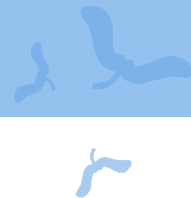


Velkommen til Vejen Kommune



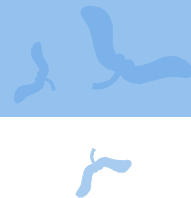
SAMMEN SKABER VI **VÆRDI**...





Indhold

- #4 Forord
- #5 Fakta om Vejen Kommune
- #6 Central placering
- #7 Lokation 1 – Vejen
- #10 Lokation 2 – Byg nyt
- #12 Aktiviteter i Vejen Idrætscenter
- #14 Andre faciliteter
- #15 Kom i dialog



Forord

Tak for jeres henvendelse omkring flytning af Politiets Uddannelsescenter i det vestlige Danmark. Med Vejen Kommunes centrale beliggenhed i Sydjylland får I en optimal placering til jeres nye uddannelsescenter.

Vi præsenterer her i prospektet to konkrete etableringsmuligheder for jer og håber dermed, at I kan se jer selv i vores rammer.

Egon Fræhr, borgmester



Vejen Kommune

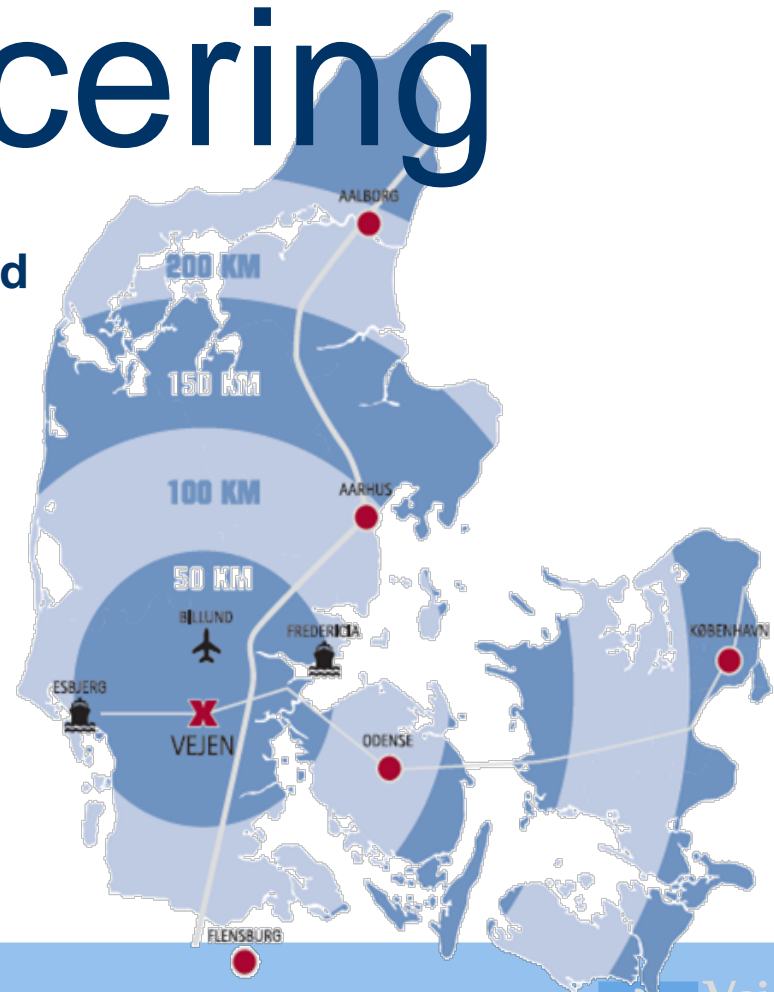
- ✓ I får en optimal geografisk beliggenhed lige ved motorvejen og med gode togforbindelser, der gør det nemt at komme til og fra Vejen
- ✓ I mærker Danmarks bedste internetdækning
- ✓ I bliver en del af Danmarks 4. mest erhvervsvenlige kommune
- ✓ I oplever en løsningsorienteret kommunal sagsbehandling
- ✓ I opnår et tæt samarbejde mellem andre uddannelsesinstitutioner
- ✓ I finder et af Danmarks største idrætsanlæg med et væld af aktiviteter
- ✓ I har attraktive og varierede muligheder for bynær bosætning tæt på lokaliteterne

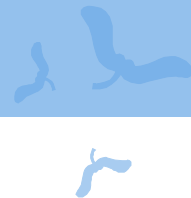
Central placering

MotorVejen - E20 øst/vest og E45 nord/syd
Maks. 2 timers udrykningstid til København

LuftVejen - Billund Lufthavn
Kun en halv times kørsel herfra

TogVejen - Gode jernbaneforbindelser
Vejen er korrespondancestation til timemodellen Esbjerg-København





Lokation 1 - Vejen

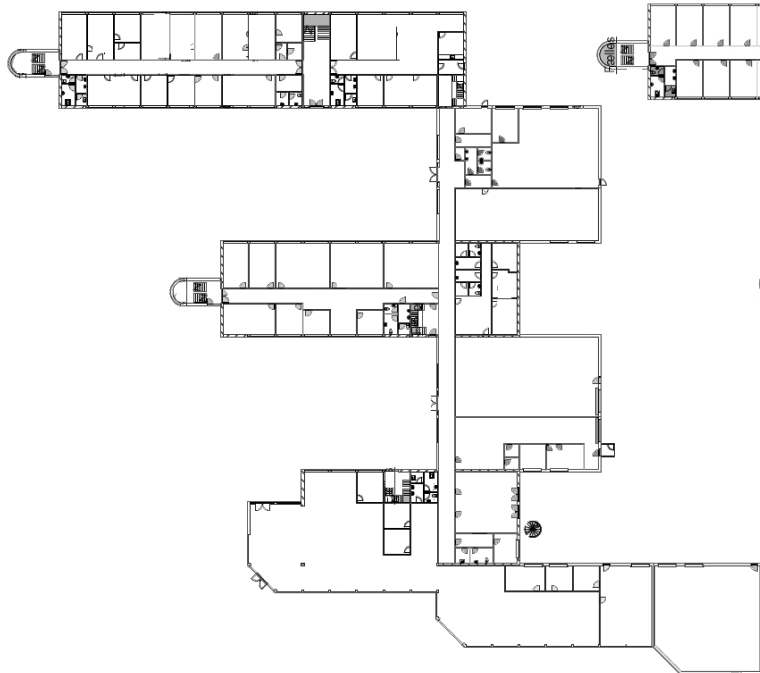
Vi har fundet en spændende bygning til jer, hvor I får hhv. motorvej E20, Vejen Banegård, Vejen Bibliotek, Sportshotel Vejen og ikke mindst Vejen Idrætscenter som nærmeste naboer. Fakta om bygningen:

- 4.580 m² bygningsareal - fortrinsvis benyttet til kontor, undervisning og butik
- Det er muligt at benytte Vejen Idrætscenters træningsfaciliteter
- Det er muligt at udvide bygningsmassen på nabogrund
- Gode parkeringsforhold
- Ejendommen er privatejet

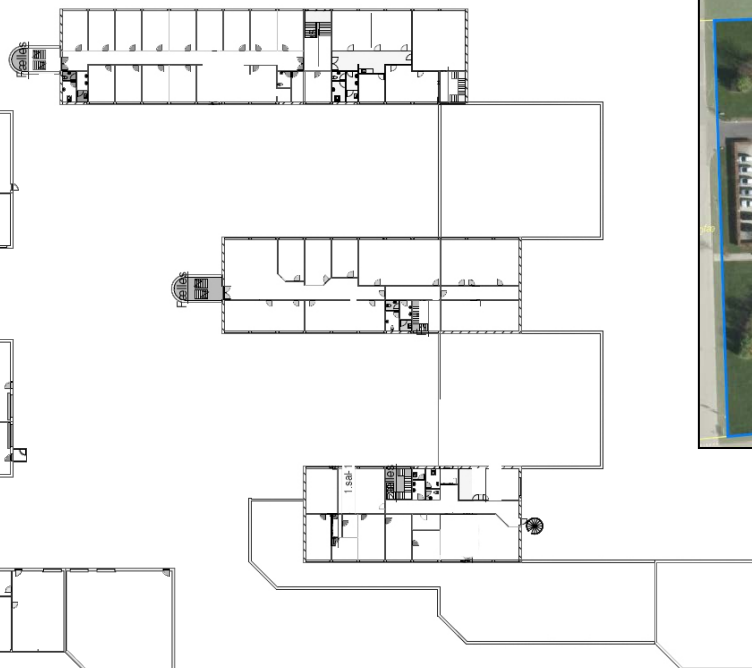


Bygning på 4.580 m² i 2 etager, der tidligere har været benyttet til hhv. kontorer, undervisning og butik. Med mulighed for udvidelse samt benyttelse af de mange faciliteter i Vejen Idrætscenter (afstand 250 m).

Stueetage



1. sal



Lokation 2 - Byg nyt

Et alternativ til den foreslåede løsning kan være at bygge et nyt uddannelsescenter. Dermed får I et top moderne center, der indeholder præcis de faciliteter, som I har behov for til undervisning, kontor, kantine m.m.

Vi har fundet en spændende placering til jer, hvor I får hhv. motorvej E20, Vejen Banegård, Vejen Bibliotek, Sportshotel Vejen og ikke mindst Vejen Idrætscenter som nærmeste naboer.

I bliver placeret midt i et aktivt uddannelsesmiljø mellem Askov Højskole og Efterskole, Vejen Gymnasium & HF, Vejen Business College og folkeskolerne.

Placering Af Politiets Uddannelsescenter

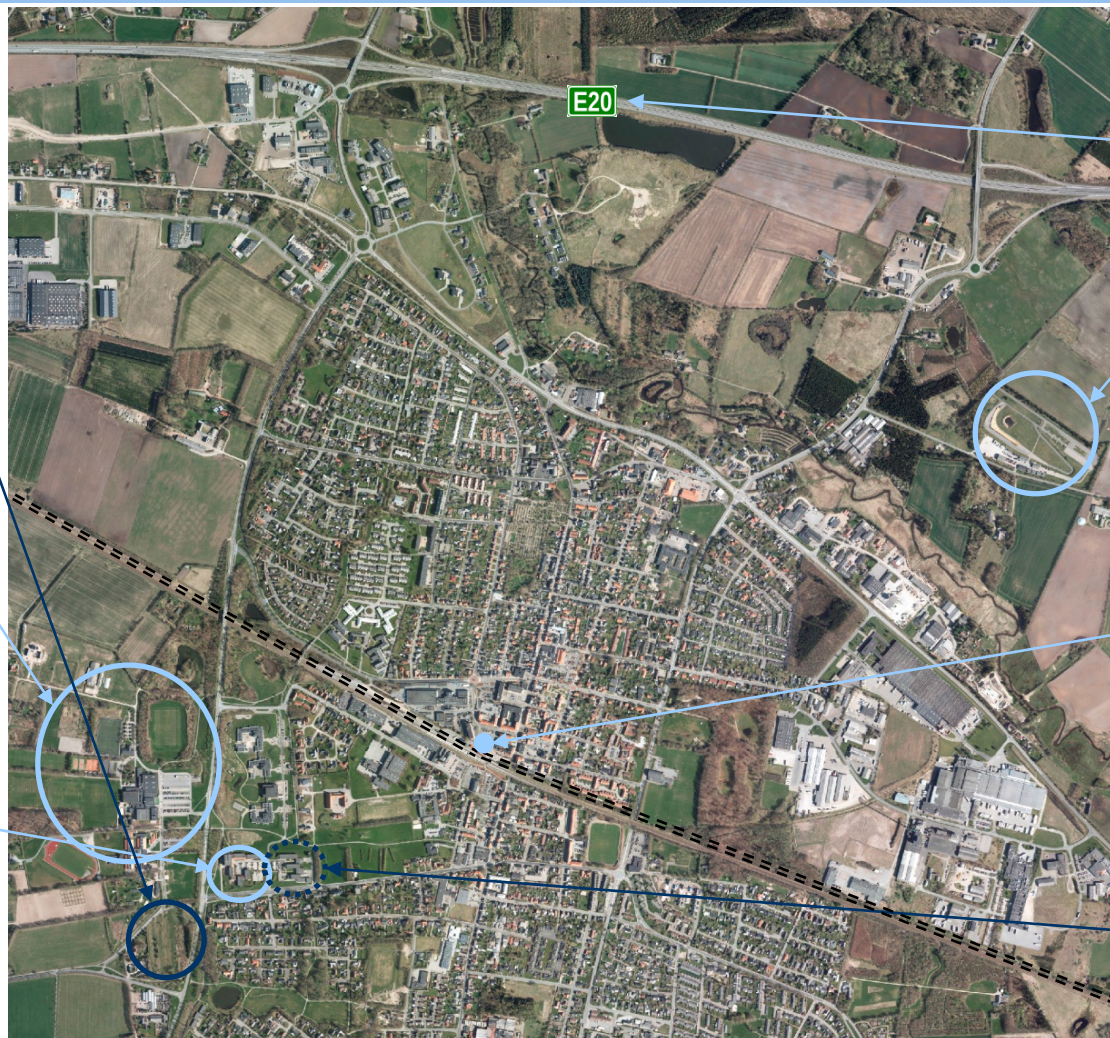
Matrikel: 36l og 36d
Vejen by, Vejen
Areal: 21.950 m²
Lokalplan nr. 132
Ejet af Vejen Kommune
Udlagt til offentlige formål

Vejen Idrætscenter og Danhostel sport

Med skydebaner, atletikstadion,
motionscenter, svømmehal,
kampsportcenter, idrætshaller
og 112 sengepladser m.m.

Sportshotel Vejen

Med 150 sengepladser samt
konferencefaciliteter



Motorvej E20
Esbjerg - Kolding

Køreteknisk anlæg

**Vejen Banegård
og Vejen Centrum**
Med nyt bibliotek, gode
butikker, restauranter og
cafeer

Lokation 1 – Vejen

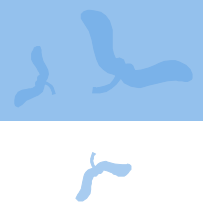
Aktiviteter

I bliver nabo til Vejen Idrætscenter – et af Danmarks største idrætsanlæg.

Med dem som samarbejdspartner, vil I få direkte adgang til:

- Moderne motionscenter med indoor cycling, easyline og cross fitness lokale
- Svømmehal bl.a. med 25 m bane, 5 m dybt bassin og flot helseafdeling
- Kampsportscenter med judo- og bokselokale
- Idrætshaller og -sale til indendørsport
- 15 m indendørs og 25+50 m udendørs skydebane (kan udvides længdemæssigt)
- Udendørs øvelsesbane kan etableres efter jeres behov
- Flot atletikstadion til løbetest m.m. samt græs- og kunstgræsbaner
- Springcenter, squash, klatrevæg, MTB-cykler, tennis og beachvolley
- Personlig træning, fysioterapi, kostvejledning og massage





Vejen Idrætscenter og Danhostel sport

25+50 m skydebaner

Danhostel sport og hytteby med 112 sengepladser

Baneanlæg med græs- og kunstgræsbaner

Vejen Idrætscenter med 3 idrætshaller og 5 sale, motionscenter med mange faciliteter, svømmehal med 25 m bane, 5 m dybt bassin og helseafdeling, kampsportcenter samt 15 m skydebane

Atletikstation

Lokation 2 – Byg nyt



Sportshotel Vejen

Med 150 sengepladser samt konferencefaciliteter og kultursal

Lokation 1 – Vejen

Andre faciliteter

Der findes mange andre gode faciliteter, som I kan have gavn af i Vejen:

- Køretekniskanlæg – 4 km
- Nyopført bibliotek – 1 km
- Aktiv handelsby med gode specialbutikker – 1 km
- Cafeer og restauranter i midtbyen – 1 km
- Danhostel sport og hytteby med 16 værelser og 8 hytter – 0,5 km
- Sportshotel med 51 værelser og gode konferencefaciliteter – 0,2 km
- Kultursal med teater, stand up og koncerter – 0,2 km
- Flot natur med gode løbe- og cykelruter

Kom i dialog

Vi håber, at dette prospekt giver anledning til, at I aflægger os et besøg for selv at se på de mange muligheder.

Kontakt os gerne, såfremt I har spørgsmål til prospektet. Vi er klar til fortsat positiv og konstruktiv dialog.



Kommunaldirektør, Ole Slot

Tlf.: 79 96 60 01, mobil 30 17 09 00



Udviklingschef, Peer M. Rexen

Tlf.: 79 96 61 00, mobil 23 84 10 44

Borgmester Egon Fræhr

