

Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 28 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra af Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 28:

Lovforslaget udgør et væsentligt brud med den hidtidige danske planmæssige tradition, hvorefter der ikke reguleres ejer- og brugerforhold i lokalplaner. Dette fremgår også direkte af bemærkningerne i lovforslaget. Lovforslaget indebærer således, at det kun vil være almene boligorganisationer, der kan eje bestemte grunde, og at de pågældende grunde kun kan benyttes til almen boligudlejning. Ministeren bedes oplyse, om regeringen agter at udbrede dette princip til andre områder?

Svar:

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Det bemærkes, at kravet om, at de almene boligafdelinger skal eje den pågældende grund, følger af reglerne om alment byggeri og ikke af dette lovforslag.

Lovlig eksisterende anvendelse kan i øvrigt fortsætte.

Regeringen har ikke planer om, at kommunalbestyrelsen i fremtiden skal kunne regulere ejer- og brugerforhold med planloven på andre områder end den nye planlægningsmulighed for almene boliger.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen