



Notat om indregning af VE i energimærkning i bygninger

Stormgade 2-6
1470 København K
Tlf. 3392 2800
Fax 3392 2801
kebmin@kebmin.dk
www.kebmin.dk

Fagbladet Ingeniøren har den 25. november 2014 bragt en artikel med titlen "Solcelleejere bliver straffet på pengepungen med skjult regelændring". Af artiklen fremgår det, at nye regler, som er indført pr. 8. marts 2014, forringer nogle husejeres energimærke.

Kontor/afdeling

22. januar 2015

J nr. 2014-3155

Ændringen i energimærkningsordningen var alene en konsekvensrettelse i forhold til det gældende bygningsreglementet, der var blevet ændret i december 2012. Ved ændringen i bygningsreglementet i 2012 blev KEB-udvalget orienteret om ændringerne i bygningsreglementet, men ændringen af indregning af vedvarende energi blev ikke nævnt. Derfor orienteres udvalget særskilt ved dette brev.

Bygningsreglementets energiramme er baseret på EU-direktiv 2010/31/EU (bygningsdirektivet) om bygningers energimæssige ydeevne. Energirammen udgør en samlet ramme for det maksimale energiforbrug, der må bruges til bygningsdrift. Det drejer sig om energi til opvarmning, varmt brugsvand, ventilation, pumper og køling, samt belysning i andre bygninger end boliger, men altså ikke energi til adfærdsbetinget energiforbrug, som energi til computere, fjernsyn, køleskabe osv. I henhold til bygningsdirektivet kan man medregne vedvarende energi i energirammen, hvilket betyder, at kravene til klimaskærmen reduceres.

Før ændringen i bygningsreglementet blev indført, kunne hele årsproduktionen fra vedvarende energi indregnes i energirammen, hvilket i nogle tilfælde betød, at der kunne regnes med et negativt elforbrug, der kunne kompensere for et relativt højt varmekonsum. Det betød, at i et normalt parcelhus kunne et solcelleanlæg forbedre bygningens energimæssige ydeevne, selvom den elproduktion, der kom fra solceller, ikke blev brugt til bygningsdrift. Dette var mod intentionen i energirammen.

Da der skete en markant stigning i installationer af solcelleanlæg, steg antallet af tilfælde, hvor der kunne indregnes et betydeligt negativt elforbrug i energirammen. Dette var en uforudset virkning, som blandt andet skyldtes, at anlæggenes ydeevne blev bedre, og at anlæggene blev markant billigere.



For at rette op på denne uhensigtsmæssighed blev reglerne i bygningsreglementet om indregning af vedvarende energi i energirammen ændret i 2012. Det kan bemærkes, at det forventes, at disse regler vil undergå en mindre revision i BR15, som forventes at blive sendt i høring snarligt.