



Dato: 3. februar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 87 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF) og Louise Schack Elholm (V)**

**Spørgsmål nr. 87:**

I svar på spørgsmål 33 henviser ministeren til oplysning fra Miljøministeriet om, "I en situation, hvor der ikke er almen boligorganisation, der kan bygge almene boliger, vil kommunen kunne erhverve ejendommen med henblik på et senere salg til en almen boligorganisation, som kan realisere lokalplanen med krav om almene boliger. Det forventes, at køb og salg vil ske til markedspriser." Ministeren bedes oplyse, om markedspris skal forstås som den pris, en almen boligorganisation vil betale for ejendommen, eller den pris, som kan opnås på frit marked? Ministeren bedes dernæst oplyse, om kommunen efter køb af ejendom vil kunne ændre lokalplanen, således at ejendommen ikke længere skal anvendes til almene boliger?

**Svar:**

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

"Der henvises til besvarelsen af spørgsmål nr. 84.

Ligesom ved al anden planlægning, vil det være muligt for kommunalbestyrelsen at ændre planlægningen til anden anvendelse."

Med venlig hilsen

Carsten Hansen