



Dato: 19. november 2013
Sagsnr.: 2012-138
Dok id:

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 20BYB, ad L 34. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Preben Bang Henriksen (V).

Spørgsmål nr. 20:

"Kan udlejers kreditforening/pengeinstitut, der har finansieret udlejers grundkøb, sikre sig mod, at lejeren får den forudsatte aftalte husleje nedsat, med den følge at udlejer ikke kan svare sine forpligtelser over for bank/kreditforening?"

Svar:

Der henvises til besvarelsen af spørgsmål 11, BYB, ad L34, idet det bemærkes, at udlejerens kreditor ikke vil kunne forhindre, at lejeren forlanger lejen nedsat til markedslejen, hvis den aktuelle leje væsentligt overstiger markedslejen.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen