



Liste over almene boligområder pr. 1. december 2015, hvor reglerne om kombineret udlejning kan anvendes.

I henhold til almenboligloven beregner og offentliggør udlændinge-, integrations- og boligministeren en liste over de almene boligområder, hvor reglerne om kombineret udlejning kan anvendes. Efter udlejningsbekendtgørelsen skal offentliggørelsen ske hvert år den 1. december.

Efter loven kan reglerne om kombineret udlejning anvendes i boligområder bestående af fysisk sammenhængende almene boligafdelinger med mindst 1.000 beboere, hvor mindst 40 pct. af beboerne mellem 18 – 64 år er uden for arbejdsmarkedet. Hvis området har mindst 5.000 beboere, er det tilstrækkeligt, at mindst 30 pct. af beboerne er uden for arbejdsmarkedet. Det er kommunalbestyrelsen i den kommune, hvori et omfattende boligområde ligger, der beslutter, om reglerne om kombineret udlejning skal gælde i områdets boligafdelinger.

Den nye liste pr. 1. december 2015 omfatter 47 boligområder mod 56 områder sidste år. Der er 4 nye områder på listen, mens 13 områder er udgået i forhold til sidste år.

Listen med boligområderne pr. 1. december 2015 er vist i tabel 1 nedenfor. Tabellen viser antallet af beboere og andelen af beboere uden for arbejdsmarkedet i de enkelte områder samt de områder, der er nye på listen i forhold til sidste år.

Tabel 2 viser de områder, der er udgået af listen i forhold til sidste år.

Bilag 1 viser hvilke almene boligafdelinger, der indgår i boligområderne på listen.

1. december 2015

Udlændinge-, Integrations- og
Boligministeriet

Boligøkonomi

Slotsholmsgade 10
Post 1216 København K
Tel. 7226 8400
Mail uibm@uibm.dk
Web www.uibm.dk

CVR-nr. 36977191

Sagsbehandler
KIH

Ref.-nr. 2009-104

Tabel 1. Almene boligområder pr. 1. december 2015, hvor reglerne om kombineret udlejning kan anvendes

Område	Kommune	Æn- dring	Beboere pr. 1. jan. 2015	Beboere uden for arbejdsmar- kedet Procent
Mjølnerparken	København		1.828	42,8
Brøndby Strand	Brøndby		7.448	30,0
Gadehavegård	Høje-Taastrup		2.142	41,0
Helsingør Syd	Helsingør		5.841	36,0
Karlemoseparken	Køge		1.467	40,7
Rønnebærparken/Æblehaven	Roskilde		1.499	40,2
Agervang	Holbæk		1.448	45,9
Ladegårdsparken	Holbæk		1.191	40,9
Ringparken, Slagelse	Slagelse		1.949	44,6
Motalavej	Slagelse		1.570	43,9
Lindholm	Guldborgsund		1.470	48,7
Solbakken mv	Odense		1.255	42,0
Ejerslykke	Odense		1.190	42,6
Korsløkkeparken Øst	Odense		2.281	42,7
Vollsmose	Odense		9.134	49,6
Dianavænget/Heliosvænget	Odense		1.083	46,0
Byparken/Skovparken	Svendborg		1.206	53,0
Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg		1.264	46,5
Præstebakken/Syrenparken	Esbjerg		1.502	41,2
Stengårdsvej	Esbjerg		1.810	45,9
Hedelundgårdsparken	Esbjerg		2.396	42,4
Høje Kolstrup	Aabenraa		1.427	47,4
Korskærparken	Fredericia		1.898	40,1
Søndermarksvej mv	Fredericia		1.113	42,0
Sønderbro	Horsens		1.423	46,5
Sundparken	Horsens		1.451	52,0
Munkebo	Kolding		1.440	42,5
Skovvejen/Skovparken	Kolding		2.465	41,5
Finlandsparken	Vejle		1.652	43,2
Løget By	Vejle		1.552	47,5
Sønderager/Brændegårdsparken	Herning	Ny	1.340	44,2
Holtbjerg	Herning	Ny	1.662	40,3
Trekanten	Holstebro		3.011	41,2
Hermann Stillings Vej m.fl	Randers	Ny	1.001	46,5
Glarbjergvej-området	Randers		1.485	50,1
Gammel Jennumparken	Randers		1.352	49,9
Arendalsvej	Silkeborg		1.085	41,1
Højvangen	Skanderborg		1.170	40,3
Håndværkerparken	Aarhus	Ny	1.271	40,0
Bispehaven	Aarhus		2.315	43,0
Skovgårdsparken	Aarhus		1.398	41,9
Gellerupparken/Toveshøj	Aarhus		6.464	50,5
Trigeparken	Aarhus		1.080	41,2
Havrevej	Thisted		1.147	42,7
Houkærsvænget	Viborg		1.018	52,0
Løvvangen	Aalborg		1.567	43,7
Sebbersundvej mv	Aalborg		1.177	41,2

Der er i alt 47 områder, der er omfattet af kombineret udlejning. Der er fire nye områder på listen, og de er alle placeret i Region Midtjylland.

Tabel 2. Områder, der er udgået af listen i forhold til sidste år (opgjort pr. 1. dec. 2015)

Område	Kommune		Beboere pr. 1. jan. 2015	Beboere uden for arbejdsmarkedet Procent
Lundtoftegade	København		1.485	37,0
Tingbjerg/Utterslevhuse	København		6.709	27,7
Bispevænget mv	København		2.873	37,3
Nivåhøj	Fredensborg		1.507	39,0
Hedemarken	Albertslund		1.741	38,3
Charlotteager	Høje-Taastrup		1.741	37,7
Vandtårnsparken	Næstved		1.031	37,6
Højemarksvej-kvarteret	Odense		1.030	37,8
Kløvermarken /hvedemarken	Sønderborg	*	993	40,4
Resedavej/Nørrevang II	Silkeborg		1.760	39,9
Vejlby vest	Aarhus		1.132	39,8
Langkærparken	Aarhus		1.886	39,9
Mølleparken	Frederikshavn	*	995	38,6

*) Udgået – opfylder ikke kravet til antal beboere

Der er i alt 13 områder, der er udgået af listen.

Bilag 1.

Liste over de boligafdelinger, der indgår i områderne på listen pr. 1. december 2015.

Kommune	Boligområde	Boligorganisation	Afdeling
København	Mjølnerparken	Lejerbo, København	270-0 Mjølnerparken
Brøndby	Brøndby Strand	Brøndby almennyttige Boligselskab	Rheumpark
Brøndby	Brøndby Strand	Postfunktionærernes Andels-Boligforening	8, Brøndby Strand
Brøndby	Brøndby Strand	Brøndby Boligselskab	605-0 Ulsøparken
Brøndby	Brøndby Strand	Brøndby Boligselskab	606-0 Hallingparken
Brøndby	Brøndby Strand	Brøndby Boligselskab	607-0 Hallingparken
Brøndby	Brøndby Strand	Brøndby Boligselskab	608-0 Dyringparken
Brøndby	Brøndby Strand	Den selvej. institution Trane-mosegård	13 Silergården (513)
Høje-Taastrup	Gadehavegård	Danske Funktionærers Boligselskab	93/43, Gadehavegård
Helsingør	Helsingør Syd	Boliggården	24, Vapnagård
Helsingør	Helsingør Syd	Boliggården	105, Nøjsomhed
Helsingør	Helsingør Syd	Boliggården	114, Sydvej
Helsingør	Helsingør Syd	Boligselskabet Nordkysten	13, Lerbakken
Helsingør	Helsingør Syd	Boligselskabet Nordkysten	83, Borupgård I
Helsingør	Helsingør Syd	Boligselskabet Nordkysten	87, Borupgård II
Køge	Karlemoseparken	Boligselskabet Sjælland	21, Karlemoseparken
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Boligselskabet Sjælland	35, Æblehaven
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Boligselskabet Sjælland	235, Rønnebærparken
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	123-0, Havevang/Agervang
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	166-0, Agervang/Engvang
Holbæk	Ladegårdsparken	Holbæk Boligselskab	28/25 Ladegårdsparken
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Slagelse almennyttige Boligselskab	Schackenborgvænge
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Boligforening	23
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Boligforening	24
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Boligforening	26
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Boligforening	32
Slagelse	Motalavej	BoligKorsør	15, Fasanstien/Egersundvej
Slagelse	Motalavej	BoligKorsør	21, Motalavej/Egersundvej
Slagelse	Motalavej	BoligKorsør	35, Motalavej
Guldborgsund	Lindholm	Nykøbing F. Boligselskab	9, Gedservej
Guldborgsund	Lindholm	Nykøbing F. Boligselskab	11, Lindevænget/Vendsyssevej
Guldborgsund	Lindholm	Nykøbing F. Boligselskab	31, Vendsyssevej
Guldborgsund	Lindholm	Boligselskabet Fjordparken	234
Guldborgsund	Lindholm	Boligselskabet Vendersbo Guldborgsund	09/25 Vendsyssevej/Aage Sørensen m.fl.
Odense	Solbakken mv	CIVICA	304, Påskeløkken
Odense	Solbakken mv	CIVICA	311, Solbakken
Odense	Solbakken mv	Fyns almennyttige Boligselskab	61 Riisingsparken
Odense	Solbakken mv	Odense Boligselskab	2, Smedeløkken
Odense	Ejerslykke	CIVICA	310, Ejerslykke
Odense	Ejerslykke	CIVICA	320, Ejerslykke

