

Ministeren

Finansudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet

Finansudvalget har den 21. april 2016 stillet følgende spørgsmål nr. 4 (ad aktstykke 82) efter ønske fra René Christensen (DF) til udlændinge-, integrations- og boligministeren, som hermed besvares.

26. april 2016

Almene boliger

Sags nr.

Akt-id 65125

§ 14 Spørgsmål nr. 4:

Er det lovligt at anvende 640 mio. kr. (offentlige midler) til opførelse af almene boliger, der i udgangspunktet er forbeholdt én bestemt befolkningsgruppe (flygtninge), og er det diskriminerende at aftale en 100 pct. anvisningsret, der betyder, at boligerne målrettes flygtninge og at danskere dermed er afskåret fra at søge en af boligerne?

Svar:

Formålet med tilskuddet er at understøtte etableringen af nye almene boliger, der har en begrænset størrelse på 40 m² og en billig husleje, ved at yde et statsligt tilskud til det kommunale grundkapitalindsud ved tilsagn til alment nybyggeri. Hvis det lokalt vurderes hensigtsmæssigt kan kommunerne opføre boligerne større. Tilskuddet udgør et fast beløb pr. bolig uanset boligens størrelse og anskaffelsessum, men det er et krav, at mindst halvdelen af de boliger, som får tilskud skal være mindre end 55 m².

Hensigten hermed er, at der skal etableres billige boliger. Op til halvdelen af boligerne med tilskud kan således være større familieboliger. Opføres der en ny afdeling med 100 boliger, hvoraf de 15 er mindre end 55 m² kan der i alt gives tilskud til 30 boliger. For de øvrige boliger betaler kommunen den fulde grundkapital, svarende til de regler som følger af almenboligloven.

Boliger med tilskud er ikke forbeholdt nogen bestemt målgruppe. Kommunerne har fuld anvisningsret til boligerne, således at det er op til kommunen at bestemme, hvem boligen skal udlejes til. Det kan være flygtninge, men det kan lige såvel være andre, som har behov for at få anvist en bolig, idet boliganvisning til almene familieboliger sker efter en konkret vurdering af den enkeltes behov set i forhold til andre boligsøgendes behov.

Det er således op til den enkelte kommune at vurdere, hvem der har det største behov for at få anvist en bolig blandt de boligsøgende, som har så akut et boligbehov, at kommunen vil anvise en bolig. Den boligsøgende kan ikke forvente

at få anvist en bolig inden for en bestemt periode. Kommunerne er således ikke forpligtet til at sætte opgaven med at finde permanente boliger til flygtninge over behovet for at finde boliger til andre grupper.

Inger Støjberg

/

Frank Bundgaard