

PETER FROST,
Vægterparken 374,
2770 Kastrup.

Kastrup, den 8. november 2014.

Tårnby Kommune,
Att: borgmesteren,
pr. e-mail. d.d.

Kære Henrik Zimino.

Det forekommer mig overraskende og underligt, at der er registreret Socialdemokratiet i Tårnby med virksomhedsnr. i Vægterparken, jvf. efterfølgende undertegnede underskrift. Der må vel ikke drives hverken erhverv eller registreret interessevirksomhed fra Boligorganisationens boligjemål.

Omkring den netop foretagne underskriftsindsamling om mistillid til afdelingsbestyrelsesformand og bestyrelsen iøvrigt forekommer det da underligt, at der ikke nævnes tema for mistilliden, om en sådan måtte fremgå. Boligorganisationen indleder indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde med henvisning til en paragraf om, at et sådant KAN afholdes. Helt overflødig og ren pleonasmе da afdelingsbestyrelsen er afgået og ekstraordinært forretningsmøde derfor SKAL afholdes. I modsat falde ville det påhvile kommunalbestyrelsen at foretage foranstaltninger hertil og varetage dette midlertidigt.

Arbejdet med køkkenrenoveringen er starten i Vægterparken blok L, hvor afdelingsformand og andre bestyrelsesmedlemmer er bosiddende, dvs. de nu afgåede. Det kan jo misfortolkes, at de, der har promoveret den omfattende renovering som følge af byggesjusk og øjensynlig mgl. iagttagelse af 1. og 5. års syn, bebyggelsen er opført 1986-1988 også selv vælger, at arbejdet skal begynde i den blok, hvori de er bosiddende. Forslag om samlet renovering, køkkener, vinduer og døre samt bevægelseslandskab fremkommer ved afdelingsmøde i marts 2014 og referatet oplyser blot vedtaget. Det forekommer mig, at et forslag, der har udspring i Boligorganisationens ønske, dermed tillægges afdelingsbestyrelsen, der godt nok også lægger navn til, men som jo foreligger fuldstændig uoplyst m.h.t. detaljer og arbejdsplan. Det vil være naturligt, at et så omfattende arbejde sendes til urafstemning, selvom der lovmæssigt intet krav er herom. Under alle forhold kan der næppe fremstå øvrige forhold, der vil være mere egnet og betimelig for en urafstemning end noget, der konkret berører ALLE beboere, potentielle lejestigninger på sigt m.v..

Man kan få den tanke, at det har været den afgåede afdelingsbestyrelses ønske, at der skulle kunne foretages og betales for individuelle tilvalg, hvad også slutter sig fint til www.taarnbyhuse.dk, hvor det under afdelingens huslejer oplyses efterfølgende, at disse er vejledende og kan variere pga. individuelle forbedringer. JKE Design A/S oplyser i facebook-svar til undertegnede: "at det netop har været boligorganisationens krav, at der kunne leveres og imødekommes individuelle ønsker". De videre perspektiver herved er endvidere, at det vil være vanskeligt for Tårnby Kommune med kommunale anvisninger til disse lejemaal med individuelle forbedringer, da lejemaalene i Vægterparken allerede har en huslejudgift, så max-ydelse for boligstøtte/-ydelse allerede er nået forinden renoveringerne. Tårnby Kommune har givetvis heller ikke været interesseret i en ordning, hvor dette kunne omfattes af boligstøtteordningerne, så betragtningen er vel ikke relevant på den led.

Boligorganisationen gennemfører en lange række helhedsplaner for øvrige ejendomme, der også har alderen hertil og som kan støttes via Landsbygefondens særlige midler, garantier. I sådanne sammenhænge praktiseres en urafstemning blandt beboerne, så beboerdemokratiet forudsættes som hovedregel sådant for den særlige støtte via Landsbygefonden. Må så dog sige, at øvrige ejendomme i

landet må være i temmelig god stand, når de nævnte kan tilgodeses som renoveringsmodne. Omkring Vægterparken vil byggesjusk egnet til støtte være på bygningsdelene pga. den lave alder af bebyggelsen.

Med venlig hilsen

PETER FROST.

Socialdemokratiet I Tårnby

Tlf. 40 35 46 84

Vægterparken 142 1, 2770 Kastrup

marianne.lund@comxnet.dk

Der angives endvidere virksomhedsnr. Og registrering af ansatte O.