



Notat til Retsudvalget i forbindelse med Svendborg Kommunes deputation

April 2016
Sagsnr. 15/25165

Følgende notat uddyber dele af den argumentation, som er anvendt til deputationen. Notatet skal ses som et supplement til deputationen, som underbygger faktuelle forhold af omfangsrig og detaljeret karakter.

Formålet med notatet er at demonstrere over for Folketingets Retsudvalg, at Svendborg Kommune kan tilbyde en særdeles attraktiv placering for den vstdanske politiskole, der i det samlede billede er den mest velegnede placering, ikke blot angående geografi, men også angående faciliteter og muligheder for udvidelse.

For at sikre bedste placering, solid forankring og undgå myter opfordrer vi forligskredsen til:

- En klar tidslinje med klare milepæle, hvor de enkelte projekter kan kvalificeres
- Bilaterale dialogmøder mellem de enkelte projekter og Rigspolitiet & Bygningsstyrelsen
- At man lægger sig fast på at vælge blandt de kommuner, der har budt sig til

Svendborg stærkeste lokalpolitiske opbakning

Hele Byregion Fyn bakker op om Svendborg som hjemsted for den vstdanske politiskole. Byregion Fyn er et regionalt samarbejde, der omfatter følgende kommuner:

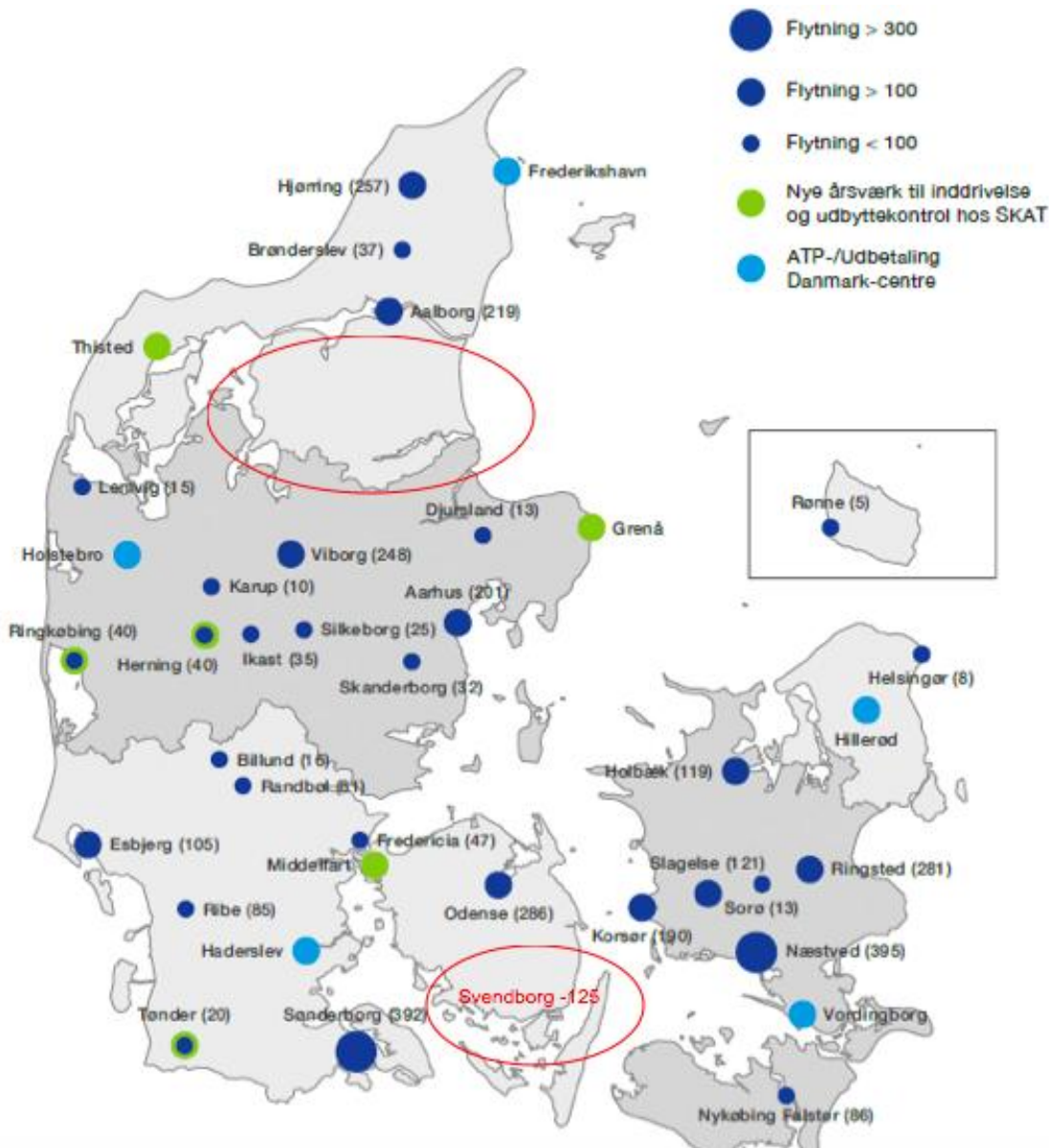
- Assens Kommune
- Faaborg-Midtfyn Kommune
- Kerteminde Kommune
- Langeland Kommune
- Nordfyns Kommune
- Nyborg Kommune
- Odense Kommune
- Svendborg Kommune
- Ærø Kommune

I kommunalbestyrelsen i Svendborg Kommune er der enstemmig opbakning om at tilbyde Svendborg som hjemsted for den vstdanske politiskole. Svendborg Kommune har nedsat en task force for politiskolen, så alle behov for kommunale tiltag hurtigt kunne imødekommes.

Udflytning af statslige arbejdspladser

Foreningen "Danmark på Vippen" skriver: "Udflytningen af de 3.900 statslige arbejdspladser har efterladt 'hvide pletter' rundt om i Danmark. Det er områder, der ikke ... fik del i de statslige arbejdspladser. Det er vigtigt for Danmark på Vippen at slå fast, at disse områder i lige så høj grad som andre områder af Danmark har ressourcer og kompetencer til at huse statsinstitutioner, og vi vil arbejde for, at også disse områder i fremtiden får tilført statslige arbejdspladser.."

Ikke bare er flytningen af arbejdspladser til Fyn lille, der er også et minus på 125 statslige arbejdspladser for Svendborg Kommunes vedkommende, idet SKAT's medarbejdere i Svendborg fraflytter.



Kilde: Bedre Balance, oktober 2015. Udgivet af Regeringen.

Rød grafik er tilføjet.

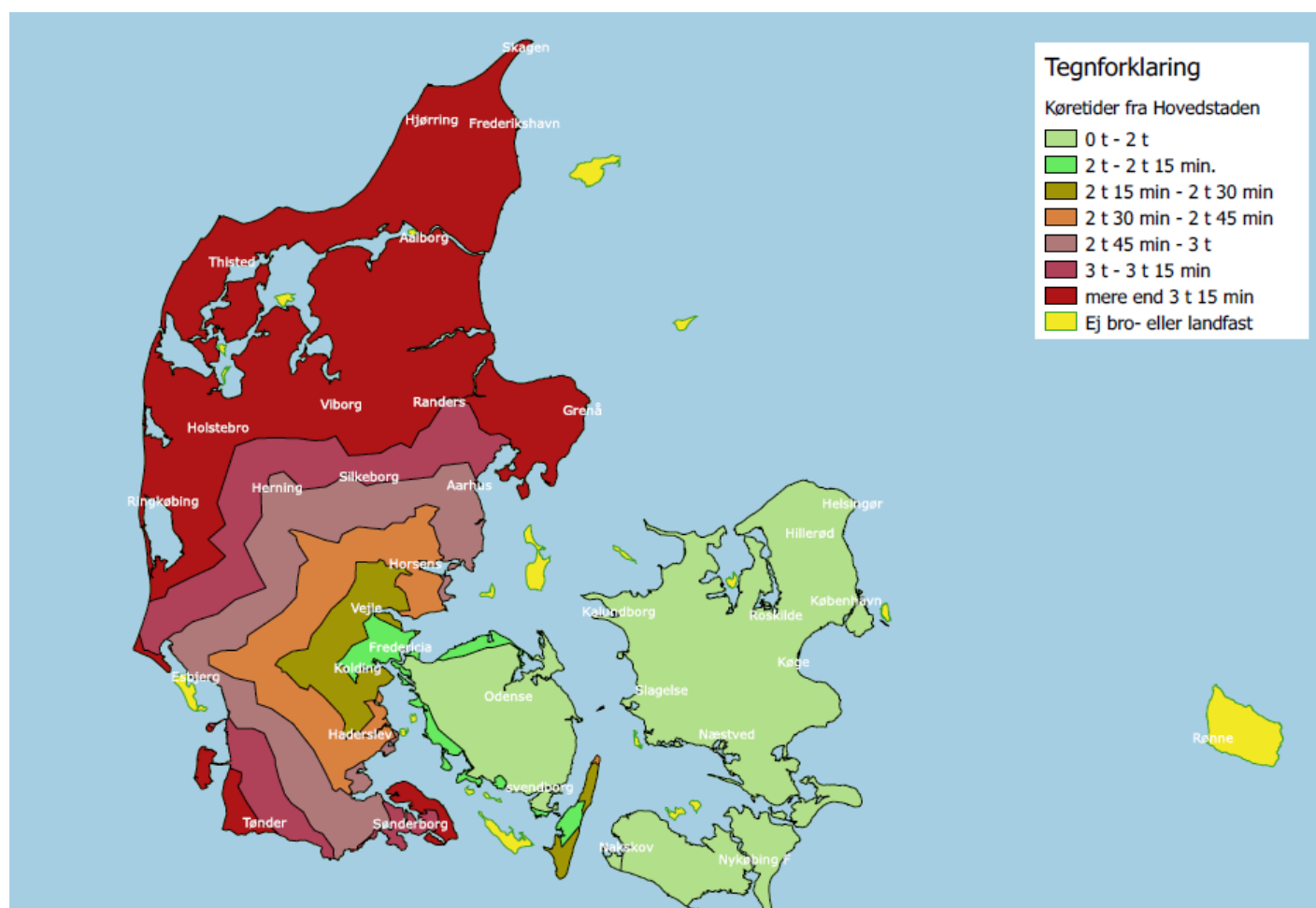
Terrorberedskab og grænse - Svendborg har optimal afstand til København og til grænsen

Det er et ønske fra Politiets side, at den vestdanske politiskole skal ligge maksimalt to timers kørsel fra København.

Det er planen, at Fyns Politi skal agere reserve for det københavnske terrorberedskab. Til dette formål ligger Svendborg optimalt, da der er cirka 156 kilometer eller cirka 1 time og 45 minutters kørsel.

Dertil er der en tilsvarende afstand og køretid til grænseområdet, hvis der skulle opstå behov dér.

Svendborgs placering er med andre ord meget velbalanceret mellem København og grænseområdet.



Svendborg lever op til *alle* formelle krav fra Bygningsstyrelsen

1. Ejendom med bygningsareal

- Bygning på Ryttervej 59, 5700 Svendborg.
- Nuværende etagemeter er på 5954 m², men der vil meget let kunne tilbygges yderligere 2000 m². Desuden er der mulighed for en hurtig opsætning af en midlertidig pavillon. En godkendelse af opsætning af en pavillon vil tage ca. 6 uger.
- Der ud over vil der på grunden kunne udbygges, således at de samlede etagemeter kan blive op til 20.000 m².

2. Størrelse på grundareal/udenomsarealer

- Grundstørrelse 29.700 m²
- Tilstødende grund, som ejes af Svendborg Kommune er 18.000 m².
- Ligeledes har Svendborg Kommune et areal lige ved siden af på 8.000 m².

3. Udvidelsesmuligheder

Der vil kunne bygges op til 20.000 m².

4. Ejerforhold

- Svendborg Erhvervsskole ejer bygningen.
- Bygningen kan lejes, men der er også mulighed for at købe den.
- Vi ved at der er investorer, som gerne vil købe bygningen og ombygge denne med henblik på efterfølgende udlejning til politiskolen.

5. Lokalplanforhold

Den eksisterende lokalplan 539 giver mulighed for følgende:

- Bebyggelsesprocent maks. 40 og anvendelsen er undervisningsformål og let erhverv m.m.
- Udvidelsesmulighed ca. 6.000 m²

Ny lokalplan:

- Ved en ny lokalplan, med inddragelse af det eksisterende kommunale grønne område syd for skolen, kan der skønnet udbygges med op til samlet ca. 20.000m².
- Hvis der bliver behov for en ny lokalplan vil dette have topprioritet for Svendborg Kommune, hvor et enigt Byråd står bag ønsket om en filial af politiskolen.

6. Afstand til offentlig transport

- Afstand til Svendborg Vest togstation 900 meter (2 min. i bil)
- Busstop er lige ud for Ryttervej 59.

7. Afstand til hovedfærdselsåre

- Afstand til påkørsel af motorvej – 1 km. (2 min. i bil)
- Afstand til Hovedstaden 156 km (1 time og 45 min i bil)

- Helikopterlandingsplads - afstand 550 m. (1 min i bil)
- Sydfyns Flyveplads – afstand 8,8 km (9 min i bil)
- HC Andersens lufthavn – 54 km (40 min. i bil)

8. Adgang til skydebane og idrætsfaciliteter

- Rødskebølle Skyttecenter har udendørs langbaner. Der er givet tilladelse til, at der kan skydes med pistol og maskinpistol direkte mod ende volden i afstande fra 8 – 100 m i de almindelige kalibre op til 9 mm. Der er også mulighed for mørkeskydning. Afstand 3,3km (4 min. i bil)
- Lunde skydebane. Har de rette sikkerheds- og miljøtilladelser til politiets skydninger. Der er også mulighed for mørkeskydning. Afstand 10 km. (9 min i bil)
- Midtby Hallen med indendørs kortbaner. Afstand 1,7 km (3 min i bil)
- Idræts- og svømmefaciliteter, tennisbaner, udendørs træningsområder m.v. SG huset og idrætshallen – afstand 550 m. (1 min i bil)
- Hundetræningsbane. Afstand 6,3 km. (7 min i bil).
- Hundetræning i skov
 - o Sofielundskoven ligger lige overfor Ryttervej 59.
 - o Hvidkilde Gods ligger 3,4 km fra Ryttervej 59. Her omkring er der et stort skovområde, som ejeren allerede i dag udlåner til træning for Fyns Politis hunde.

9. Afstand til køreteknisk anlæg

- Ellested køreteknisk anlæg ligger 26 km (21 min i bil) fra Ryttervej 59.

10. Overnatningsfaciliteter (på ejendommen/i nærheden)

- Danhostel Svendborg & Kursuscenter (80 værelser) – afstand 1,8 km
- Hotel Svendborg (135 værelser) – afstand 2 km
- Stella Maris Hotel (36 værelser) – afstand 2,4 km
- Hotel Ærø (49 værelser) – afstand 3 km
- Hotel Garni (18 værelser) – afstand 3 km
- Hotel Christiansminde (98 værelser) – afstand 5 km.
- Maersk Training Svendborg (47 værelser) – afstand 5 km
- Hotel Troense (36 værelser) – afstand 6 km

Der ud over vil der mulighed for etablering af overnatningsmuligheder lige ved siden af bygningen på Ryttervej 59.