



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

23. februar 2016

Besvarelse af spørgsmål 81 alm. del stillet af udvalget den 26. januar 2016.

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12
DK - 1216 København K

Spørgsmål:

Ministeren bedes – eventuelt med bidrag fra justitsministeren – redegøre for retsstillingen for en borger, der får eksproprieret sin ejendom eller sine rettigheder i medfør af planlovens § 47.

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Kommunalbestyrelsen kan efter planlovens § 47, stk. 1, ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, eller private rettigheder over fast ejendom, når ekspropriation er af væsentlig betydning for virkeliggørelsen af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

En kommunalbestyrelse må kun fortage ekspropriation efter planlovens § 47, hvis det er i overensstemmelse med grundlovens § 73 om ejendomsrettens ukrænkelighed. Det indebærer, at ekspropriationen skal være lovlig og nødvendig og kun kan ske mod fuldstændig erstatning.

En borger har mulighed for at gøre indsigelse over for kommunalbestyrelsen allerede under tilvejebringelsen af lokalplanen og kan også efterfølgende klage over lokalplanen til Natur- og Miljøklagenævnet.

Borgeren kan endvidere klage over kommunalbestyrelsens beslutning om ekspropriation til Natur- og Miljøklagenævnet med opsættende virkning. Det betyder, at ekspropriationen ikke kan gennemføres, hvis Natur- og Miljøklagenævnet giver borgeren medhold i sin klage.

Borgeren kan desuden anlægge søgsmål til prøvelse af Natur- og Miljøklagenavnets afgørelser ved domstolene inden 6 måneder efter, at Natur- og Miljøklagenavnets afgørelse er meddelt.

Hvis der ikke er enighed om ekspropriationserstatningens størrelse, skal kommunalbestyrelsen af sig selv indbringe spørgsmålet for taksationsmyndighederne efter reglerne i lov om offentlige veje.

Borgeren kan klage over Taksationskommissionens kendelse til Overtaksationskommissionen. Når taksationsmyndighedernes endelige afgørelse er meddelt, har borgeren de næste 6 måneder mulighed for at anlægge søgsmål ved domstolene.

Jeg kan desuden henvise til besvarelsen af spørgsmål 80 alm. del stillet af Erhvervs-, Vækst- og eksportudvalget den 26. januar 2016, hvori der er redegjort nærmere for en borgers muligheder for at få fri proces i en sag om ekspropriation.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen