



MINISTEREN

Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget
Folketinget

Dato 2. marts 2016
J. nr.

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Erhvervs-, Vækst og Eksportudvalget har i brev af 12. februar 2016 stillet mig følgende spørgsmål (ERU alm. del), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Morten Bødskov (S).

Spørgsmål nr. 134:

Er ministeren vidende om, hvorvidt det er et generelt problem, at udbuds-/hvervgivere accepterer billige tilbud fra tilbudsgivere, som ikke er i overensstemmelse med reglerne i bygningsreglementet om energioptimering ved renoivering af ældre byggerier?

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Trafik- og Byggestyrelsen, der oplyser følgende som jeg kan henholde mig til:

”Der er ikke gennemført analyser af, om bygherrer accepterer tilbud fra tilbudsgivere, der er baseret på, at arbejderne ikke lever op til gældende energikrav.

Statens Byggeforskningsinstitut har dog i 2013 gennemført en mindre undersøgelse af, om bygningsreglementets energikrav bliver efterlevet ved renoivering af enfamiliehuse. I undersøgelsen er 24 håndværkere, 11 kommuner, 9 parcelhusejere og 7 nøglepersoner interviewet. Nedenstående konklusion er citeret direkte fra analysen.

SBi 2013:02: ”Den overordnede konklusion er, at der for parcelhuse i de fleste renoiveringssager bliver efterisoleret, men at der er et ikke ubetydeligt mindretal af de gennemførte renoiveringer, hvor der ikke bliver efterisoleret således, som reglementet foreskriver. De væsentligste årsager til, at reglementet ikke overholdes, inkluderer manglende kendskab til bestemmelserne blandt både håndværkere og boligejere, manglende interesse fra boligejernes side samt manglende økonomi til at gennemføre energieffektiviseringen. Desuden er æstetiske argumenter også i nogle tilfælde en del af forklaringen, hvis energieffektiviseringen i væsentligt omfang vil medføre ændringer af bygningen.”

EU-kommissionen har i 2015 fået udarbejdet en rapport om, hvorvidt energikrav ved bygningsrenovering efterleves i EU-landene. Da der ikke er data til



rådighed for at belyse spørgsmålet, er der til rapporten indhentet vurderinger fra medlemmerne af CEBC, Consortium of European Building Control. Det danske medlem, DABYFO (Forum for Danske Bygningsmyndigheder) har anslået, at energikravene overholdes fuldt i 65 pct. af renoveringssagerne i Danmark. Dette er en af de bedre vurderinger blandt de undersøgte EU-lande. Trafik- og Byggestyrelsen har ikke data, der kan bekræfte dette tal.

Da en af hovedkonklusionerne i SBI's analyse var, at kendskabet til bygningsreglementets energikrav var en af de væsentligste årsager til manglende efterlevelse, er der i forbindelse med udstedelsen af det nye bygningsreglement i januar 2016 udarbejdet omfattende informationsmateriale om bygningsreglementets energikrav. Dette informationsmateriale er blandt andet distribueret gennem byggecentre og borgerservicekontorer i kommunerne. Materialet har fokus på at informere om bygningsejers ansvar for overholdelse af bygningsreglementet og de krav, som bygherrer skal leve op til ved nybyggeri, tilbygning, ændret anvendelse, ombygning og udskiftning af bygningsdele.

Derudover er i der i de seneste år gennemført en lang række initiativer i regi af Energistyrelsens energispareindsats, der blandt andet har medført etableringen af BedreBolig-ordningen, der skal gøre det nemmere for husejere at gennemføre energirenovering efter bygningsreglementets bestemmelser. Som led i energispareindsatsen er Videncenter for Energibesparelser endvidere etableret. Centeret formidler viden om konkrete løsninger i forbindelse med energirenovering.”

Med venlig hilsen

Hans Chr. Schmidt