

Fiolstræde 17 B, Postboks 2188, 1017 København K  
T: +45 7741 7741, F: +45 7741 7742, fbr@fbr.dk, taenk.dk

Justitsministeriet  
Civilafdelingen  
Att.. Tina Chris Mogensen

18-08-2015  
Dok. 151230/

### **Høringssvar vedr. mulige interessekonflikter mellem forsikringselskab og bygningssagkyndig**

Justitsministeriet har i brev af 2. juli 2015 spurgt om vi kender til forsikringselskabernes praksis med skyggerapporter samt bedt om vores bemærkninger til anden interessekonflikt i formidlingen af tilstandsrapporter.

Forbrugerrådet Tænk har ikke kendskab til sager om skyggerapporter, og vi er ikke stødt på konkrete tilfælde, hvor vi har oplevet en interessekonflikt mellem forsikringselskaber og bygningssagkyndige.

Det er imidlertid afgørende for Forbrugerrådet Tænk, at der ikke kan opstå tvivl om de bygningssagkyndiges uvildighed, og vi vil ikke afvise, at der kan være en relevant problematik at undersøge nærmere på dette punkt. Vi skal derfor anbefale, at det tages op senest i den generelle evaluering af huseftersynsordningen, der jo skal gennemføres i 2017. Vi har noteret os forslaget i By- og Boligudvalgets beretning af 30. april 2015 om ikke at afvente den generelle evaluering, men allerede nu foretaget en fornyet stikprøvekontrol, hvilket vi er positive overfor.

Med venlig hilsen

Vagn Jelsø  
Vicedirektør