



Dato: 13. januar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 9 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning)(L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF)**

**Spørgsmål nr. 9:**

Hvad sker der, hvis parterne ikke kan blive enige om prisen, og hvilken indvirkning vil dette have for den øvrige anvendelse af ejendommen, hvis den skal huse mere end blot de almene boliger?

**Svar:**

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Hvis parterne ikke kan blive enige om prisen, kan grundejer anvende den foreslåede ændring af overtagelsesreglen i planloven, således at han kan forlange, at kommunen overtager ejendommen mod erstatning – forudsat at overtagelsesreglens betingelser er opfyldt.

Det vurderes, at dette ikke vil have indvirkning for den øvrige anvendelse af ejendommen, da der her ikke planlægges for almene boliger.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen