



Dato: 17. december 2014

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 6, BYB, alm. del.
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL)**

Spørgsmål nr. 6:

Vil ministeren oplyse, hvor reglerne for videregivelse af oplysninger fremgår af hjemmesiden www.andelsboliginfo.dk?

Svar:

Reglerne for udlevering af nøgleoplysninger om andelsboligforeningen er fastsat i bekendtgørelse 1539 af 16. december 2013 om oplysningspligt ved salg af andelsboliger. Efter bekendtgørelsens § 1, stk. 1, nr. 6, skal sælger inden aftalens indgåelse udlevere nøgleoplysninger i et særligt nøgleoplysningsskema til køberen.

I bekendtgørelsens §§ 6 og 7 reguleres andelsboligforeningens indberetning af nøgleoplysninger om foreningen til www.andelsboliginfo.dk og udlevering af udfyldt nøgleoplysningsskema til den andelshaver, der ønsker at sælge sin bolig.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har udarbejdet en vejledning om udlevering af nøgleoplysninger, som kan findes på ministeriets hjemmeside www.mdbl.dk. Desuden har ministeriet i marts 2014 sendt et brev til landets andelsboligforeninger, hvor der blandt andet vejledes om reglerne for udlevering af nøgleoplysningsskemaet.

De nuværende brugere af siden må antages at være bekendte med bekendtgørelsens krav. I forbindelse med en eventuel fremtidig udvidelse af brugergruppen, kan det imidlertid overvejes som supplement til den eksisterende vejledning på hjemmesiden at indlægge link til de gældende regler.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen