



Skatteministeriet

7. januar 2015
J.nr. 14-5231728

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 142 af 10. december 2014 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Brian Mikkelsen (KF).

Benny Engelbrecht

/ Camilla Christensen



Spørgsmål

Vil ministeren oplyse den årlige provenueffekt, hvis grundskylden, dvs. det kommunale udskrivningsgrundlag, fastfryses på 2014 niveau for årene 2015-2020? Ministeren bedes oplyse provenueffekten før og efter tilbageløb i henholdsvis faste 2014-priser og i løbende priser

Svar

En nominal fastfrysning af den afgiftspligtige grundværdi for beregning af grundskylden i perioden 2015-2020 for ejerboliger skønnes at medføre et mindreprovenu på ca. 3,6 mia. kr. målt i årlig varig virkning efter tilbageløb, *jf. tabel 1*. Tallene er angivet i 2015-niveau.

Tabel 1. Provenumæssige konsekvenser ved fastfrysning af grundskyld for ejerboliger

Mia. kr. (2015-niveau)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Varig virkning
<i>Årets niveau</i>							
Før tilbageløb	0,7	1,7	2,7	3,7	4,8	6,0	
Efter tilbageløb	0,5	1,3	2,0	2,8	3,6	4,5	
<i>2015-niveau</i>							
Før tilbageløb	0,7	1,7	2,5	3,3	4,1	4,9	
Efter tilbageløb	0,5	1,3	1,9	2,5	3,1	3,7	3,6

Anm: Det er beregningsteknisk forudsat, at provenuet efter 2020 følger udviklingen i BNP både ved gældende regler og ved en fastfrysning i perioden 2015-2020. Beregningerne omfatter alene ejerboliger.

Kilde: Egne beregninger baseret på forudsætninger fra Økonomisk Redegørelse august 2014 og december 2014.

I 2020 skønnes et mindreprovenu på 3,7 mia. kr. (2015-niveau) efter tilbageløb. Det er lagt til grund, at der efter 2020 sker en udvikling i provenuet fra grundskylden, således at der i årene efter 2020 vil blive tale om et årligt mindreprovenu på ca. 3,7 mia. kr. (2015-niveau).

Det skal påpeges, at de stigninger i den betalte grundskyld, der optræder i disse år i nogle kommuner, overvejende har baggrund i kapitalgevinster på ejendomme, som især forekom under højkonjunktoren. Som en konsekvens af den såkaldte stigningsbegrænsningsregel, der blev indført fra 2003, stiger grundskylden gradvist de efterfølgende år.

Kapitalgevinsterne på egen bolig er i øvrigt skattefri ved realisation. Afkast på egen bolig er samlet set lempeligere beskattet end stort set alle andre placeringer.

Desuden skal det bemærkes, at grundskyld normalt anses for at være en af de skatter, som har færrest skadevirkninger. Grundskylden har på lang sigt marginale eller ingen negative effekter på arbejdsudbuddet. Hvis man har et ønske om at indrette skattesystemet, så det understøtter vækst og beskæftigelse i Danmark, vil det derfor være bedre at nedsætte beskatningen på andre områder, i det omfang der kan skaffes finansiering.