



Dato: 23. marts 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 30 ad forslag til lov om ændring af lov om friplejeboliger, lov om almene boliger m.v., lov om social service og lov om individuel boligstøtte (Fri adgang til plejeboligmarkedet, ophævelse af krav om genudbud, ændring af afregningssystemet, pantsætningsforbud, forenkling af friplejeboligordningen m.v.) (L 139). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL)

Spørgsmål nr. 30:

Ministeren bedes oplyse, hvilke muligheder offentligheden, herunder lejerne, har efter regeringens ændringsforslag for at få indsigt i driftsøkonomien i friplejeboliger, der er undtaget regnskabstilsynet?

Svar:

Da friplejeboligleverandører ikke er offentlige myndigheder, har offentligheden generelt ikke adgang til indsigt i dennes materialer, herunder om driftsøkonomien. I det omfang leverandørens regnskaber efter andre regler måtte skulle offentliggøres, vil såvel offentligheden i almindelighed som beboerne kunne gøre sig bekendt med materialet ad denne vej.

I relation til indsigt i leverandørens økonomiske forhold vil den eneste forskel på støttede og ustøttede friplejeboliger være, at der for de ustøttede friplejeboligers vedkommende ikke stilles krav om aflæggelse af regnskab. Dette indebærer naturligvis, at lejerne ikke får dette udleveret, hvilket de imidlertid heller ikke har behov for, da deres leje fastsættes uafhængigt af den konkrete ejendoms driftsøkonomi.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen