



Dato: 19. marts 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 3 ad forslag til Lov om ændring af lov om friplejeboliger, lov om almene boliger m.v., lov om social service og lov om individuel boligstøtte (Fri adgang til plejeboligmarkedet, ophævelse af krav om genudbud, ændring af afregningssystemet, pantsætningsforbud, forenkling af friplejeboligordningen m.v.) (L 139). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra af Karina Adsbøl (DF)

Spørgsmål nr. 3:

Ministeren bedes redegøre for, hvad der med forslaget konkret vil ske i forhold til ændringerne i lov om individuel boligstøtte?

Svar:

Efter de gældende regler i boligstøttelovens § 54, kan der ydes lån til betaling af beboerindskud til lejere i blandt andet friplejeboliger.

Med de foreslåede ændringer af friplejeboligloven vil lejerne af ustøttede friplejeboliger fremover ikke skulle betale beboerindskud. Det er derfor ikke relevant, at der til disse lejere kan ydes lån til betaling af beboerindskud, og muligheden herfor foreslås derfor ophævet.

I stedet vil det kunne aftales, at lejere i ustøttede friplejeboliger skal betale et depositum, der højst må svare til tre måneders leje.

Det foreslås derfor, at lejerne af ustøttede friplejeboliger bliver omfattet af de regler om lån til depositum, der allerede gælder i boligstøtteloven for lejere af ustøttede almene eller private plejeboliger.

Der vil således fortsat være mulighed for, at også lejere af ustøttede friplejeboliger kan få lån til det engangsbeløb, der skal betales i forbindelse med lejekontraktens indgåelse.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen