



5. januar 2016

Nedrivning og andre fysiske indgreb er afgørende for at undgå ghettoisering og social udsathed

Som formand for Tænketanken Urban ønsker jeg at gøre udvalget opmærksom på, at der findes ny evidens for, hvordan boligområdets struktur og udformning spiller sammen med graden af et områdes sociale udsathed. Skal vi i Danmark komme af med store boligområder, der er socialt udsatte, præget af arbejdsløshed og lavt uddannelsesniveau, af kriminalitet og utryghed, er det helt afgørende, at de store boligområder omdannes fra ensartede store boligblokområder til bykvarterer med blandede bygninger og gennemført infrastruktur.

I 2014 offentliggjorde Københavns Kommune og Arkitektforeningen en rapport, som viste tydelig evidens for, at det kan lade sig gøre at ændre et udsat område til et velfungerende og attraktivt. Den afgørende faktor for, om det lykkes, er en ændring af bystrukturen, dvs vejnettet i kombination med bygningsmassen.

Ønsker man at modarbejde ghettoisering, er det helt afgørende at følge de fysiske anbefalinger, som der nu er evidens for virker.

Forklaringerne bag resultaterne er, at 1960ernes og 1970ernes store boligblokområder skaber fremmedgørelse og ligger som øer, der ikke er en del af den almindelige hverdagsby. Placeres mange mennesker med sociale udfordringer i den type af områder, forstærker områdets fysiske isolation den sociale isolation, og der opstår en spiral, hvor de mennesker, som flytter ud, er de stærkeste, mens de der flytter ind, er de svageste.

I dag ved vi, at skal den spiral kan brydes med de rette arkitektoniske og byplanmæssige greb i kombination med sociale indsatser.

Blandt de helt afgørende greb at benytte er delvis nedrivning af eksisterende blokke, indførelse af ny og gennemkørende infrastruktur, og opførelse af nyt byggeri af mange slags, rettet mod de målgrupper, man ønsker flytter til området.

Jeg tænker, udvalget kan have gavn af at kende den nyeste viden på området, så der kan træffes beslutninger om eksempelvis Landsbyggefondens beføjelser på et ordentligt vidensgrundlag.

Jeg vedhæfter derfor den omtalte rapport, som rummer et opsummerende indledningskapitel og en uddybende forklaring på mekanismerne bagerst.

Rapporten er udarbejdet af mig sammen med Annette Hølek, direktør i tænketanken, og kan downloades her: http://kk.sites.itera.dk/apps/kk_pub2/pdf/1237_eEzOPo0NjX.pdf

Jeg henviser også til den gennemgribende analyse, som regeringens Programbestyrelse i 2008 færdiggjorde under titlen "Fra udsat boligområde til hel bydel". I analysen konkluderes også, at gennemgribende fysiske indsatser er en nødvendighed, hvis ghettoisering skal brydes. Analysen kan hentes på Integrationsministeriets egen portal, IntegrationsViden: <http://www.integrationsviden.dk/by-bolig/Udsatte%20boligomraader/fra-udsat-boligomrade-til-hel-bydel#.VovNcISQZek>

Jeg stiller gerne op i udvalget med viden og information om sammenhænge mellem boligpolitik og store fysiske indsatser.

Venlig hilsen

Niels Bjørn

Urbanist, Ph.D. og formand for den almennyttige Tænketanken Urban

www.t-urban.dk