Kommune	Boligområde	Boligorganisation	Afdeling
Odense	Korsløkkeparken Øst	Fyns almennyttige Boligselskab	34 Korsløkkeparken F
Odense	Korsløkkeparken Øst	Fyns almennyttige Boligselskab	35 Korsløkkeparken E
Odense	Korsløkkeparken Øst	Fyns almennyttige Boligselskab	37 Korsløkkeparken G
Odense	Korsløkkeparken Øst	Fyns almennyttige Boligselskab	40 Korsløkkeparken K
Odense	Vollsmose	CIVICA	013, Granparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	014, Egeparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	015, Hybenhaven
Odense	Vollsmose	CIVICA	315, Lærkeparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	318, Bøgeparken
Odense	Vollsmose	CIVICA	322, Slåenhaven
Odense	Vollsmose	Fyns almennyttige Boligselskab	15 Fyrreparken
Odense	Vollsmose	Fyns almennyttige Boligselskab	16 Birkeparken
Odense	Vollsmose	Fyns almennyttige Boligselskab	17 Tjørnehaven
Odense	Dianavænget/Heliosvænget	Boligforeningen Kristiansdal	9, Heliosvænget
Odense	Dianavænget/Heliosvænget	Boligforeningen Kristiansdal	34, Dianavænget
Odense	Dianavænget/Heliosvænget	Boligforeningen Kristiansdal	36, Heliosvænget
Svendborg	Byparken/Skovparken	Svendborg Andels-Boligforening	14, Skovparken
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl.	Sønderborg Andelsboligforening	24, Søstjernevej/ Søgræsvej m.fl.
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl.	Sønderborg Andelsboligforening	35, Nørager
Esbjerg	Præstebakken/Syrenparken	Andels Bolig- og Byggeforeningen af 1932	5, Præstebakken
Esbjerg	Præstebakken/Syrenparken	Andels Bolig- og Byggeforeningen af 1932	6, Tinghøjen
Esbjerg	Præstebakken/Syrenparken	Ungdomsbo	6, Syrenparken
Esbjerg	Præstebakken/Syrenparken	Ungdomsbo	7, Syrenparken
Esbjerg	Præstebakken/Syrenparken	Ungdomsbo	37, Syrenparken
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	8, Ringparken I
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	13, Ringparken II
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	14, Ringparken III + IV
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	18, Ringparken V
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Andels Bolig- og Byggeforeningen af 1932	8, Hedegårdene
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Andels Bolig- og Byggeforeningen af 1932	30, Kvaglundparken
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Arbejdernes Boligforening	22, Birkekrattet / Cederkrattet/Daddelkrat
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Boligforeningen Fremad	4, Hedelundsparken
Aabenraa	Høje Kolstrup	Kolstrup Boligforening	15, Hørgaard / Uglekær/Frueløkke
Aabenraa	Høje Kolstrup	Kolstrup Boligforening	17, Lergaard
Aabenraa	Høje Kolstrup	Aabenraa Andelsboligforening	17
Aabenraa	Høje Kolstrup	Aabenraa Andelsboligforening	18
Aabenraa	Høje Kolstrup	Aabenraa Andelsboligforening	20
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	214, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	307, Korskærparken

Kommune	Boligområde	Boligorganisation	Afdeling
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	405, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret Fredericia	503, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu i Fredericia	10, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu i Fredericia	11, Stendalparken
Fredericia	Søndermarksvej mv	Boligkontoret Fredericia	217, Sønderparken
Fredericia	Søndermarksvej mv	Boligkontoret Fredericia	310, Sønderparken
Fredericia	Søndermarksvej mv	Boligkontoret Fredericia	406, Sønderparken
Fredericia	Søndermarksvej mv	Boli.nu i Fredericia	12, Sønderparken
Horsens	Sønderbro	Arbejdernes Andelsboligforening af 1938	01 Sønderport
Horsens	Sønderbro	Arbejdernes Andelsboligforening af 1938	14 Axelborg
Horsens	Sønderbro	Andelsboligforeningen Odinsgaard	1
Horsens	Sundparken	Andelsboligforeningen Odinsgaard	8
Kolding	Munkebo	Lejerbo, Kolding	101-0 Munkebo
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Arbejdernes Andels-Boligforening	21
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Arbejdernes Andels-Boligforening	22
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Boligselskabet Kolding	2
Vejle	Finlandsparken	Arbejdernes Andels-Boligforening	29, Finlandsparken
Vejle	Løget By	Arbejdernes Andels-Boligforening	42, Løget By
Vejle	Løget By	Arbejdernes Andels-Boligforening	41, Løget By
Herning	Sønderager/Brændegårdsparken	Boligselskabet Fruehøjgaard	90102, Brændgårdsparken
Herning	Sønderager/Brændegårdsparken	FællesBo	106, Sønderager
Herning	Holtbjerg	FællesBo	20, Knudsvej
Herning	Holtbjerg	FællesBo	21, Gormsvej
Herning	Holtbjerg	FællesBo	23, Gormsvej/Thyrasvej
Herning	Holtbjerg	FællesBo	24, Valdemarsvej/Thyrasvej
Herning	Holtbjerg	FællesBo	25, Valdemarsvej
Herning	Holtbjerg	Lejerbo, Herning	086-0, Valdemarsvej
Holstebro	Trekanten	Boligselskabet Sct. Jørgen, Holstebro	8, Danagården
Holstebro	Trekanten	Boligselskabet Sct. Jørgen, Holstebro	9, Humlegården/Lokegården
Holstebro	Trekanten	Boligselskabet Sct. Jørgen, Holstebro	12, Lokegården
Holstebro	Trekanten	Boligselskabet Sct. Jørgen, Holstebro	19, Døsesvej/Thorsvej
Holstebro	Trekanten	Boligselskabet Sct. Jørgen, Holstebro	24, Heimdalsparken
Holstebro	Trekanten	Boligselskabet Holstebro	10, Asagården/Jættegården
Holstebro	Trekanten	Lejerbo, Holstebro	152-0, Skjoldgården
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	6, Rosenvænget 1
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	7, Rosenvænget 2
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	9, Rosenvænget 3
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	11, Rosenvænget 4

