

**Program for Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalgets høring om tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter torsdag den 13. november 2014 kl. 11.30 – 14.00 i værelse 1-133 på Christiansborg**

11.30-11.35	<p><b>Velkomst og introduktion</b></p> <p>Karin Gaardsted, formand for Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Baggrund for udvalgets initiativ til høringen</i></li></ul>
11.35-11.40	<p><b>Erhvervs- og Vækstminister Henrik Sass Larsen</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Hvad har vi lært af finanskrisen, og hvad skal der til for at sikre et solidt finansielt marked og en sund og stabil økonomi?</i></li></ul>
11.40-12.40	<p><b>Realkreditinstitutternes udlånspraksis, aktuelle og fremtidige udfordringer, betydningen af Finanstilsynets forslag til en tilsynsdiamant for realkreditinstitutter, er der behov for yderligere tiltag og hvilke?</b></p> <p>Oplæg ved:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <u>Direktør Ulrik Nødgaard, Finanstilsynet</u><ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Kort om Finanstilsynets rolle og tilsynsforpligtelse.</i></li><li>- <i>Aktuelle og fremtidige perspektiver i forhold til realkreditfinansiering.</i></li><li>- <i>Indholdet af, intentionerne med og betydningen af Finanstilsynets forslag til pejlemærker for den nye tilsynsdiamant for realkreditinstitutter, herunder i forhold til konsolideringen af realkreditinstitutter, låntagernes tillid til realkreditsystemet, boligpriser og finansiering i landdistrikterne.</i></li><li>- <i>Hvad siger høringssvarene?</i></li><li>- <i>Formaliteterne og det juridiske grundlag for den nye tilsynsdiamant og hvordan den skal administreres i praksis?</i></li><li>- <i>Fremtidige udenlandske aktører på markedet?</i></li></ul></li><li>- <u>Direktør Casper Andersen, Standard &amp; Poor's</u><ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Hvad er omverdenens og EU's forventninger og krav til det danske realkreditinstitut?</i></li><li>- <i>Hvilken betydning vurderes tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter at få?</i></li></ul></li><li>- <u>Direktør Ane Arnth Jensen, Realkreditrådet</u><ul style="list-style-type: none"><li>- <i>Udlånspolitik, erfaringsgrundlag, udfordringer og perspektiver vedr.</i></li></ul></li></ul>

	<p><i>realkreditfinansiering, og betydningen af tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Direktør Karsten Beltoft, Realkreditforeningen</u></li> </ul> <p><i>Udlånspolitik, erfaringsgrundlag, udfordringer og perspektiver vedr. realkreditfinansiering, og betydningen af tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter.</i></p> <p>Spørgsmål og kommentarer efter de enkelte oplæg</p>
12.40-13.30	<p><b>Betydningen af Finanstilsynets forslag til en tilsynsdiamant for realkreditinstitutter i forhold til låntagerne/de enkelte husholdninger og pengeinstitutter – og er der behov for yderligere tiltag og hvilke?</b></p> <p>Oplæg fra:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Vicedirektør Jens Lundager, Nationalbanken</u> <i>Betydningen af den nye tilsynsdiamant for realkreditinstitutter, herunder i forhold til:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- konsolideringen af realkreditinstitutterne,</li> <li>- låntagernes tillid til realkreditsystemet,</li> <li>- de enkelte boligejeres lånesammensætning/-muligheder og deres sårbarhed,</li> <li>- boligprisernes udvikling,</li> <li>- finansieringsudfordringerne i landdistrikterne.</li> </ul> <i>Er der behov for yderligere initiativer for at understøtte realkreditobligationers sikkerhed og realkreditinstituttets robusthed også i tider med faldende ejendomspriser?</i> </li> <li>- <u>Vicedirektør Louise Caroline Mogensen, Finansrådet</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hvilken betydning har tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter for pengeinstitutter – er der konkurrenceaspekter?</li> <li>- Udlånspolitik/-muligheder i pengeinstitutter bl.a. også set i sammenhæng med et fremtidigt krav om, at boligkøbere fremover selv skal komme med en del af udbetalingen (5 pct.)?</li> <li>- Er der behov for yderligere initiativer i forhold til at forebygge fremtidige boligbobler, sikre finansieringsgrundlag i forbindelse med køb af fast ejendom m.v.?</li> </ul> </li> <li>- <u>Direktør Lars Pram, Forbrugerrådet Tænk</u> <i>Hvilken betydning har den nye tilsynsdiamant for realkreditinstitutter for låntagerne, herunder bl.a. i forhold til:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- låntagernes tillid til realkreditsystemet,</li> <li>- de enkelte boligejere og deres lånemuligheder/-sammensætning,</li> </ul> </li> </ul>

	<p><i>herunder i sammenhæng med, at boligkøbere fremover selv skal komme med 5 pct. af udbetalingen,</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- finansieringsudfordringerne i landdistrikterne</li> <li>- risiko for gråzone lånemarked?</li> </ul> <p>Spørgsmål og kommentarer efter de enkelte oplæg</p>
13.30-13.55	<p><b>Åben debat</b></p> <p>Inviterede oplægsholdere, foreninger, organisationer m.m. deltager i en åben debat om betydningen af tilsynsdiamanten for realkreditinstitutter m.v.</p>
13.55-14.00	<p><b>Opsamling og afslutning</b></p> <p>Anne-Mette Winther Christiansen, næstformand, Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg</p>