



Mads Henning Pedersen
Smakkegårdsvej 76,
2820 Gentofte

20. december 2004
Sag B-5760-4
/lni

Vedr. Huseftersynsordningen og Energimærkeordningen – aftale mellem Økonomi- og Erhvervsministeriet og Dansk Ejendomsmæglerforening

I brev af 9. september 2004 har De spurgt om, hvorvidt det - jf. ovenfor nævnte aftale - er tilladt ejendomsmæglere at bestille tilstandsrapporter/energimærker via forsikringsmæglere.

Erhvervs- og Byggestyrelsen kan i denne anledning oplyse, at det fremgår af pkt. 3 i aftalen, at ejendomsmæglere efter aftale med sælger kan rekvirere huseftersyn/energimærkning på vegne af sælger gennem et forsikringselskab, der udbyder ejerskifteforsikringer.

Styrelsen kan i denne anledning oplyse, at styrelsen fortolker aftalen således, at denne alene omfatter forsikringselskaber, der er godkendte til at udøve forsikringsvirksomhed, og som udbyder ejerskifteforsikringer. Forsikringsmæglere, der alene formidler kontakt mellem et forsikringselskab og kunden, er efter styrelsens opfattelse ikke omfattet af aftalen.

Styrelsen skal beklage den sene besvarelse af Deres henvendelse.

Med venlig hilsen

Lars Nielsen

**ERHVERVS- OG
BYGGESTYRELSEN**

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø

Tlf 35 46 60 00
Fax 35 46 60 01
CVR-nr. 48 46 41 14
ebst@ebst.dk
www.ebst.dk