

København, den 13. august 2015

Til partiernes boligordførere

Den 1. november træder som bekendt den nye Bekendtgørelse om god skik for finansielle virksomheder af 12. maj 2015 i kraft.

Det fremgår af bekendtgørelsen, at når en kunde skal låne penge til at købe en ejer- eller fritidsbolig, skal pengeinstituttet sikre, at kunden kan lægge en passende udbetaling af købesummen. Det fremgår af vejledningen til bekendtgørelsen, at 5 procent anses for at være passende.

Boligsiden.dk er i gang med at afdække eksperter og politikere forventninger til konsekvensen af de nye regler. Vi vil derfor spørge, om du vil deltage i undersøgelsen og besvare spørgsmålene nedenfor snarest, og helst inden den 1. september 2015:

1. Hvilken konsekvens forventer du, at kravet om udbetaling på 5 procent vil få på boligpriserne?
2. Vil prisen på et parcelhus ultimo 2016 være højere /uændret/ lavere end ultimo 2015?
3. Hvilken konsekvens forventer du, at kravet om udbetaling på 5 procent vil få for antallet af bolighandler?
4. Hvordan tror du, køberne typisk vil finansiere udbetalingen (fx opsparing, øget pantebrevsfinansiering, kviklån, andet)?
5. Har du andre kommentarer til den nye Bekendtgørelse?

På forhånd tak for dit svar.

Med venlig hilsen
Birgit Daetz
Kommunikationsdirektør
Boligsiden a/s