Kommune	Boligområde	Boligorganisation	Afdeling
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	13, Rosendal
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	15, Blok 1 og 2
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	16, Blok 3 og 4
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	17, Blok 5 og 6
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	18, Blok J
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	19, Østervænget 1
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	20, Østervænget 2
Randers	Hermann Stilings Vej m.fl.	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	21, Blok 7 og 8
Randers	Glarbjergvej-området	A/B Gudenå	14, Hadsundvej/Falkevej
Randers	Glarbjergvej-området	Randers Boligforening af 1940	24
Randers	Glarbjergvej-området	Randers Boligforening af 1940	25
Randers	Glarbjergvej-området	Randers Boligforening af 1940	27
Randers	Glarbjergvej-området	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	24, Ungskuepladsen
Randers	Glarbjergvej-området	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	25, Blok A-G
Randers	Glarbjergvej-området	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	26, Blok H-J
Randers	Glarbjergvej-området	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	49 (8)
Randers	Glarbjergvej-området	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	50 (9)
Randers	Gammel Jennumparken	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	27, Gl. Jennumparken 1
Randers	Gammel Jennumparken	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	28, Gl. Jennumparken 2
Randers	Gammel Jennumparken	MØLLEVÆNGET & STOR-GAARDEN	51 (10)
Randers	Gammel Jennumparken	Lejerbo, Randers	104, Husarvej
Silkeborg	Arendalsvej	Arbejdernes Byggeförening	20
Silkeborg	Arendalsvej	Arbejdernes Byggeförening	21
Silkeborg	Arendalsvej	AAB Silkeborg	22, Arendalsvej
Silkeborg	Arendalsvej	AAB Silkeborg	25, Arendalsvej
Skanderborg	Højvængen	Skanderborg Andelsboligforening	17, Chr. Koldsvej/ Grundtvigsvej
Skanderborg	Højvængen	Midtjysk Boligselskab	65 - Skanderborg
Skanderborg	Højvængen	Midtjysk Boligselskab	39 - Skanderborg
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	040, Håndværkerparken 1
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	043, Håndværkerparken 2
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	045, Håndværkerparken 3
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	049, Håndværkerparken 4
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	053, Håndværkerparken 5

Kommune	Boligområde	Boligorganisation	Afdeling
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	060, Håndværkerparken 6
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	066, Håndværkerparken 7
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	069, Håndværkerparken 8(+9+10)
Aarhus	Håndværkerparken	ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus	077, Hvidmosegård
Aarhus	Bispehaven	Østjysk Boligadministration	6, Bispehaven
Aarhus	Skovgårdsparken	Brabrand Boligforening	3, Skovgårdsparken
Aarhus	Skovgårdsparken	Arbejdernes Andels Boligforening	24 Skovgårdsparken
Aarhus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Boligforening	4, Gellerupparken
Aarhus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Boligforening	5, Toveshøj
Aarhus	Trigeparken	Boligforeningen Ringgården	19
Aarhus	Trigeparken	Boligforeningen Ringgården	20
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	4, Gl. Grønningen
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	6, Grønningen
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	7, Refsvej
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	8, Havrevej
Thisted	Havrevej	Lejerbo, Thisted	122-0
Viborg	Houkærvenget	Boligselskabet Viborg	12, Houkærvenget
Aalborg	Løvvangen	Sundby-Hvorup Boligselskab	12, Løvvangen
Aalborg	Sebbersundvej mv	Boligforeningen Vanggården	8