dyhr (SF).**

**ERHVERVS- OG  
VÆKSTMINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål:**

Hvilke redskaber vil regeringen give kommunerne, så de kommuner, der ønsker det, kan gribe ind overfor ny bebyggelse i det åbne land, der kræver investeringer i udbygning af veje, forsyningsledninger og affaldshåndtering?

Tlf. 33 92 33 50  
Fax. 33 12 37 78  
CVR-nr. 10092485  
EAN nr. 5798000026001  
evm@evm.dk  
www.evm.dk

**Svar:**

Regeringen ønsker, at det bliver mere attraktivt at drive virksomhed og at bosætte sig i landdistrikterne. Derfor har regeringen i udspillet om ”Vækst og udvikling i hele Danmark” foreslået, at virksomheder og borgere får flere umiddelbare rettigheder i landzonen.

Bl.a. foreslår regeringen, at alle overflødiggjorte bygninger i det åbne land skal kunne tages i brug til anden anvendelse, hvor denne umiddelbare ret i dag alene gælder overflødiggjorte landbrugsbygninger. Retten foreslås ligesom i dag at gælde for en række bestemte erhverv, bl.a. liberale erhverv, mens andre erhverv, som fx vognmandsvirksomheder, ikke vil være omfattet, da det vil kunne have konsekvenser for bl.a. offentlige investeringer til udbygning af veje. Kommunerne vil således fortsat skulle give landzonetilladelse til etablering af bl.a. vognmandsvirksomheder i bygninger i landzone.

Kommunerne skal fortsat lokalplanlægge for ny bebyggelse eller ændringer af det bestående i det åbne land, hvis forholdet er lokalplanpligtigt, og derved kræver en lokalplan. Kommunen kan vælge ikke at vedtage en lokalplan og derved forhindre forholdet.

Kommunen kan også nedlægge et § 14-forbud, hvis kommunen vurderer, at det ansøgte er u hensigtsmæssigt i forhold til relevante planlægningsmæssige hensyn, herunder fx udbygning af veje, forsyningsledninger og bevaringsværdige bygninger, og følge forbuddet op af en lokalplan, som forhindrer forholdet.

Der henvises endvidere til besvarelsen af spørgsmål 262 alm. del stillet af udvalget.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen