

Social- og Indenrigsministeriet

Ansøgning om konvertering af tidligere tildelte OPP-midler mv.

Region Nordjylland skal hermed ansøge om, at dele af de OPP- og deponeringsfritagelsesmidler, som Regionen tidligere er tildelt til etablering af ny neurorehabiliteringscenter i stedet bringes i anvendelse til etablering af et nyt hospice i Aalborg.

Den selvejende institution KamillianerGaardens hospice i Aalborg er i dag placeret i gamle bygninger, som ikke er bygget med formål for at drive hospice.

KamillianerGaardens Hospice agter derfor at fremtidssikre det palliative tilbud til døende syge ved at bygge et nyt hospice i Aalborg. Dette hospice vil være bygget til hospice-patienter, og vil, som tillæg til de 15 pladser hospice i dag er godkendt til, også være fremtidssikret, da det vil være forberedt på at kunne udvides med yderligere pladser. Et nyt hospice forventes at kunne stå klar i 2018.

Det skal ses med baggrund i, at Hospice-bestyrelsen har fået en henvendelse om køb af deres ejendom. Det er Bestyrelsens vurdering, at handelen kan ske til en gunstig pris.

Region Nordjylland og KamillianerGaardens Hospice står overfor at igangsætte en udvidelse det nuværende hospice med tre pladser. Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse gav således i brev af 5. december 2012 KamillianerGaardens Hospice tilsagn om støtte fra Hospicepuljen til udvidelsen med de tre pladser.

Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse har i brev af 24. april 2015 givet accept af, at etableringen af de tre ekstra pladser på KamillianerGaardens Hospice kan udskydes til årsskiftet 2017/2018 – henset til overvejelserne om etablering af et nyt hospice.

Region Nordjylland har tidligere ansøgt Social- og Indenrigsministeriet om, at udgifterne til byggeriet kunne afholdes udenfor Regionens anlægsramme, ligesom der også blev ansøgt om deponeringsfritagelse for lånoptag på 51,2 mio. kr. til projektet. Ministeriet har i brev af 28. august 2015 givet afslag på denne ansøgning.

Region Nordjylland er tidligere tildelt i alt 75 mio. kr. fra OPP- og deponeringsfritagelsespuljerne i økonomiaftalerne i 2013 og 2014. Midlerne blev tildelt til etablering af et nyt neurorehabiliteringscenter i Nordjylland. Forudsætningerne omkring projektet har imidlertid ændret sig, og derfor har Regionsrådet besluttet at udskyde projektet på ubestemt tid. Midlerne er således endnu ikke kommet i anvendelse.

Koncern Økonomi Økonomisk Sekretariat

Niels Bohrs Vej 30
9220 Aalborg Øst

Chefkonsulent
Hans Henrik Assmann
Direkte: +4597648488
hhka@rn.dk

Sagsnummer:
2014-019948

30. oktober 2015



Regionsrådet har på mødet den 27. oktober 2015 besluttet at anmode Ministeriet om, at de tidligere tildelte midler kan indgå i finansieringen af et nyt hospice. Der vil blive tale om, at Regionen optager et lån til projektet og forestår byggeriet i samarbejde med den selvejende institution KamillianerGaarden. KamillianerGaarden vil efterfølgende stå for driften af det nye hospice.

Region Nordjylland er bekendt med, at Ministeriet har godkendt en tilsvarende konstruktion omkring finansieringen af nyt hospice i Brædstrup i Region Midtjylland.

Projektsummen til etablering af et nyt hospice i Aalborg forventes at andrage 65 mio. kr. Finansieringen vil bestå af de følgende elementer:

- Overskud fra salg af KamillianerGaardens Hospice: Ca. 2 mio. kr. (salgspris minus restgæld, afregning af moms mv.)
- Midler til det oprindeligt planlagte ombygningsprojekt (udvidelse med tre pladser):
 - 3,5 mio. kr. afsat på Regionens investeringsoversigt.
 - 1,5 mio. kr. givet i tilskud fra Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse.
- Arv og donationer: 5,9 mio. kr.
- Salg af lejlighed i tilknytning til KamillianerGaardens Hospice: 0,9 mio. kr.

Den resterende del af finansieringen vil ske gennem lånoptag på i alt 51,2 mio. kr. Der ansøges om deponeringsfritagelse gennem konvertering af et tilsvarende beløb fra de tidligere tildelte (OPP- og deponeringsfritagelses) midler.

Udgiftsprofilen for projektet forventes at se således ud:

2015	2016	2017	2018	I alt
5 mio. kr.	15 mio. kr.	30 mio. kr.	15 mio. kr.	65 mio. kr.

Ud af den samlede projektsum på 65 mio. kr. har midlerne fra Regionen og Staten (i alt 5 mio. kr.) oprindeligt været afsat til udvidelsen af hospice – og indgår derfor i de godkendte anlægsniveauer.

Det er Regionens forventning, at den resterende del af projektets finansiering på i alt ca. 60 mio. kr. kan afholdes udenfor Regionens anlægsramme. Såfremt der bevilliges deponeringsfritagelse for lånoptag vil den resterende finansiering udgøre 8,8 mio. kr. relateret til arv, donationer og ejendomssalg, jf. beskrivelsen ovenfor.

Vi skal anmode om et hurtigt svar, da byggeprojektet skal følge en stram tidsplan. Vi står naturligvis til rådighed ved uddybende spørgsmål.

Med venlig hilsen

Roeland Løfberg
Økonomichef