



Center for Politik og Borgerservice
Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm

Udlændingestyrelsen
Merethe Nord Philip
Ryesgade 53
2100 København Ø

Sendt til mnp@us.dk

Sjælsmark Kaserne

Nu da aktstykket vedrørende Sjælsmark Kaserne er gået igennem Finansudvalget og kasernen således er overdraget til Udlændingestyrelsen, bortfalder de særregler Forvaret har drevet området under.

Som Hørsholm Kommunes borgmester ligger det mig på sinde, at såvel fremtidige beboere som ansatte på Sjælsmark Kaserne, får så sikre leve- og arbejdsvilkår som muligt. Tilsvarende vil jeg sikre mig, at forurening og miljøbelastning i et grundvandsområde minimeres mest muligt. Jeg skal derfor anmode Udlændingestyrelsen om, inden ibrugtagning af Sjælsmark Kaserne at:

- afklare og dokumentere de potentielle kapacitetsproblemer omkring kloak- og vandforsyningsforholdene, som Hørsholm Kommune allerede ved det indledende møde med Udlændingestyrelsen den 24. november 2014 gjorde opmærksom på
- TV-inspicere kloaksystemet - dels fordi det er et gammelt system dels, fordi langt størsteparten af systemet har stået ubrugt hen igennem flere år og dels fordi utætheder kan medføre rotteproblemer og forurening i grundvandsområdet.
- dokumentere at vand- og afløbsinstallationer er så tætte, at uheldsmæssig ind- eller udsivning undgås, jf. bygningsreglement 2010 kap. 8.4 stk. 3.
- dokumentere, at kloak- og vandforsyningsforholdene lever op til de krav, der stilles i bygningsreglementet.
- dokumentere, at reglerne i §72 b stk. 1 i jordforureningsloven er overholdt.

Dato: 06.02.2015

**Center for Politik og
Borgerservice**
horsholm.dk

Åbningstider
Mandag - fredag 9-13
Torsdag også 15-17

Kontakt
Marianne Godtfredsen
Sekretær
mago@horsholm.dk
Direkte tlf. 4849 1074

Hørsholm Kommune har endvidere brug for tid til at efterprøve vores foreløbige vurdering af anvendelsesændringen på kasernen. Det vil eventuelt medføre behov for yderligere byggesagsbehandling. Dette forhold og de evt. efterfølgende krævede byggetilladelser skal være givet inden ibrugtagning.

Justitsminister Mette Frederiksen har garanteret mig, at landets love skal overholdes og at der vil blive udvist respekt omkring det myndighedsarbejde Hørsholm Kommune skal foretage i denne sag. **Alle aktiviteter på Sjælsmark Kaserne bedes derfor indstillet** indtil der er klarhed over ovenstående samt den øvrige sagsbehandling Udlændingestyrelsen er i dialog med min administration om. Det gælder særligt for de brand- og sikkerhedsmæssige krav som pt. ikke er endeligt på plads.

Den aktuelle samarbejdssituation er uacceptabel, idet den på ingen måde giver mulighed for bare minimum af tid til at udføre en ordentlig myndighedsbehandling.

Dette brev er også sendt til Justitsministeren til orientering.

Venlig hilsen



Morten Slotved
Borgmester



Mette Herbert
Direktør for Teknik, Kultur og Arbejdsmarked

Center for Politik og Borgerservice
Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm

Justitsministeriet

Justitsminister Mette Frederiksen

Sendt til jm@jm.dk

Dato: 10.02.2015

**Center for Politik og
Borgerservice**
horsholm.dk

Åbningstider
Mandag - fredag 9-13
Torsdag også 15-17

Sjælsmark Kaserne

Kære Justitsminister Mette Frederiksen,

Udlændingestyrelsen har på dine vegne besvaret spørgsmål nr. 1 ad aktstk. 78, § 11, fra Folketingets Finansudvalg. Spørgsmålet er stillet af Peter Christensen (V).

Svaret fra Udlændingestyrelsen er, efter min bedste overbevisning, mangelfuldt. Citatet er taget ud af en sammenhæng, hvorfor jeg har vedhæftet det dokument, som svaret stammer fra, så ministeren er oplyst om, hvad der ligger til grund for svaret. Svaret omhandler for det første kun byggeloven. Der er således både et planlovsaspekt, ligesom miljølovgivningen er relevant. For det andet forholder svaret sig ikke til den lange række af manglende informationer, som resten af dokumentet omhandler.

Efterfølgende har der været en dialog med Udlændingestyrelsen, der senest er resulteret i, at jeg har måttet sende et brev til styrelsen, hvor jeg beder om, at arbejdet på kasernen indstilles, så der er tid til at lave den fornødne sagsbehandling. Brevet er vedhæftet. Det er også tidligere sendt til Justitsministeren til orientering.

Venlig hilsen



Morten Slotved
Borgmester



Mette Herbert
Direktør for Teknik, Kultur og Arbejdsmarked

Anne Nygaard Just

Fra: Mette Herbert (Dir) [meje@horsholm.dk]
Sendt: 10. februar 2015 23:26
Til: Line Lekach
Cc: Merethe Nord Philip; Mikael Bo Pedersen; thomas.arkitektkontoret@gmail.com
Emne: SV: Sjælsmark Kaserne

Kære Line Lekach

Anvendelsen af Sjælsmark Kaserne til midlertidig indkvartering af udrejsende flygtninge og afviste asylansøgere er at betragte som overgang til anvendelse til "*bolig*" i Jordforureningslovens § 72b's forstand.

Det har som konsekvens, at Udlændingestyrelsen er forpligtet til at sikre, at det øverste 50 cm jordlag af det ubebyggede areal, enten ikke er forurenet, eller at der etableres varig fast belægning på disse arealer inden ibrugtagning.

Det er netop reglerne i Jordforureningsloven som Forsvaret har særregler i forhold til. Hørsholm Kommune har derfor ikke tidligere kunnet fremsætte kravet om denne dokumentation. Det kan vi imidlertid nu hvor aktstykket vedrørende Sjælsmark Kaserne er gået igennem Finansudvalget og Sjælsmark Kaserne dermed er overdraget til Justitsministeriet. Jeg skal derfor gentage anmodningen om, at Udlændingestyrelsen dokumenterer, at Jordforureningslovens §72b er overholdt inden ibrugtagning.

Da Justitsminister Mette Frederiksen har lovet Borgmester Morten Slotved at landets love overholdes i denne sag, går jeg ud fra, at Udlændingestyrelsen vil sikre, at Hørsholm Kommune har dette materiale i hænde i god tid, så vi også har mulighed for at gennemføre den nødvendige myndighedsbehandling af materialet inden ibrugtagning.

Venlig hilsen

Mette Herbert (Dir)
Direktør for Teknik, Kultur og Arbejdsmarked

Ådalsparkvej 2
2970 Hørsholm

Direkte tlf.
4849 5010
31145002



Fra: Line Lekach [mailto:lnlk@us.dk]
Sendt: 10. februar 2015 19:22
Til: Mette Herbert (Dir); Center for Teknik/Hørsholm Kommune/E-Post
Emne: Sjælsmark Kaserne

Til Hørsholm Kommune

Se venligst vedhæftede fil vedrørende Sjælsmark Kaserne.

Med venlig hilsen



Hørsholm Kommune
Ådalsparkvej 2
2970 Hørsholm

Dato: 10. februar 2015

Sendt til meje@horsholm.dk

Sjælsmark Kaserne

Udlændingestyrelsen har modtaget Hørsholm Kommunes brev af 6. februar 2015, hvor kommunen retter henvendelse vedrørende Sjælsmark Kaserne og anmoder Udlændingestyrelsen om at indstille alle aktiviteter på kasernen og generelt karakteriserer den aktuelle samarbejdssituation som "uacceptabel".

Udlændingestyrelsen undrer sig over kommunens tilbagemelding, idet Udlændingestyrelsen løbende har givet kommunen de oplysninger, som er blevet efterspurgt af hensyn til den relevante myndighedsbehandling. Udlændingestyrelsen deler derfor ikke kommunens opfattelse af situationen. Udlændingestyrelsen har således under hele forløbet så hurtigt som muligt forsynet kommunen med alle de oplysninger, som kommunen har anmodet om, bl.a. for at sikre, at der ikke skal være ubesvarede spørgsmål om myndighedskrav fra kommunens side, som har betydning for fremdriften af etableringen af et udrejsecenter på Sjælsmark Kaserne.

Opmærksomheden henledes på, at der fra starten har været planlagt en etapevis indflytning på udrejsecenteret. Det fremgår bl.a. af Justitsministeriets pressemeddelelse af 16. august 2013, hvori det er nævnt, at der kan etableres pladser med kort varsel i de bygninger, hvor der tidligere har været henholdsvis børnecenter og indkvartering af irakiske tolke.

Udlændingestyrelsen orienterede den 14. januar 2015 kommunen om, hvilke bygninger der konkret blev planlagt ibrugtaget til indkvartering af asylansøgere i begyndelsen af februar måned. I den forbindelse bemærkes, at der i disse bygninger alene er foretaget istandsættelsesarbejder, hvilket kommunen også er orienteret om. Kommunen har ikke fundet anledning til at knytte bemærkninger hertil.

Udlændingestyrelsen har i øvrigt taget kommunens brev af 19. december 2014 til efterretning og har standset de byggeaktiviteter, som efter kommunens opfattelse kræver byggetilladelse. Udlændingestyrelsen er derfor overrasket over, at borgmesteren i brevet af 6. februar 2015 anmoder Udlændingestyrelsen om at indstille alle aktiviteter på kasernen.

En berostillelse af aktiviteterne på udrejsecenteret vil have som konsekvens, at Udlændingestyrelsen ikke kan opfylde sin opgave med indkvartering af asylansøgere på udrejsecenteret, og kommunens ønske om en berostillelse på nuværende tidspunkt kan af den grund ikke imødekommes.

Udlændingestyrelsen kan i den forbindelse oplyse, at der ifølge Udlændingestyrelsens planlægning sker indflytning af de første beboere i morgen onsdag den 11. februar 2015.



UDLÆNDINGESTYRELSEN

Side 2 af 3

Udlændingestyrelsen kan i øvrigt oplyse følgende i forhold til de punkter, der nævnes i kommunens brev af 6. februar 2015:

I brevet anføres det indledningsvis, at de særregler, som Forsvaret har drevet området under, nu er bortfaldet. Hørsholm Kommune bedes oplyse, hvilke særregler kommunen henviser til. Det har været Udlændingestyrelsens opfattelse, at kommunen under hele sagsbehandlingen har anset projektet for omfattet af lovgivningens almindelige regler og således ikke af eventuelle særregler, som gælder for Forsvaret.

Hørsholm Kommune har i brevet af 6. februar 2015 videre anmodet Udlændingestyrelsen om at foretage en række undersøgelser og fremsende dokumentation vedrørende kloaksystemet og vandforsyningsforholdene, herunder vand- og afløbsinstallationer.

Udlændingestyrelsen kan oplyse, at Udlændingestyrelsen i december 2013 fik foretaget en TV-inspektion af kloaksystemet, som efter Udlændingestyrelsens byggerådgivers vurdering ikke giver anledning til tvivl om, at kloaksystemet er i sædvanlig stand og er egnet til drift. Udlændingestyrelsen er i øvrigt ikke klar over, hvad det er for "potentielle kapacitetsproblemer omkring kloak- og vandforsyningsforholdene", som kommunen henviser til. Udlændingestyrelsen har derudover noteret sig, at det ikke fremgår af kommunens brev af 6. februar 2015 efter hvilke retsregler Udlændingestyrelsen skulle være forpligtet til at foretage de omhandlede undersøgelser og fremkomme med den omhandlede dokumentation.

Den 19. januar 2015 rettede Udlændingestyrelsen henvendelse til kommunens miljøafdeling for at få oplyst, om Udlændingestyrelsen kunne forvente en separat skrivelse fra miljøafdelingen, sådan som det var varslet i kommunens brev af 19. december 2014. Samme dag modtog Udlændingestyrelsen svar fra miljøafdelingen om, at der ikke havde været anledning til at skrive så meget, da de ting, der var opstået, var rettet ind undervejs. Med henvisning til at renoveringsprocessen nu var godt i gang, og da der kunne være miljøforhold, som skulle påses i den forbindelse, vurderede kommunen dog, at det ville være godt og overskueligt med et notat om disse forhold, hvorfor kommunen ville fremsende et sådant i løbet af den pågældende uge. Udlændingestyrelsen har ikke modtaget et notat fra Hørsholms Kommunes miljøafdeling, og på det foreliggende grundlag mener Udlændingestyrelsen ikke, at der foreligger uafklarede miljøforhold, der kan udelukke den planlagte ibrugtagning.

For så vidt angår anmodningen om at dokumentere, at reglerne i jordforureningslovens § 72b, stk. 1, er overholdt, bemærker Udlændingestyrelsen, at kommunen ikke tidligere har gjort denne bestemmelse gældende i forbindelse med sagsbehandlingen. Udlændingestyrelsen er uforstående overfor anmodningen, da der efter Udlændingestyrelsens opfattelse ikke ved etableringen af Udrejsecenter Sjælsmark sker en ændring i anvendelsen af arealet.

Området blev således også inden etableringen af Udrejsecenter Sjælsmark anvendt til de i § 72b nævnte formål. Udover, at Sjælsmark Kaserne gennem mange år har huset værnepligtige, har kaserne som anført ovenfor også tidligere været anvendt til bl.a. børnecenter og indkvartering af irakiske tolke. Da der ikke er tale om ændret anvendelse, finder jordforureningslovens § 72b, stk. 1, ikke anvendelse ved etableringen af Udrejsecenter Sjælsmark.



Det bemærkes herudover, at der ikke er noget, der tyder på, at de arealer, der nu tages i brug til indkvartering af asylansøgere, er forurenede. Desuden er områder af Sjælsmark Kaserne, som er kortlagt på vidensniveau 1 og 2, skærmet af for asylansøgerne. Udlændingestyrelsen opfordrer kommunen til en nærmere dialog om imødegåelse af de påståede risici, inden kommunen foretager sig yderligere i sagen.

I brevet, side 2 øverst, anfører Hørsholm Kommune, at "Hørsholm Kommune har ... brug for tid til at efterprøve vores foreløbige vurdering af anvendelsesændringen på kasernen", og at det eventuelt vil medføre behov for yderligere byggesagsbehandling. Udlændingestyrelsen er uforstående heroverfor, da kommunens vurdering i brevet af 19. december 2014 efter Udlændingestyrelsens opfattelse udgør en endelig afgørelse om, at der i byggeomløbsmæssig forstand ikke samlet er tale om en væsentlig anvendelsesændring i forbindelse med fremtidig brug af Sjælsmark Kaserne til udrejsecenter for afviste asylansøgere. En ændret vurdering af sagen på et i alt væsentligt uændret retligt og faktisk grundlag kan efter almindelige forvaltningsretlige regler ikke udgøre et tilstrækkeligt tungtvejende grundlag for tilbagekaldelse af denne for Udlændingestyrelsen gunstige afgørelse.

Angående brand- og sikkerhedsmæssige krav bemærkes, at brandvæsenet den 5. februar 2015 har foretaget besigtigelse af de dele af Udrejsecenter Sjælsmark, som tages i brug først. Brandvæsenet har efterfølgende den 6. februar oplyst, at enkelte udeståender forudsættes udbedret inden ibrugtagning og at et regulært og fuldstændigt brandsyn først kan foretages, når centret er taget i drift. Udlændingestyrelsen har fulgt op på de punkter, som Brandvæsenet havde bemærkninger til, og vurderer således, at der ikke er brandmæssige forhold, der forhindrer ibrugtagning af disse bygninger. Udlændingestyrelsen vil tage kontakt til Brandvæsenet omkring det endelige brandsyn snarest muligt efter ibrugtagningen.

Det er sammenfattende Udlændingestyrelsens opfattelse, at Udlændingestyrelsen i enhver henseende har sørget for, at alle relevante krav i lovgivningen kan overholdes i forbindelse med den forestående ibrugtagning af Udrejsecenter Sjælsmark, og at kommunen har haft mulighed for at udøve sine myndighedsopgaver på en ordentlig måde. Udlændingestyrelsen står til rådighed for den fortsatte dialog og deltager gerne i endnu et møde med kommunen, hvis der er et ønske om det.

Med venlig hilsen

Lone Linnea Vejrum

Fg. vicedirektør

Center for Administration og Økonomi



Hørsholm Kommune
Ådalsparkvej 2
2970 Hørsholm

Dato: 11. februar 2015

Sjælsmark Kaserne

Udlændingestyrelsen har modtaget Hørsholm Kommunes e-mail af 10. februar 2015 vedrørende Sjælsmark Kaserne.

Udlændingestyrelsen deler ikke Hørsholm Kommunes vurdering i forhold til jordforureningslovens § 72b.

Det er ikke korrekt, at der ved etableringen af Udrejsecenter Sjælsmark sker en ændring af anvendelsen af arealet i jordforureningslovens § 72b, stk. 1, forstand. Kasernen har udover at have huset væmpepligtige gennem mange år - også tidligere været anvendt til bl.a. børnecenter og irakiske tolke. Kasernen har således længe været anvendt til boligformål. Betingelserne for at anvende bestemmelsen er derfor ikke opfyldt.

I kraft af de tidligere undersøgelser på ejendommen er der desuden intet, der tyder på, at det øverste 50 cm jordlag af den ubebyggede del af det areal, der nu tages i brug til indkvartering af asylansøgere, er forurenat. Udlændingestyrelsen henviser til de oplysninger om tidligere forureningsundersøgelser, som kommunen allerede er i besiddelse af.

Jordforureningslovens § 72b indeholder ikke et krav om, at der som betingelse for ibrugtagning skal ske en forudgående myndighedsbehandling eller tilladelse. Loven overlader vurderingen til ejeren, og Udlændingestyrelsen har foretaget denne vurdering på baggrund af de foreliggende oplysninger, jf. ovenstående. Det er derfor ikke korrekt, at styrelsen først skal afvente kommunens sagsbehandling.

Udlændingestyrelsen står som nævnt til rådighed for den fortsatte dialog og deltager gerne i et møde med kommunen, hvis der er ønske om det.

Med venlig hilsen

Lene Linnea Vejrum

Fg. vicedirektør

Center for Administration og Økonomi