

Dato: 20. marts 2015

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 115 ULØ alm. del.

Spørgsmål nr. 115:

Ministerens kommentarer udbedes til artiklen i Jyllands-Posten 22/2-15: "Borgmestre kræver flere penge for at kunne fjerne faldefærdige huse." Ministeren bedes tillige tilsende udvalget en oversigt over, hvor store beløb der gennem tiden er brugt på byfornyelse henholdsvis nedrivningspuljer og anden tilpasning af yderområder til færre indbyggere m.m.

Svar:

Jeg er helt enig i, at det er stor opgave at fjerne de faldefærdige ejendomme i landdistrikterne. Derfor har regeringen sørget for, at der er afsat 200 mio. kr. i 2014 og 200 mio. kr. i 2015 under den såkaldte Pulje til Landsbyfornyelse. Det er samtidig i Aftale om Vækstpakke Juni 2014 besluttet at forlænge denne indsats med 55 mio. kr. om året i årene 2016-2020.

Landsbyfornyelsespuljen lægger sig i forlængelse af - og er væsentlig mere omfattende - end den tidligere indsatspulje på området. Indsatsen skal endvidere ses i sammenhæng med, at kommunerne fortsat har mulighed for at anvende deres almindelige bygningsfornyelsesmidler til nedrivning.

Regeringen har som bekendt taget en lang række initiativer for at forbedre rammevilkårene i landdistrikterne og dermed understøtte bosætning og boligomsætning i landdistrikterne, herunder i form af udligningsreform, togfond og lempelser af planloven. I forhold til boligmarkedet har regeringen også med fleksboligordningen givet rigtig gode muligheder for en fortsat anvendelse af tomme boliger på landet.

Der er ikke nogen tvivl om, at både de almindelige bygningsfornyelsesmidler og Landsbyfornyelsespuljen gør meget stor nytte, og at indsatsen er et væsentligt element i regeringens sammenhængende og helhedsorienterede arbejde med at sikre bosætning i landdistrikterne.

Da der er kommunal medfinansiering i forbindelse med såvel Landsbyfornyelsespuljen som de almindelige bygningsfornyelsesmidler, er der tale om ganske anseelige beløb til nedrivning. Midler, som kommunerne skal have tid til at gøre brug af. Der er tale om en tidskrævende proces med mange led, herunder at kommunen skal afsætte penge og dermed gå igennem egen politisk proces, holde informationsmøder, kortlægge relevante boliger, forhandle med panthavere, eventuelt flytte beboere, holde udbud, indgå aftale om nedrivning og få revet ned. Kommunerne har derfor 18 måneder til at anvende midlerne. Fristerne for anvendelse af 2014 puljen udløber 1. juli 2015 og for 2015 puljen 1. juli 2016. En kommune kan endvidere søge om forlængelse af fristen.

Kommunerne skal løbende indberette deres forbrug af Pulje til Landsbyfornyelse. På den måde kan ministeriet få et samlet overblik over afløbet af midlerne. Det er vigtigt bl.a. for at sikre, at ubrugte

midler kan overføres til kommuner, som kan bruge flere midler. Ud fra de tal, som kommunerne indtil nu har indberettet i det elektroniske indberetningssystem, ser det ud til, at der fortsat er mange midler til rådighed, omend der er erfaring for, at kommunerne ofte indberetter meget sent.

Det er derfor vigtigt, at kommunerne, dels sørger for at indberette deres forbrug af puljen løbende, dels at kommunerne sørger for, at midlerne bliver omsat til konkret aktivitet.

Vi skal i fællesskab fortsat sørge for, at de nødvendige midler er til rådighed både nu og på den lange bane. Ministeriet følger løbende med i afløbet i kommunerne af de afsatte midler til landsbyfornyelse, så vi også på den længere bane kan sikre, at finansieringen ligger på et niveau, hvor kommunerne og borgerne rent faktisk kan nå at følge med.

For så vidt angår den offentlige støtte specielt rettet mod nedrivnings- og istandsættelsesindsatsen i forbindelse med løsning af kommunernes opgave med at tilpasse yderområder til færre indbyggere m.m., kan jeg henvise til tabel 1 og 2 nedenfor.

Tabel 1 viser, hvor mange offentlige midler der har været afsat i perioderne 2010 – 2011 og 2014 - 2015 til henholdsvis Indsatspuljen og Puljen til Landsbyfornyelse.

Tabel 2 viser, hvor meget af kommunernes almindelige byfornyelsesrammer, der i årene 2013 og 2014 er anvendt til beslutninger på ejendomme beliggende i åbent land og i byer med under 3000 indbyggere.

Tabel 1 Udmeldte statslige og kommunale midler i Indsatspuljen og Puljen til Landsbyfornyelse. Beløbene er opgjort i mio. kr. i løbende priser.

	Statslige midler	Kommunale midler	Samlede offentlige midler
Indsatspuljen 2010	150,0	50,0	200,0
Indsatspuljen 2011	100,0	42,9	142,9
Puljen til Landsbyfornyelse 2014	200,0	133,3	333,3
Puljen til Landsbyfornyelse 2015	202,0	134,7	336,7

Tabel 2 Ordinær og ekstraordinær byfornyelsesramme i 2013 og 2014 anvendt til ejendomme i åbent land og byer med under 3000 indbyggere. Beløbene er opgjort i mio. kr. i løbende priser.

	Statslige midler	Kommunale midler	Samlede offentlige midler
Rammeforbrug 2013	15,1	10,7	25,8
Rammeforbrug 2014	20,0	13,8	33,8

Med venlig hilsen

Carsten Hansen