



Dato: 12. februar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 85 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 85:

Ministeren bedes bekræfte, at begrænsningen af aftalefriheden mellem lejere og udlejer om vedligeholdelsesfordelingen, som indføres i den nye lejelovs § 24, stk. 2, ikke kommer til at gælde for eksisterende lejeaftaler, hvor en anden vedligeholdelsesfordeling i dag er gyldigt aftalt.

Svar:

Det fremgår af lovforslagets bemærkninger, at det foreslåede stk. 2 i lejelovens § 24, får virkning for lejeaftaler, der indgås efter lovens ikrafttræden.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen