



**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

18. december 2014

Besvarelse af spørgsmål 81 alm. del stillet af Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget den 27. november 2014 efter ønske fra Lars Dohn (EL).

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål

Ministeren bedes kommentere henvendelsen fra Foreningen af andelsboligforeninger i krise, ERU alm. del - bilag 44.

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr 10 09 24 85

evm@evm.dk

www.evm.dk

Svar

Foreningen af andelsboligforeninger i krise anfører bl.a., at Finanstilsynet har haft svært ved at finde frem til hensættelsesbehovet for gældsplagede andelsboligforeninger for markedets største långiver, samt at et offentligt tilgængeligt register med oplysninger om OIV (objektiv indikation af værdiforringelse) vil kunne lette Finanstilsynets arbejde.

Jeg kan oplyse, at OIV er et regnskabsteknisk begreb, og tilsynet med, om pengeinstitutters og realkreditinstitutters nedskrivninger og kursreguleringer er retvisende, sker ved inspektioner, hvor der gennemgås et stort antal engagementer med instituttets kunder. Efter inspektionen udarbejdes en redegørelse om inspektionen, som offentliggøres af instituttet og Finanstilsynet.

Det vurderes ikke at ville lette Finanstilsynets tilsynsindsats, hvis oplysninger om bankernes vurdering af OIV fremgik af et offentligt tilgængeligt register. Finanstilsynet kan i forvejen indhente disse oplysninger, hvis der er behov for det.

Jeg henviser til min besvarelse af ERU alm. del. spørgsmål 84, for så vidt angår Finanstilsynets krav til hensættelser i Nykredit.

Jeg henviser i øvrigt til ministeren for by, bolig, og landdistrikters svar på BYB alm. del spørgsmål 3 for kommentarer til henvendelsen fra Foreningen af andelsboligforeninger i krise vedrørende andelsboligforeningers økonomi, herunder hvilket beslutningsgrundlag potentielle købere af andelsboliger bør have.