

Til
Folketingets
Transport- og Bygningsudvalget

Dato den 15.12.2015

I anledning af en alvorlig fejl i eksisterende planlov 47, stk.1, 1., anmoder vi foretræde for Transport- og Bygningsudvalget ved deputation, for at fremkomme og påvise væsentlige mangler i den almindelige planlovs grundlag, der tages i anvendelse ved ekspropriation af private ejendomme.

Ifølge planlovens 47, stk.1, 1. led, kan en kommunalbestyrelsen ekspropriere fast ejendom, der tilhører private, eller private rettigheder over fast ejendom, når ekspropriationen vil være af væsentlig betydning for at sikre gennemførelse af en byudvikling for at sikre gennemførelse af en byudvikling i overensstemmelse med kommuneplan.

Planloven er som udgangspunkt udarbejdet for at beskytte den private ejendomsret, men i praksis har det vist sig at den i sin nuværende form, direkte krænker den private ejendomsret.

Den væsentlige mangel i den eksisterende planlov 47, stk.1, 1., er at den mangler en sikkerhedsstillelse til retsligefterprøvelse, i form af en garentistillelse.

Når der er fastsat dato for deputations anmodningen, vil der blive fremsendt en nærmere redegørelse, for de påviste fejl i planloven.

Delegationen består af flere grundejer, og borger der vil beskytte den private ejendomsret, mod krænkelser.

Med venlig hilsen

Gert Fruelund
Spedalsø 54
8700 Horsens
mail.: gert.fruelund.jensen@gmail.com