
Fra: Thomas vom Braucke [mailto:tvb@us.dk]
Sendt: 22. februar 2013 12:14
Til: Louise Michaëlls
Cc: Thomas Mortensen; Anette Görtz; Poul Mose Hansen
Emne: Sjælsmark

Kære Louise

Som aftalt med Thomas Mortensen under hånden notits om Sjælsmark. Vi forventer at sende endelig notits, når vi har fået endelig tilbagemelding fra FBE i næste uge.

Mvh
Thomas

Dok. 088 094



UDLÆNDINGESTYRELSEN

Dato: 22. februar 2013

Mulighederne for Udlændingestyrelsens overtagelse af Sjælsmark Kaserne

Pris og proces for overdragelse

Udlændingestyrelsen har efter mødet i Justitsministeriet den 19. februar 2012 om mulighederne for overtagelse af Sjælsmark Kaserne drøftet sagen med Forsvarets Bygnings- og Etablisementstjeneste (FBE).

FBE har d.d. skriftligt meddelt, at FBE d.d. fra Forsvarskommandoen (FKO) har fået en forhåndstilkendegivelse om, at det er overvejende sandsynligt, at Sjælsmark Kaserne kan overdrages til Udlændingestyrelsen til en pris af 25 mio. kr. FBE skal den 25. februar 2013 afgive en samlet indstilling til FKO, hvori redegøres for de økonomiske forhold. Derefter der kan ventes en endelig tilbagemelding fra FBE vedrørende en sådan overdragelse, der vil forudsætte et aktstykke.

Ved en overdragelse overtager Udlændingestyrelsen hele Sjælsmark Kaserne og dermed også forpligtelser og risici med hensyn til drift og vedligeholdelse, jf. herved nærmere styrelsens vedlagte udgiftsoverslag. Overslaget bygger på en sammenligning med udgifterne til drift og vedligeholdelse af Auderød.

FBE har oplyst, at man lægger op til en pris på 25 mio. kr. og ikke 20 mio. kr., som Freja ville kunne overtage kasernen og lejeboligerne til, idet FBE må forudse en udgift til en hurtig flytning af Hjemmeværnets enheder, der er på kasernen. Dette anslås at koste 5 mio. kr. Hvis Freja overtager kasernen, vil FBE kunne indgå en lejeaftale for husning af Hjemmeværnet i den periode, som Freja skal bruge til at projektudvikle ejendommen.

Mulighederne for anvendelse af Sjælsmark i perioden indtil en overdragelse

Udlændingestyrelsen vurderer, at FBE indstillet på, at styrelsen i perioden indtil en overtagelse af Sjælsmark, jf. ovenfor, efter nærmere aftale trinvis tager ejendommen i brug til indlogering af asylansøgere, herunder de bygninger, der har været anvendt som børnecenter, og at styrelsen i så fald betaler de faktiske udgifter til drift og vedligeholdelse. En sådan trinvis overtagelse forudsætter, at det planlægningsmæssige grundlag er bragt på plads i form af en ministerbeslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.

Af FBE's notat af 27. januar 2013 (vedlagt) fremgår, at Sjælsmark på kort sigt (5-10 dage; ca. 1,6 mio. kr. ekskl. moms) vil kunne benyttes til indlogering af ca. 200 asylansøgere. Der henvises i øvrigt til Udlændingestyrelsens vedlagte notat af 29. januar 2013, særligt afsnittet om etableringsudgifterne. På Sjælsmark Kaserne befinder der sig aktuelt en række tjenesteboliger, hvoraf tre er udlejede til ansatte i forsvaret. Såfremt Udlændingestyrelsen overtager kasernen, påtager FBE sig at opsigte lejekontrakterne for disse tre boliger, så lejemålene er ophørt ved overdra-

Udlændingestyrelsen
Fyresgade 53
2100 København Ø

Telefon: +45 3536 6600
Telefontid: 9.00 - 15.00
E-mail: Se www.nyidanmark.dk

Ekspedition:
Alle hverdage: 8.30 - 12.00
Torsdag tillige: 15.30 - 17.30
Information på Internettet: www.nyidanmark.dk



UDLÆNDINGESTYRELSEN

gelse af kasernen til styrelsen. Udlændingestyrelsen har ikke på nuværende tidspunkt foretaget en vurdering af disse bygningers stand og evt. anvendelsesmuligheder. En foreløbig overvejelse går på, at de evt. kan bruges til at huse vanskelige beboere.

Indstilling

Udlændingestyrelsen skal indstille, at

- Justitsministeriet forholder sig positivt, såfremt der fra FBE kommer en endelig tilbagemelding i overensstemmelse med ovenstående, hvortil bemærkes, at styrelsen ingen umiddelbare indvendinger har over for den foreslåede pris på 25 mio. kr.
- Udlændingestyrelsen derefter og i overensstemmelse med ovenstående indgår en kontrakt om anvendelse af Sjælsmark Kaserne snarest muligt indtil styrelsens overtagelse af kasernen, og at en sådan anvendelseskontrakt indgås betinget af en forudgående beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j vedrørende ejendommen og af en forudgående afklaring af operatørvalget. I den sammenhæng fastholder styrelsen indstillingen i sit notat af 29. januar 2013, hvori det hedder, at der skal tages stilling til de tidsmæssige perspektiver sammenhæng med en beslutning efter udlændingelovens § 42 j, og at styrelsen foreslår, at anvendelsen gøres varig, alternativt tidsbegrænses i mindst 10 år.
- Udlændingestyrelsen og Justitsministeriet igangsætter en afklaring af de teknisk-økonomiske forhold omkring en overtagelse af Sjælsmark Kaserne, herunder spørgsmål om udvidelse af styrelsens låneramme.

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tyb@us.dk>]
Sendt: 25. februar 2013 17:11
Til: Louise Michaëlis; Anette Görtz
Cc: Poul Mose Hansen; Thomas Mortensen
Emne: Status vedrørende Sjælsmark

Kære begge

Jeg har i dag været i kontakt med FBE for at høre, om der var noget nyt vedr. Sjælsmark ift. det anførte i den notits, jeg sendte til dig, Louise, under hånden i fredags.

FBE oplyste, at de afventer en tilbagemelding fra Forsvarskommandoen på indstillingen om overdragelse af kasernen til US for 25 mio. kr. FBE anså det fortsat for overvejende sandsynligt, at indstillingen blev tiltrådt og ville vende tilbage, når der var noget nyt. Vi orienterer jer, når vi fra FBE har fået en melding.

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]
Sendt: 1. marts 2013 15:59
Til: Louise Michaëlis; Anette Gørtz
Cc: Poul Mose Hansen; Thomas Mortensen
Emne: Status vedr. Sjælsmark

Kære begge

Jeg har lige fra FBE fået at vide, at tilbagemeldingen fra Forsvarskommandoen på FBE's indstilling af 25/2-2013 om US' overtagelse af Sjælsmark ligger til chefgodkendelse hos Forsvarskommandoen. Forsvarskommandoen har dog givet grønt lys til, at FBE med US kan arbejde videre for at fastlægge de nærmere detaljer for US' brug af Sjælsmark. Vi planlægger et møde med FBE derom på onsdag.

Vi når desværre først på mandag at vende tilbage med bemærkninger til § 42-j beslutningsudkastet.

God weekend!

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]
Sendt: 7. marts 2013 10:44
Til: Anette Gørtz; Louise Michaëlis
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: Orientering om møde med FBE om Sjælsmark den 6/3-2013

Kære Anette og Louise

Som tidligere nævnt holdt vi i går et møde med FBE om vilkårene i forbindelse med evt. overtagelse af Sjælsmark. Her er hovedpunkterne fra mødet:

- FBE anbefalede, at Miljøministeriet/Naturstyrelsen for en sikkerheds skyld høres vedr. eventuelle planlovs-mæssige begrænsninger – navnlig pga. den eksisterende fingerplan – inden der træffes beslutning og også inden, Hørsholm Kommune kontaktes. Se i den forbindelse brev af 6. december 2012 fra Naturstyrelsen til Hørsholm Kommune, vi tidligere har sendt til jer, samt bemærkningerne i tillægsbetænkningen afgivet af Retsudvalget den 30. maj 2001 i forbindelse med udvalgsbehandlingen af det lovforslag, der førte til lov nr. 458 fra 2001, jf. vedhæftede mail. Vi er enige i FBE's anbefaling og bringer den hermed videre til jer.
- Forsvarskommandoen har den 5. marts 2013 har tiltrådt indstillingen om en overdragelse af Sjælsmark til US for 25 mio. kr.
- Under forudsætning af en forudgående beslutning imå udl. § 42 j forudser FBE, at forsvarsministeren kan fremsætte aktstykke for at formalisere overdragelsen, senest inden Folketinget går på sommerferien – og ideelt set allerede næste måned .
- FBE vil i næste uge sende os første udkast til aktstykke, til overdragelsesaftale og til aftale om brug af en del af Sjælsmark allerede inden overdragelsen.
- Ved fremtidige pressehenvendelser aftales, at både FBE og US henviser til hhv. FMN og JM mhp. en fælles pressehåndtering i de to departementer. FBE oplyste, at deres presselinje pt. fortsat er, at man forbereder en overdragelse af Sjælsmark til FREJA. FBE har ikke fået

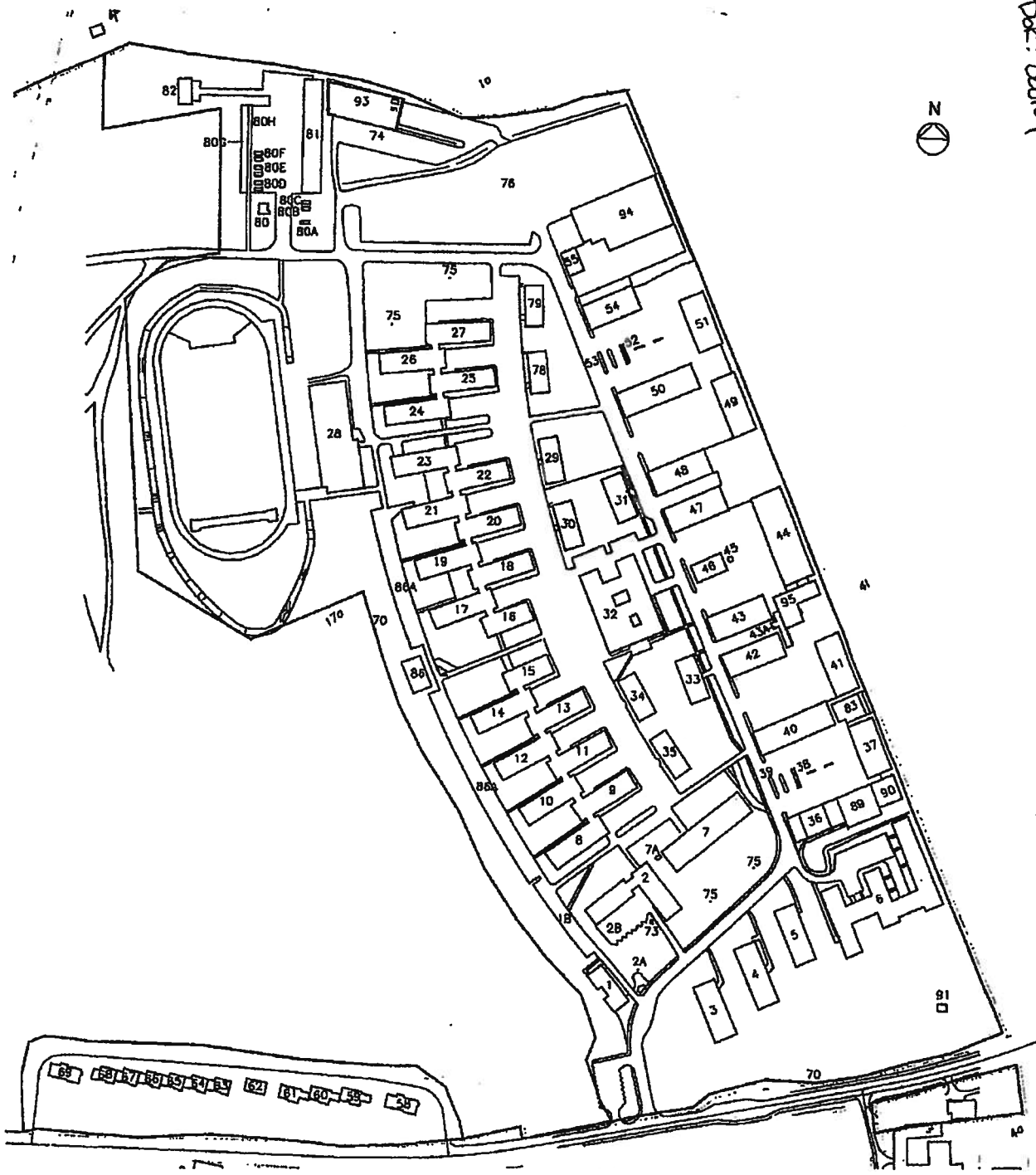
pressehenvendelser i sagen.

Vi ser frem til at høre nærmere om udfaldet af ministerens møde med forsvarsministeren i næste uge om operatørspørgsmålet, da udfaldet heraf selvsagt er vigtigt for sagens videre gang.

Jeg har vedhæftet et lidt bedre kort over området end det, jeg sendte i forgårs.

Mvh
Thomas

Doc: 00011



dok.: 888105

Katrin Thorsvig Hansen

Fra: Thomas vom Braucke [tvb@us.dk]
Sendt: 15. februar 2013 12:24
Til: Louise Michaëlls
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: proceduren efter udl. § 42 j

Kære Louise

Som lovet ovf. Anette de relevante forarbejder ift. udl. § 42 j, nemlig tillægsbetænkningen afgivet ifbm. FT's behandling af det lovforslag, der blev vedtaget som lov nr. 458 fra 2001, hvor bestemmelsen hed § 42 e.

§ 42 e indeholdt dog ikke nr. 3 i stk. 1, i den nugældende § 42 j, hvorved ministeren kan beslutte, at ejendommene, som US råder over, også kan anvendes til faciliteter til brug for varetægtsfængsling i medfør af § 35, stk. 1, nr. 1. og stk. 2, af personer, som har modtaget dom og afsonet eventuel idømt straf, og som alene varetægtsfængsles med henblik på at sikre en effektiv fuldbyrdelse af udvisningen. Denne udvidelse af bestemmelsens anvendelsesområde kom ind ved lov nr. 1398 fra 2008.

I tillægsbetænkningen beskrives proceduren er forud for en beslutning imå udl. § 42 e/j. Det hedder her, at

"Suspensionen af planlovens bestemmelser om region-, kommune- og lokalplaner samt om landzonetilladelse vil kun skulle gælde, så længe en ejendom anvendes til de nævnte formål. Hvis ejendommen på et tidspunkt skal anvendes til andre formål, vil planlovens bestemmelser således finde anvendelse på ny.

Det forudsættes, at indenrigsministerens adgang til at træffe beslutning efter forslaget kun anvendes, hvor det ikke anses for muligt, at anvendelsen af ejendommen til de nævnte formål inden for rimelig tid kan ske inden for planlovens almindelige rammer.

I sådanne tilfælde skal indenrigsministeren forhandle med vedkommende kommune om den nærmere anvendelse af den pågældende ejendom til de nævnte formål.

Er det ikke muligt gennem forhandlingerne at opnå enighed med kommunen, vil indenrigsministeren herefter i helt særlige tilfælde kunne træffe beslutning om, at bestemmelserne i planloven om region-, kommune- og lokalplaner samt om tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, ikke finder anvendelse på den pågældende ejendom. Det kan f.eks. være tilfældet, hvis det viser sig nødvendigt meget hurtigt at tilvejebringe frihedsberøvelsespladser, jf. udlændingelovens § 36.

Det forudsættes endvidere, at indenrigsministerens adgang til at træffe beslutning efter forslaget kun anvendes i de formentlig få tilfælde, hvor formålet ikke kan nås ved hjælp af de generelle bestemmelser i planloven. Det forudsættes i den forbindelse, at indenrigsministerens beslutninger efter forslaget træffes efter forhandling med miljø- og energiministeren.

Den beskrevne procedure sikrer, at kommunen og miljø- og energiministeren medinddrages ved beslutninger om anvendelse af ejendomme til de nævnte formål."

Tillægsbetænkningen kan findes her: <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=94779> . Se bemærkningerne til nr. 1-4.

Lovforslaget til ændringen i 2008 kan findes her: <https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=121478> . Se de alm. bemærkninger afsn. 3 og de specielle bemærkninger til lovforslagets § 2, nr. 17 og 18.

Jeg ringer til dig om sagen efter frokost.

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]
Sendt: 14. marts 2013 10:54
Til: Anette Görtz; Louise Michaëlls
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: SV: Status mht. underhåndskontakt til Naturstyrelsen vedr. Sjælsmark

Kære begge

Jeg har lige forsøgt at ringe til jer, idet Naturstyrelsen netop har ringet, da de gerne vil vide, hvad vi har af bagkant mht. en tilbagemelding på spørgsmålet om plangrundlaget for Sjælsmark, og hvor skarp denne bagkant er.

Kan jeg bede en af jer ringe mig op med et svar på disse spørgsmål, som jeg kan meddele Naturstyrelsen?

Mvh
Thomas
3530 8085 / 4126 957

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 12. marts 2013 17:12
Til: 'agt@jm.dk'; 'Louise Michaëlls'
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: Status mht. underhåndskontakt til Naturstyrelsen vedr. Sjælsmark

Kære begge

Vi har i dag talt med Naturstyrelsens kontor for Tværgående Planlægning om udl. § 42 j. De har imidlertid henvist til Naturstyrelsens Juridiske Kontor. Jeg har talt med chefen der, Oluf Engberg, som jo kender udlændingeområdet ganske godt.

Jeg har over for Oluf understreget sagens fortrolighed og bedt ham om uformelt at give en hurtig tilbagemelding, da sagen haster. Han ville gøre, hvad han kunne, men påpegede, at der er ganske stor travlhed i hans kontor pt.

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 11. marts 2013 16:57
Til: 'agt@jm.dk'; 'Louise Michaëlis'
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: Foreløbig tilbagemelding på underhåndskontakt til Naturstyrelsen vedr. Sjælsmark

Kære Anette og Louise

Under henvisning til Naturstyrelsens brev af 6. december 2012 til Hørsholm Kommune, som vi har sendt til jer tidligere, har jeg her til eftermiddag talt med kontorchef på området for Tværgående Planlægning Holger Bisgaard, Naturstyrelsen, om evt. planlovmæssige begrænsninger, navnlig pga. den eksisterende Fingerplan i relation til en evt. § 42 j beslutning vedrørende Sjælsmark. Jeg betonedede, at sagen var fortrolig.

Holger Bisgaard har siddet med området, også inden Naturstyrelsen blev oprettet den 1. januar 2011 som følge af sammenlægningen af Skov- og Naturstyrelsen og By- og Landskabsstyrelsen. Han er således fortsat chef på området, og Udlændingestyrelsen har tidligere haft kontakt med ham i relation til § 42 j beslutning vedr. Center Auderød.

Holger Bisgaard vurderede umiddelbart, at der ikke er planlovmæssige begrænsninger for en § 42 j beslutning i forhold til Sjælsmark Kaserne. Han anmodede dog om, at vi vender tilbage i morgen for at få en endelig afklaring.

Vi kontakter således Naturstyrelsen igen i morgen med henblik på en sådan endelig afklaring og orienterer jer derefter.

Mvh
Thomas

Frå: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]
Sendt: 14. marts 2013 12:04
Til: Anette Görtz; Louise Michaëlis
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: Naturstyrelsens svar på underhåndskontakt vedr. Sjælsmark

Kære begge

Jeg er netop blevet ringet op af Naturstyrelsen (kontorchef for Tværgående planlægning Sanne Kjær) vedrørende vores forespørgsel om udlændingelovens § 42 j og Sjælsmark Kaserne.

Sanne Kjær oplyste uformelt, at man ikke i Naturstyrelsen kan se planlovmæssige begrænsninger – navnlig pga. den eksisterende Fingerplan – for en beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j i forhold til Sjælsmark Kaserne. Hun anførte, at man er opmærksom på, at fingerplanen ikke er omtalt i udlændingelovens § 42 j. Bestemmelsen henviser dog til et bredt spektrum af planlovmæssige bestemmelser, der kan suspenderes med en beslutning i medfør af § 42 j. Ud fra en formålsfortolkning af § 42 j forekommer det således Naturstyrelsen overdrevent formalistisk ikke at sidestille Fingerplanen med de planlovmæssige regler, som der henvises til i § 42 j.

Sanne Kjær oplyste endelig, at man gerne bistår med en formel tilbagemelding i tråd med ovenstående, hvis der på et senere tidspunkt skulle blive brug derfor.

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]
Sendt: 20. marts 2013 15:38
Til: Anette Görtz; Louise Michaëlis
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen; Lise Lotte Lyng
Emne: VS: Status mht. Sjælsmark

Kære begge

Se t.o. mail ndf. til FBE.

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 20. marts 2013 15:37
Til: 'FBE-CHEA@mil.dk'
Cc: Poul Mose Hansen; Lise Lotte Lyng; Thomas Mortensen
Emne: Status mht. Sjælsmark

Kære Jan

Som aftalt telefonisk dags dato kan jeg bekræfte, at både Justitsministeriet og Udlændingestyrelsen fortsat arbejder hen imod, at Udlændingestyrelsens kan overtage Sjælsmark Kaserne som drøftet på vores møde den 6. marts 2013. Det indebærer i vores optik overordnet set,

1. at brug af kasernen til asylindkvartering mv. forudsætter en beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j,
2. at overtagelse forudsætter et aktstykke, som vi har forstået, at forsvarsministeren kan fremsætte for Folketingets Finansudvalg snarest muligt i denne samling og ideelt set i næste måned, og

3. at Udlændingestyrelsen inden overtagelsesdagen mod betaling af de faktiske udgifter kan tage en del af kasernen i brug.

Med venlig hilsen
Thomas vom Braucke
Økonomi- og Statistikkontoret



Ryesgade 53
2100 København Ø
Tlf.: 35 36 66 00
Web: www.nyldanmark.dk
Direkte tlf.: 35 30 80 35
Mobil tlf: 41 26 99 57
Personlig e-mail: tvb@us.dk

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]
Sendt: 26. marts 2013 12:30
Til: Anette Görtz
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen; Lisa Torup
Emne: Om kontakt til Kriminalforsorgen vedr. Sjælsmark

Kære Anette

Jeg har talt med Thomas Mortensen efter vores telefonsamtale i dag i forlængelse af min mail nedenfor.

Jeg skal efter aftale med Thomas anmode om en bekræftelse på, at det på baggrund af drøftelsen sidst i forrige uge mellem John V og Stine om operatørvalget på det kommende udrejsecenter ikke længere er relevant at overveje Røde Kors som operatør – heller ikke efter Røde Kors' udmelding om en interesse deri på mødet mellem Anne la Cour Vågen og Henrik Grunnet den 19. marts 2013.

Vi har således afventet en sådan bekræftelse, før vi har kontaktet Kriminalforsorgen for at indlede forhandlinger med dem om operatøropgaven. Vi kan efter påske straks kontakte økonomichefen Jørgen Petersen, som du nævnte, og holde jer løbende orienteret.

Mvh
Thomas

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 26. marts 2013 09:39
Til: 'agt@jm.dk'
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen
Emne: Status vedr. Sjælsmark og Ellebæk

Kære Anette

Jeg har lige forsøgt at ringe på din mobiltelefon, da jeg forstår, at du har hjemmearbejdsdag, og da Louise åbenbart er gået på påskeferie.

Vi ville således gerne høre, om du kunne give os en status vedr. udrejsecentret, dvs. mht. spørgsmålet om

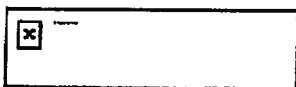
operatørvalget og § 42 j beslutning. Vi er i dialog med FBE om udkast til overdragelsesaftale og aktstykke.

Det ville også være nyttigt for os at vide, om der er noget nyt om Ellebæk, så du må meget gerne ringe i dag, dog ikke i perioden mellem kl. 10.00 og 11.15, hvor jeg er i møde.

På forhånd tak

Mvh
Thomas

Thomas vom Braucke
Økonomi- og Statistikkontoret



Ryesgade 53
2100 København Ø
Tlf.: 35 36 66 00
Web: www.nvidanmark.dk
Direkte tlf.: 35 30 80 35
Mobiltlf: 41 26 99 57
Personlig e-mail: tvb@us.dk

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]

Sendt: 9. april 2013 16:18

Til: Louise Michaëlls

Cc: Anette Görtz; Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen; Lisa Torup; Torben Fjelstrup

Emne: Punkter til drøftelse ml. JM, DfK og US om Sjælsmark

Kære Louise

Hermed under hånden punkterne til drøftelse på mødet i morgen med Kriminalforsorgen om Sjælsmark. Jeg skal høre, om I har bemærkninger til, at vi ligeledes under hånden sender punkterne til Kriminalforsorgen inden mødet i morgen.

Mvh

Thomas

FORTROLIGT

Punkter til drøftelse på møde den 10. april 2013 om etablering og drift af udrejsecenter på Sjælsmark Kaserne med Kriminalforsorgen som operatør

1. Udlændingestyrelsens overtagelse af ejendommen

- a. Udlændingestyrelsen overtager Sjælsmark fra FBE via et aktstykke.
- b. Udlændingestyrelsen kan anvende en del af Sjælsmark inden overtagelsesdagen via en brugsoverenskomst.
- c. Anvendelse af Sjælsmark Kaserne som udrejsecenter forudsætter ministerens beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.

2. Tidsperspektiv

- a. 25. april 2013: 3. behandling af lovforslag nr. L 130 (forventet ikrafttræden 2. maj 2013).
- b. April 2013: Beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.
- c. April/Maj 2013: Fremsættelse af aktstykke vedrørende overdragelse.
- d. Hurtigst muligt: Indgåelse af operatøraftale mellem Kriminalforsorgen og Udlændingestyrelsen, jf. udlændingelovens § 42 a, stk. 5.
- e. Hurtigst muligt: Ejendommen tages i brug med op til 200 pladser.
- f. Hurtigst muligt: Overdragelsesdato.
- g. Efterår 2013: Ombygning tilendebragt til de resterende 400 pladser (i alt 600 pladser).

3. Målgruppe for indkvarterede på udrejsecenter

- a. Principiel stillingtagen til indkvartering af ledsagede børn, herunder vilkår og varighed, samt afklaring af børnehave og legestue ved eventuel indkvartering af ledsagede børn.
- b. Personer med endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, der ikke ønsker at medvirke til deres udrejse, hvorfor indkvartering på udrejsecentret vil skulle benyttes som målrettet motiverende foranstaltning for at sikre, at de pågældende i praksis kan udsendes inden for kortere tid.
- c. Personer, som står umiddelbart over for en udsendelse, enten til deres hjemland efter endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, eller til en anden stat, der er ansvarlig for realitetsbehandling af asylsagen i medfør af Dublin-forordningen.

- d. Personer på tålt ophold (aktuelt er ca. 30-35 på tålt ophold pålagt at tage ophold i Center Sandholm).
- e. Personer, der er udvist ved dom, men ikke frihedsberøvet.
- f. Ej indkvartering af uledsagede mindreårige eller frihedsberøvede.

4. Vilkår for indkvarterede

- a. Cafeteria-ordning.
- b. Døgnbemanding.
- c. Som altovervejende hovedregel ingen kontante ydelser. Personer på tålt ophold og udviste ved dom vil fortsat have mulighed for at optjene tillægssydelse efter de almindelige bestemmelser herom (elektronisk betalingskort forventes indført umiddelbart efter sommerferien).
- d. Indkvartering alene på selve centeret og ikke i en af de forskellige typer af udebolliger, der etableres som led i gennemførelse af asyraftalen.
- e. Ingen ret til beskæftigelse, heller ikke efter de regler derom, der lægges op til med lovforslag nr. L130.
- f. Pligt til undervisning med fokus på at øge mulighederne for reintegration i hjemlandet. Tilsidesættelse af undervisningspligten kan medføre reduktion i kontante ydelser for personer på tålt ophold og udviste ved dom.
- g. Ret til intern aktivering på asylcenteret, dog ikke i intern produktionsvirksomhed i tilknytning til udrejsecenteret.
- h. Ret til at deltage i lønnet praktik i forbindelse med en ungdomsuddannelse, idet indkomst i forbindelse med et sådant praktikophold dog vil skulle fradrages i forsørgelse og betaling for indkvartering (principielt stillingtagen, jf. § 1, nr. 28, i lovforslag nr. L 130).
- i. Ret til almen sundhedsbetjening, herunder sundhedsforebyggelse, almen sundhedsbehandling hos læger m.fl. samt administration i forhold til iværksættelse af særlige social- og sundhedsydelser, der kræver forudgående godkendelse fra Udlændingestyrelsen.
- j. Mulighed for at modtage rådgivning fra en ekstern operatør (f.eks. en NGO) om mulighederne for genetablering i hjemlandet mv. De nærmere rammer herfor vil skulle udmøntes som en del af asyraftalen i form af indgåelse af kontrakt med relevant operatør, formentlig på baggrund af udbud.

5. Elementer i operatørkontrakt

- a. Udlændingestyrelsen etablerer og stiller Sjælsmark til rådighed for Kriminalforsorgen.
- b. Udlændingestyrelsen er ansvarlig for udvendig vedligeholdelse (FBE forventes at skulle varetage opgaven i lighed med samme konstruktion i på Center Sandholm og Center Avnstrup). Det skal afklares, om styrelsen også vil skulle være ansvarlig for indvendig vedligeholdelse, hvor FBE i givet fald også vil varetage opgaven.
- c. Kriminalforsorgen er ansvarlig for ejendomsdrift. Der kan blive tale om, at en del af opgaven varetages af FBE. Opgavesplittet skal afklares.
- d. Sundhedsydelser. Kriminalforsorgen kan formentlig levere denne ydelse.
- e. Grundskoleundervisning ved evt. indkvartering af 6-16-årige i længere end få uger. Behov for afklaring af, hvem der leverer denne ydelse. Evt. forslag om tilbud til anden eksisterende operatør (tilkøb af pladser på eksisterende skole i Lyngø).
- f. Principiel stillingtagen til indhold af undervisning og aktivisering, jf. punkt 4 f og 4 g.
- g. Brug af og etablering af adgang til IT-systemer (IBS mv.).

6. Personale på udrejsecentret og i Kriminalforsorgen

- a. Leder af center.
- b. Øvrige ansatte på center.
- c. Forventeligt behov for enkelte årsværk 2-3 i Kriminalforsorgen til administration og økonomifølgning.

7. Særlige forhold

- a. Markeringshegn (delvist opsat på ejendommen i dag).
- b. Portfunktion, herunder adgangskontrol.
- c. Videoovervågning i lighed med samme etablering, som er undervejs på Center Sandholm.
- d. Adskillelse af forskellige grupper, bl.a. personer på tålt ophold og udvisningsdømte.

8. Økonomi- og aktivitetsforudsætninger

- a. Takster. Eksempler på taksthonorering på årsbasis ved hhv. 200 og 600 voksne beboere fremgår af tabellen (eksisterende modtage-/udrejsetakster):

Taksthonorering på årsbasis ved 200 voksne beboere (2013-takster)

Målgruppe	Ydelse	Skønnet antal årspersoner	Enhedspris ekskl. moms (kr.)	Honorering ekskl. moms (kr.)
0+	Indkvartering og socialt netværk	200	37.254	7.450.800
0+	Sundhedsbetjening	200	10.664	2.132.800
0-17	Sundhedsordninger børn	0	7.317	0
6-16	Børneundervisning+fritidstilbud	0	186.382	0
3-5	Legestue	0	32.520	0
17+	Voksenundervisning og aktivering	200	13.577	2.715.400
I alt				12.299.000

Taksthonorering på årsbasis ved 600 enlige voksne beboere (2013-takster)

Målgruppe	Ydelse	Skønnet antal årspersoner	Enhedspris ekskl. moms (kr.)	Honorering ekskl. moms (kr.)
0+	Indkvartering og socialt netværk	600	37.254	22.352.400
0+	Sundhedsbetjening	600	10.664	6.398.400
0-17	Sundhedsordninger børn	0	7.317	0
6-16	Børneundervisning+fritidstilbud	0	186.382	0
3-5	Legestue	0	32.520	0
17+	Voksenundervisning og aktivering	600	13.577	8.146.200
I alt				36.897.000

- b. Minimumsgaranti på 200 pladser i overensstemmelse med skemaet ovenfor under punkt 8 a for at sikre rentabilitet af centret.
- c. Honorering for ejendomsdrift og vedligeholdelse drøftes, når opgavesplittet mellem Kriminalforsorgen og FBE er afklaret. Udlændingestyrelsen forventer følgende samlede ramme på helårsbasis ved hhv. 200 og 600 indkvarterede:

Bevilling til udrejsecenter med 200 indkvarterede (helårsbasis)

	Delramme (kr.)
Ejendomsdrift	10.100.000
Ordinær indvendig vedligeholdelse	500.000
I alt	10.600.000

Bevilling til udrejsecenter med 600 indkvarterede (helårsbasis)

	Delramme (kr.)
Ejendomsdrift	15.200.000
Ordinær indvendig vedligeholdelse	700.000
I alt	15.900.000

- d. Udbetaling af børnetakster mv., som er sat til "0" i takstskemaerne ovenfor, afhænger af afklaring af punkterne 3 a og 5 e.
- e. Afklaring af størrelse på administrationsbidrag (ca. 0,5 mio. kr. årligt).

- f. i forbindelse med igangværende budgetanalyse på asylindkvarteringsområdet forventes adskillelse af nuværende modtage-/udrejsetakst med henblik på tilvejebringelse af ny separat udrejsetakst (FFL 2014).
- 9. Der foreslås nedsat følgegruppe, hvor Udlændingestyrelsen bistår Kriminalforsorgen med løbende spørgsmål både mht. etablering og drift af udrejsecentret.

Fra: Thomas vom Braucke [<mailto:tvb@us.dk>]

Sendt: 11. april 2013 16:44

Til: Louise Michaëlis

Cc: Anette Görtz; Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen; Torben Fjelstrup; Lisa Torup; Christina Toftegaard Nielsen

Emne: Sjælsmark og Ellebæk - opfølgning på møde den 10. april 2013

Kære Louise

Hermed som aftalt som opfølgning på mødet i går om Sjælsmark.

Mvh

Thomas

Thomas vom Braucke

Økonomi- og Statistikkontoret



Nyergade 53

2100 København Ø

Tlf.: 35 36 66 00

Web: www.nvidanmark.dk

Direkte tlf.: 35 30 80 35

Mobil tlf.: 41 26 99 57

Persønlig e-mail: tvb@us.dk

11. april 2013

FORTROLIGT

**Rammer for etablering og drift af udrejsecenter på Sjælsmark Kaserne
med Kriminalforsorgen som operatør**

1. Udlændingestyrelsens overtagelse af ejendommen
 - a. Udlændingestyrelsen overtager Sjælsmark fra FBE via et aktstykke.
 - b. Udlændingestyrelsen kan anvende en del af Sjælsmark inden overtagelsesdagen via en brugsoverenskomst.
 - c. Anvendelse af Sjælsmark Kaserne som udrejsecenter forudsætter ministerens beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.
2. Tidsperspektiv
 - a. 25. april 2013: 3. behandling af lovforslag nr. L 130 (forventet ikrafttræden 2. maj 2013).
 - b. April 2013: Beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.
 - c. April 2013: Justitsministeriet udarbejder proces- og kommunikationsplan (Hørsholm Kommune, øvrige centeroperatører (herunder Røde Kors), andre myndigheder, presse.)
 - d. Hurtigst muligt inden eller i umiddelbar forlængelse af ikrafttræden af vedtaget lovforslag nr. L 130: Offentliggørelse af planer om etablering af udrejsecenter, jf. 2 c. Udmejdning kan dog principielt først ske, når navnlig forholdet til Hørsholm Kommune (§ 42 j) er på plads.
 - e. April/maj 2013: Fremsættelse af aktstykke vedrørende overdragelse.
 - f. Hurtigst muligt: indgåelse af operatøraftale mellem Kriminalforsorgen og Udlændingestyrelsen, jf. udlændingelovens § 42 a, stk. 5.
 - g. September 2013: Ejendommen tages i brug med op til 200 pladser.
 - h. Hurtigst muligt: Overdragelsesdato.
 - i. Efterår 2013: Ombygning tilendebragt til de resterende 400 pladser (i alt 600 pladser).
 - j. Evt. brug af Sjælsmark i en overgangsfase som bufferkapacitet i modtagesystemet.
3. Målgruppe for indkvarterede på udrejsecenter
 - a. Principiel stillingtagen til indkvartering af familier med børn, herunder vilkår og varighed, samt afklaring af børnehaver og legestue

- b. Personer med endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, der ikke ønsker at medvirke til deres udrejse, hvorfor indkvartering på udrejsecentret vil skulle benyttes som målrettet motiverende foranstaltning for at sikre, at de pågældende i praksis kan udsendes inden for kortere tid.
- c. Personer, som står umiddelbart over for en udsendelse, enten til deres hjemland efter endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, eller til en anden stat, der er ansvarlig for realitetsbehandling af asylsagen i medfør af Dublin-forordningen.
- d. Personer på tålt ophold (aktuelt er ca. 30-35 på tålt ophold pålagt at tage ophold i Center Sandholm). Antallet må forventes at stige (har været en stigende tendens indenfor det sidste år og aktuelt er der ca. 50 personer på tålt ophold).
- e. Personer, der er udvist ved dom, men ikke frihedsberøvet.
- f. Ej indkvartering af uledsagede mindreårige eller frihedsberøvede.

4. Vilkår for indkvarterede

- a. Cafeteria-ordning.
- b. Døgnbemanding.
- c. Som altovervejende hovedregel ingen kontante ydelser. Personer på tålt ophold og udviste ved dom vil fortsat have mulighed for at optjene tillæggydelser efter de almindelige bestemmelser herom (elektronisk betalingskort forventes indført i sensommeren/efteråret 2013). Der skal tages stilling til processen for tildeling af nødvendige beklædningsgenstande, hygiejneartikler mv. til de indkvarterede, der ikke modtager kontante ydelser.
- d. Indkvartering alene på selve centeret og ikke i en af de forskellige typer af udeboliger, der etableres som led i gennemførelse af asyлтаalen.
- e. Ingen ret til beskæftigelse, heller ikke efter de regler derom, der lægges op til med lovforslag nr. L130.
- f. Pligt til undervisning med fokus på at øge mulighederne for reintegration i hjemlandet. Tilslidestættelse af undervisningspligten kan medføre reduktion i kontante ydelser for personer på tålt ophold og udviste ved dom.
- g. Ret til intern aktivering på asylcentret, dog ikke i intern produktionsvirksomhed i tilknytning til udrejsecentret.
- h. Ret til at deltage i lønnet praktik i forbindelse med en ungdomsuddannelse, idet indkomst i forbindelse med et sådant praktikophold dog vil skulle fradrages i forsørgelse og betaling for indkvartering (princippet stillingtagen, jf. § 1, nr. 28, i lovforslag nr. L 130).

- i. Ret til almen sundhedsbetjening, herunder sundhedsforebyggelse, almen sundhedsbehandling hos læger m.fl. samt administration i forhold til iværksættelse af særlige social- og sundhedsydelser, der kræver forudgående godkendelse fra Udlændingestyrelsen.
- j. Mulighed for at modtage rådgivning, herunder fra en ekstern operatør (f.eks. en NGO) om mulighederne for genetablering i hjemlandet mv. Der kan blive tale om etablering af kontorfaciliteter på ejendommen med fast åbningstid til brug for denne rådgivningstjeneste. De nærmere rammer herfor vil skulle udmøntes som en del af asylaftalen i form af indgåelse af kontrakt med relevant operatør, formentlig på baggrund af udbud.

5. Elementer i operatørkontrakt (ikke udtømmende liste)

- a. Udlændingestyrelsen etablerer og stiller Sjælsmark til rådighed for Kriminalforsorgen.
- b. Cafeteria-drift, jf. punkt 4 a.
- c. Portfunktion, jf. punkt 4 b og 7 a-c.
- d. Udlændingestyrelsen er ansvarlig for udvendig vedligeholdelse (FBE forventes at skulle varetage opgaven i lighed med samme konstruktion i på Center Sandholm og Center Avnstrup). Det skal afklares, om styrelsen også vil skulle være ansvarlig for indvendig vedligeholdelse, hvor FBE i givet fald også vil varetage opgaven.
- e. Kriminalforsorgen er ansvarlig for ejendomsdrift. Der kan blive tale om, at en del af opgaven varetages af FBE. Opgavesplittet skal afklares.
- f. Sundhedsydelser. Kriminalforsorgen kan formentlig levere denne ydelse.
- g. Grundskoleundervisning ved evt. indkvartering af 6-16-årige i længere end få uger. Behov for afklaring af, hvem der leverer denne ydelse. Evt. tilkøb hos eksisterende operatør, evt. Røde Kors (tilkøb af pladser på eksisterende skole i Lyngø) eller alternativt Hørsholm eller Hillerød Kommune.
- h. Principlel stillingtagen til indhold af undervisning og aktivering, jf. punkt 4 f og 4 g.
- i. Brug af og etablering af adgang til IT-systemer (IBS mv.) og opstilling af hardware mv.

6. Personale på udrejsecentret og i Kriminalforsorgen

- a. Leder af center.
- b. Øvrige ansatte på center.
- c. Forventeligt behov for enkelte årsværk (2-3) i Kriminalforsorgen til administration og økonomiopfølgning.

d. Bistand i planlægningsfasen fra eksisterende operatører.

7. Særlige forhold

- a. Markeringshegn (delvist opsat på ejendommen i dag).
- b. Portfunktion, herunder adgangskontrol.
- c. Videoovervågning i lighed med samme etablering, som er undervejs på Center Sandholm.
- d. Adskillelse af forskellige grupper, bl.a. personer på tålt ophold, udvisningsdømte, enlige mænd og børnefamilier. Indkvartering i forskellige afsnit/bygninger forudsættes.

8. Økonomi- og aktivitetsforudsætninger

- a. Takster. Eksempler på taksthonorering på årsbasis ved hhv. 200 og 600 voksne beboere fremgår af tabellen (eksisterende modtage-/udrejsetakster):

Taksthonorering på årsbasis ved 200 voksne beboere (2013-takster)

Målgruppe	Ydelse	Skønnet antal årspersoner	Enhedspris ekskl. moms (kr.)	Honorering ekskl. moms (kr.)
0+	Indkvartering og socialt netværk	200	37.254	7.450.800
0+	Sundhedsbetjening	200	10.664	2.132.800
0-17	Sundhedsordninger børn	0	7.317	0
6-16	Børneundervisning+fritidstilbud	0	186.382	0
3-5	Legestue	0	32.520	0
17+	Voksenundervisning og aktivering	200	13.577	2.715.400
I alt				12.299.000

Taksthonorering på årsbasis ved 600 enlige voksne beboere (2013-takster)

Målgruppe	Ydelse	Skønnet antal årspersoner	Enhedspris ekskl. moms (kr.)	Honorering ekskl. moms (kr.)
0+	Indkvartering og socialt netværk	600	37.254	22.352.400
0+	Sundhedsbetjening	600	10.664	6.398.400
0-17	Sundhedsordninger børn	0	7.317	0
6-16	Børneundervisning+fritidstilbud	0	186.382	0
3-5	Legestue	0	32.520	0
17+	Voksenundervisning og aktivering	600	13.577	8.146.200
I alt				36.897.000

- b. Minimumsgaranti på 200 pladser i overensstemmelse med skemaet ovenfor under punkt 8 a for at sikre rentabilitet af centret.
- c. Honorering for ejendomsdrift og vedligeholdelse drøftes, når opgavesplittet mellem Kriminalforsorgen og FBE er afklaret. Udlændingestyrelsen forventer følgende samlede ramme på heilårsbasis ved hhv. 200 og 600 indkvarterede:

Bevilling til udrejsecenter med 200 indkvarterede (helårsbasis)

	Delramme (kr.)
Ejendomsdrift	10.100.000
Ordinær indvendig vedligeholdelse	500.000
I alt	10.600.000

Bevilling til udrejsecenter med 600 indkvarterede (helårsbasis)

	Delramme (kr.)
Ejendomsdrift	15.200.000
Ordinær indvendig vedligeholdelse	700.000
I alt	15.900.000

- d. Udbetaling af børnetakster mv., som er sat til "0" i takstskemaerne ovenfor, afhænger af afklaring af punkterne 3 a og 5 e.
 - e. Afklaring af størrelse på administrationsbidrag (Kriminalforsorgen vurderer, at 0,5 mio. kr. årligt ikke er tilstrækkeligt) afhænger af fastlæggelse af takster for et udrejsecenter, jf. punkt 8 g.
 - f. Behov for afklaring af mulighederne for at afholde bevilling i etableringsfasen, dvs. inden indkvartering af personer.
 - g. I forbindelse med igangværende budgetanalyse på asylindkvarteringsområdet forventes adskillelse af nuværende modtage-/udrejsetakst med henblik på tilvejebringelse af ny separat udrejsetakst (FFL 2014), hvilket kan få betydning for administrationsbidrag, jf. punkt 8 e.
9. Kriminalforsorgen og Udlændingestyrelsen udpeger hver en projektleder med henblik på etablering og drift af centret. Der nedsættes følgegruppe med deltagelse af Justitsministeriet, Kriminalforsorgen, herunder Koncern IT, Rigspolitiet (NUC), Nordsjællands Politi og Udlændingestyrelsen med henblik på den nærmere planlægning af etablering og drift af udrejsecentret, jf. tillige punkt 10. Projektlederne referer til følgegruppen. Udlændingestyrelsen bistår Kriminalforsorgen med løbende spørgsmål både mht. etablering og drift af udrejsecentret og faciliterer i den sammenhæng kontakten til eksisterende operatører med henblik på faglig sparring og øvrigt samarbejde.
10. Etablering af samarbejdsrelationer med navnlig Udlændingestyrelsen, NUC og Nordsjællands Politi om den praktiske håndtering i relation til indflytning, udsendelser, sikkerhed m.v.

-----Oprindelig meddelelse-----
Fra: Thomas Mortensen [mailto:TMO@us.dk]
Sendt: 4. oktober 2012 21:54
Til: Anette Gørtz
Emne: SV: Haster- yderligere oplysning sjælsmark

Kære Anette

Vi ser på et udkast, men jeg har nok brug for kort at vende indhold og forventninger med dig.

vhT/homas

Fra: Anette Gørtz [agt@jm.dk]
Sendt: 4. oktober 2012 19:30
Til: Thomas Mortensen
Cc: Louise Michaëlis
Emne: Haster- yderligere oplysning sjælsmark

Kære Thomas
Jeg har drøftet sagen om sjælsmark med John i dag. Før sagen kan forelægges for min. skal vi have en mere veldokumenteret sag. vil du bidrag med input vedr. mulige alternativer, perspektiver for anvendelsen af sjælsmark på længere sigt, herunder mulighed for op-og nedskalering, anvendelsen af 42 j permanent eller tidsbegrænset, overvejeser om køb/leje m.v.
Vh Anette

873072

JUSTITIS

Økonomistyringskontoret

Hørsholm Kommune
Ådalsparkvej 2
2970 Hørsholm

Dato: 23. april 2013
Kontor: Økonomistyringskontoret
Sagsbeh: Louise Michællis
Sagsnr.: 2012-0253-0005
Dok.: 701874

Beslutning om ejendommen matrikel nr. 17a, Sjælsmarkvej 1, Sjælsmark By, Blovstrød, 2970 Hørsholm (Sjælsmark kaserne)

Kommentar [tvb1]: Skal evt. omskrives til høringsbrev, jf. bemærkninger til procesplan

Af Asylaftalen af 19. september 2012 fremgår det, at der skal ske en mere målrettet indkvartering af asylansøgere i centersystemet. Afviste asylansøgere, der ikke medvirker til frivillig hjemsendelse, skal således i videst mulig omfang indkvarteres i et udrejsecenter, hvor de kan forberede sig på hjemrejse og genetablering i hjemlandet.

Udlændingestyrelsen og Forsvarets Bygnings- og Etablisementstjeneste vil indgå ~~har den 6. marts 2013 indgået~~ aftale om, at Sjælsmark Kaserne (Sjælsmarkvej 10, Hørsholm, del af matr. 17a, Sjælsmark By, Blovstrød, jf. vedlagte kort) overdrages til Udlændingestyrelsen ~~1. august ultimo juni~~ 2013, og at Udlændingestyrelsen indtil overdragelsestidspunktet kan gennemføre tilpasninger på ~~anvende~~ ejendommen til kommende indkvartering af asylansøgere, herunder afviste asylansøgere i udsendelsesposition, og kan anvende ejendommen til indkvartering af samme persongrupper.

Sjælsmark Kaserne er beliggende tæt på Center Sandholm, hvor der er faciliteter til indkvartering af asylansøgere, og hvor både Udlændingestyrelsen og Rigspolitiet har kontorfaciliteter, og hvor der bl.a. er faciliteter til frihedsberøvelse af asylansøgere. Derfor er Sjælsmark kaserne geografisk og logistisk velegnet som udrejsecenter, til indkvartering af afviste asylansøgere i udsendelsesposition.

Sjælsmark Kaserne har tidligere været anvendt til indkvartering af irakiske tolke og uledsagede mindreårige asylansøgere. Den seneste af de midlertidige tilladelser til at anvende bygningerne på kaserne til indkvartering af asylansøgere udløb den 31. december 2012. Hørsholm Kommune har ikke

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

Telefon 7226 8400
Telefax 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

ønsket at udstede en ny (midlertidig) landzonetilladelse. På det nuværende grundlag er der således ikke mulighed for anvendelse af Sjælsmark Kaserne til indkvartering af asylansøgere.

Der foreligger en kommunerammeplan for Sjælsmark kaserne, som udlægger området til kaserne/offentlige formål. Efter det oplyste findes der ingen regionsplan eller landsplandirektiv for kaserne. Hørsholm Kommune har på møder med Udlændingestyrelsen oplyst at bygningerne efter den eksisterende kommunerammeplan ikke vil kunne anvendes til asylcenter, og at Hørsholm Kommune ikke er indstillet på at dispensere herfra.

Det vil derfor være en forudsætning for anvendelse af området til indkvartering af asylansøgere, at udlændingelovens § 42 j anvendes til at suspendere kommunerammeplanen for Sjælsmark Kaserne således, at der sker en ændring af formålsanvendelsen fra kaserne til asylindkvartering mv.

Hørsholm Kommune er bekendt med muligheden for, at justitsministeren i medfør af udlændingelovens § 42 j kan træffe beslutning om, at Sjælsmark Kaserne anvendes til indkvartering af asylansøgere mv.

Af udlændingelovens § 42 j fremgår:

”§ 42 j. [Ministeren for flygtninge, indvandrere og integration] kan efter forhandling med vedkommende kommune beslutte, at bestemmelserne i lov om planlægning om region-, kommune- og lokalplaner samt om tilladelse efter lovens § 35, stk. 1, ikke finder anvendelse på ejendomme, som Udlændingetjenesten råder over, og som anvendes til

- 1) modtagecenter for nyankomne udlændinge, som har indgivet ansøgning om opholdstilladelse i medfør af § 7,
- 2) indkvarteringssted for de i § 42 a, stk. 1 og 2, nævnte udlændinge,
- 3) faciliteter til brug for varetægtsfængsling i medfør af § 35, stk. 1, nr. 1. og stk. 2, af personer, som har modtaget dom og afsonet eventuel idømt straf, og som alene varetægtsfængsles med henblik på at sikre en effektiv fuldbyrdelse af udvisningen,
- 4) faciliteter til brug for frihedsberøvelse i medfør af § 36 og
- 5) faciliteter til brug for administration i tilknytning til de i nr. 1-4 nævnte funktioner.

Stk. 2. [Ministeren for flygtninge, indvandrere og integration] kan i forbindelse med beslutninger efter stk. 1 bestemme, at eventuelle region-, kommune- eller lokalplaner suspenderes helt eller delvis, for så vidt angår de i stk. 1 nævnte ejendomme.

Stk. 3. [Ministeren for flygtninge, indvandrere og integration] kan i forbindelse med beslutninger efter stk. 1 bestemme, at bygningsreglementet af 1995 ikke finder anvendelse ved genanvendelse af eksisterende bygninger til de i stk. 1 angivne formål.”

Grundet den nuværende indkvarteringssituation samt stigende indrejsetal har Udlændingestyrelsen brug for yderligere indkvarteringspladser. Udlændingestyrelsen har på møde den 11. april 2012 med borgmesteren i Hørsholm orienteret om indkvarteringssituationen og behovet for yderligere indkvarteringspladser. Derudover har Udlændingestyrelsen i brev af 9. november 2012 anmodet landets kommuner, herunder Hørsholm Kommune, om at stille mulige ejendomme til rådighed til asylindkvartering.

Justitsministeren har henset til ovenstående orienteret Hørsholm Kommune om muligheden for at bringe § 42 j i anvendelse i forbindelse med Sjælsmark kaserne for at sikre yderligere indkvarteringspladser.

Beslutning

På baggrund af ovenstående har justitsministeren truffet følgende beslutning:

I medfør af udlændingelovens § 42 j, stk. 1, nr. 1-5, suspenderes den foreliggende kommunerammeplan for så vidt angår den del af planen, der udlægger det samlede område, hvor Sjælsmark Kaserne er beliggende (Sjælsmarkvej 10, Hørsholm, del af matr. 17a, Sjælsmark By, Bløvstrød, jf. vedlagte kort) til kaserne/offentlige formål.

Den foreliggende kommunerammeplan for så vidt angår det samlede område, hvor Sjælsmark Kaserne er beliggende, suspenderes samtidig, jf. udlændingeloven § 42 j, stk. 2.

Ved anvendelse af eksisterende bygninger til de formål, der er angivet i udlændingeloven § 42 j, stk. 1, på det samlede område, hvor Sjælsmark Kaserne er beliggende, finder Bygningsreglementet af 1995 ikke anvendelse, jf. udlændingeloven § 42 j, stk. 3.

Konsekvenser af beslutningen

Beslutningen indebærer, at det samlede område, hvor Sjælsmark Kaserne er beliggende (Sjælsmarkvej 10, Hørsholm, del af matr. 17a, Sjælsmark By, Bløvstrød, jf. vedlagte kort), kan anvendes til modtagecenter for nyankomne udlændinge, som har indgivet ansøgning om opholdstilladelse i medfør af udlændingelovens § 7, til indkvarteringssted for de i udlændingelovens § 42 a, stk. 1 og 2, nævnte udlændinge, til faciliteter til brug for varetægtsfængsling i medfør af udlændingelovens § 35, stk. 1, nr. 1. og

stk. 2, af personer, som har modtaget dom og afsonet eventuel idømt straf, og som alene varetægtsfængsles med henblik på at sikre en effektiv fuldbyrdelse af udvisningen, til faciliteter til brug for frihedsberøvelse i medfør af udlændingelovens § 36 og til faciliteter til brug for administration i tilknytning til de i nr. 1-4 nævnte funktioner, jf. udlændingelovens § 42 j, stk. 1, nr. 1-5.

Det bemærkes hertil, at der maksimalt ventes indkvarteret op til 700 asylansøgere på Sjælsmark Kaserne.

Beslutningen skaber ikke grundlag for, at det samlede område, hvor Sjælsmark Kaserne er beliggende, herunder de eksisterende bygninger på området, anvendes til andre formål.

Justitsministeriet kan foretage de nødvendige ændringer af anvendelsen af den eksisterende bebyggelse og opføre ny bebyggelse, uden at der kræves landzonetilladelse eller tilvejebringelse af lokalplan. Den nuværende kommunerammeplan suspenderes således, jf. udlændingelovens § 42 j, stk. 2.

Suspensionen gælder, så længe ejendommen anvendes til de ovennævnte formål. Hvis ejendommen på et tidspunkt skal anvendes til andre formål end dem, der er angivet i udlændingeloven § 42 j, stk. 1, finder planlovens bestemmelser anvendelse på ny.

Byggelovens almindelige bestemmelser om bebyggelsesprocent, bebyggelsens højde og afstandsforhold vil fortsat være gældende, jf. dog udlændingelovens § 42 j, stk. 3.

Kopi af nærværende brev er sendt til Miljøministeriets departement, Naturstyrelsen og Kulturstyrelsen.

Med venlig hilsen

Morten Bødskov

JUSTITISMINISTEREN

Dato:
Kontor:
Sagsbeh:
Sagsnr.:
Dok.:

Procesplan ang. anvendelsen af udlændingelovens § 42 j i forbindelse med etablering af udrejsecenter Sjælsmark.

Justitsministeren tager telefonisk kontakt til Hørsholm Kommunes borgmester Morten Slotved (C) med henblik på en afsluttende forhandling i forhold til den nærmere anvendelse af Sjælsmark Kaserne til de i 42 j nævnte formål.

Udfaldet af samtalen med borgmesteren kan enten resultere i, at ministeren tilkendegiver, at man vil tage en beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j til efterretning, hvorefter ministeren kan sende beslutningen til kommunen, jf. nedenfor.

Alternativt kan man forestille sig, at borgmesteren tilkendegiver, at man ønsker sagen behandlet i byrådet inden endelig tilbagemelding. Kommunen kunne tænkes at have bemærkninger til omfanget af dispensationen, herunder den tidsmæssige udstrækning. Ministeren har i det tilfælde følgende handlemuligheder:

- 1) Ministeren kan give en (kort) frist for tilbagemelding, inden han træffer beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j, hvorefter ministeren skriftligt kan høre kommunen og først efter fristens udløb træffe endelig beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.
- 2) Ministeren afslår anmodningen i lyset af sagens hastende karakter og det forhold, at kommunen er opmærksom på sandsynligheden for, at der træffes beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j. Herefter træffer ministeren endelig beslutning i sagen, jf. nedenfor.

Formateret: Automatisk nummerering
+ Niveau: 1 + Nummereringstypografi:
1, 2, 3, ... + Begynd med: 1 +
Justering: Venstre + Justeret: 0,63 cm
+ Indrykning: 1,27 cm

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

Telefon 7226 8400
Telefax 3393 3510

www.jm@ **Formateret: Indrykning: Venstre:
1,27 cm**

Umiddelbart herefter fremsendes beslutningsbrev (vedlagt) angående Justitsministerens brug af udlændingelovens § 42 j til at suspendere kommunerammeplanen for Sjælsmark Kaserne. Brevet sendes ligeledes til Kulturstyrelsen, Naturstyrelsen og Miljøministeriet til orientering.

~~Hvornår er det, at borgmesteren underretter byrådet?? Er det efter tilf. samtale eller efter brev?? Skal Kommunen vende tilbage med et "kvitteringsbrev"?~~

Udlændingestyrelsen vil herefter underrette Røde Kors om at Kriminalforsorgen vil være primæropertør på udrejsecenter Sjælsmark. Udlændingestyrelsen vil gå i dialog med Røde Kors angående muligheden for et eventuelt fremtidigt samarbejde om skole og SFO drift i relation til udrejsecenteret. Når Røde Kors er underrettet kan valg af operatør samt lokalitet offentliggøres.

893072

JUSTITISMINISTERIET

Økonomistyringskontoret

Dato: 17. marts 2013
Kontor: Økonomistyringskontoret
Sagsbeh: Louise Michalsen
Sagsnr.: 2012-0253-0005
Dok.: 717065

Notat angående etableringen af et udrejsecenter samt udvidelsen af faciliteterne til at frihedsberøve afviste asylansøgere.

Baggrund

1. Som led i gennemførelsen af Asylaftalen af 19. september 2012, som regeringen indgik med Enhedslisten og Liberal Alliance (asylaftalen), har regeringen den 30. januar 2013 fremsat lovforslag nr. L 130, der efter 3. behandling den 25. april ventes at træde i kraft den 2. maj 2013.

Der er med aftalen afsat en økonomisk ramme på 286 mio. kr. årligt, hvoraf størstedelen er afsat til gennemførelse af lovforslaget (218,2 mio. kr. i 2013 og 232,6 mio. kr. årligt fra 2014 og frem).

Aftalen skal være fuldt gennemført inden for 2 år. Udlændingestyrelsen skal senest 1 måned efter lovens vedtagelse sende en gennemførelsesplan til departementet, jf. resultatkontrakt for 2013.

2. I henhold til Asylaftalen af 19. september 2012 som regeringen indgik med Enhedslisten og Liberal Alliance, skal der ske en mere målrettet indkvartering af asylansøgere i centersystemet. Afviste asylansøgere skal således i videst muligt omfang indkvarteres i asylcentre, hvor der er fokus på hjemrejse og genetablering i hjemlandet.

Der er på FL 2013 § 11.51.26.50. afsat 30,4 mio. kr. årligt til en mere målrettet indkvartering af asylansøgere, herunder etableringen af et udrejsecenter.

Kommentar [tvb1]: Her lsm. det afgjorte I-PC-beslutningsreferat fra mødet den 12.4.2013 indsat lidt generelt om aftalen og dens gennemførelse.

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

Telefon 7226 8400
Telefax 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Det fremgår ligeledes af asyloftalen af 19. september 2012, at asylansøgere, der har fået afslag på asyl, hurtigst muligt skal udrejse. Dette skal efter aftalen bl.a. ske ved, at brugen af motiverende foranstaltninger (bl.a. overflytning til udrejsecenter meldepligt og frihedsberøvelse) i højere grad målrettes den enkelte for derved at øge mulighederne for at frihedsberøve afviste asylansøgere op til udsendelsestidspunktet styrkes. Dette sker for at sikre en effektiv udsendelsesproces samt fremme afviste asylansøgers motivereaktion til frivillig hjemrejse.

Oprettelsen af udrejsecenter på Sjælsmark kaserne

1. Udlændingestyrelsen har været i forhandlinger med Forsvarets Bygnings- og Etablisementstjeneste (FBE) angående overtagelsen anvendelsen af Sjælsmark Kaserne som udrejsecenter til afviste asylansøgere. Center Sjælsmark ligger godt geografisk placeret ift. Center Sandholm og er strategisk velegnet til indkvartering af asylansøgere, herunder afviste asylansøgere i udsendelsesposition.

Udlændingestyrelsen har ultimo januar 2013 sammen med FBE foretaget en teknisk gennemgang af kasernen. Det vurderes på den baggrund, at der kan etableres 200 pladser med kort varsel (5-10 dage) i de bygninger, hvor der tidligere har været henholdsvis børnecenter og indkvartering af de irakiske tolke, og at der i alt vil kunne etableres 6700 pladser på sigt (med mulighed for udvidelse til i alt 700 pladser i særlige tilfælde). Bygningernes stand forudsætter dog en løvs istandsættelse, før de øvrige 4500 pladser kan tages i brug. Det ventes, at det vil være undtagelsen, at alle pladser vil være i brug, men der vil være behov for en bufferkapacitet, f.eks. til indkvartering af større grupper indrejsende fra ÅGH-nationaliteter.

En anvendelse af Sjælsmark kaserne til asylindekvartering forudsætter, at justitsministeren træffer en beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 i.

Forsvarskommandoen har den 5. marts 2013 tiltrådt indstillingen om en overdragelse af Sjælsmark kaserne til Justitsministeriet for 25 mio. kr. Forsvarsministeren Der vil kunne forventes fremsætte at aktstykke primo/medio maj 2013.

2. Justitsministeriets departement er i dialog med Kriminalforsorgen angående operatørrollen på udrejsecenteret. Det forventes, at der forelægger en endelig ~~udmelding afklaring af omkring~~ operatørrollen omkring den 2. maj 2013, hvor L 130 forventeligt træder i kraft.

Kommentar [tvb2]: Der er vel ikke længere tvivl om, at DfK bliver hovedoperatør.

Det skal endvidere kortlægges, hvorvidt det kan blive nødvendigt at inddrage underleverandører i forbindelse med de forskellige lovbestemte ydelser. En eventuel underleverandør kunne være Røde Kors.

Såfremt ~~Kriminalforsorgen bliver operatør, vil på udrejsecenteret vil en-tøret~~ forventeligt blive taget i brug med ca. 200 pladser ~~primo september~~ 2013. Det kan dog ~~være en mulighed blive nødvendigt,~~ at anvende Sjælsmark kaserne som bufferkapacitet i modtagefasen, forud for ibrugtagning i ~~starten af september.~~

Kommentar [tvb3]: Se kommentar umiddelbart ovf.

Kommentar [tvb4]: På mødet den 10.4.2013 med JM, DfK, og US talte man om "til september"

Der vil ~~være behov for pågå en del~~ ombygning af de nuværende faciliteter samt ~~tilbygning i forhold til etablering af~~ markeringshegn ~~med overvågning~~ og adskillelse af forskellige grupper. Ombygningsarbejdet forventes tilendebragt i efteråret 2013.

3. Målgruppen for indkvartering på udrejsecenteret bliver:

Formateret: Lige margener

o Personer med endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, der ikke ønsker at medvirke til deres udrejse, hvorfor indkvartering på udrejsecentret vil skulle benyttes som målrettet motiverende foranstaltning for at sikre, at de pågældende i praksis kan udsendes inden for kortere tid.

o Personer, som står umiddelbart over for en udsendelse, enten til deres hjemland efter endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, eller til en anden stat, der er ansvarlig for realitetsbehandling af asylsagen i medfør af Dublinforordningen.

o Personer på tålt ophold.

o Personer, der er udvist ved dom, men ikke frihedsberøvet.

Det bemærkes, at der vil være personer i udsendelsesposition, der ikke ventes indkvarteret på centret. Det gælder både uledsagede mindreårige og frihedsberøvede. Det gælder også de personer, for hvem en indkvartering på centret ikke vurderes at virke befordrende i forhold til deres udrejse, f.eks. fordi de medvirker til deres egen udsendelse. Hertil kommer, at det af bemærkningerne til L 130 fremgår, at der ved indkvartering i udrejse-

centret skal tages hensyn til (ledsagede) børns skolegang og trivsel i øvrigt, ligesom der ved indkvarteringen i udrejsecenter skal tages hensyn til sårbare personer.

Antallet af afviste asylansøgere i udsendelsesposition (2.008 pr. 7. april 2013) samt asylansøgere, der skal udsendes til andre lande i medfør af Dublin-forordningen (154 pr. 7. april 2013), overstiger antallet af planlagte pladser i udrejsecenteret. Sjælsmark vil således blive det primære udrejsecenter, jf. målgruppen omtalt ovenfor. Herudover vil der behov for håndtering af indkvarteringen af den resterende gruppe af afviste asylansøgere i udsendelsesposition, der ikke medvirker til egen udsendelse.

4. De indkvarterede på udrejsecenteret vil være på cafeteria-ordning på centeret.

Der vil være pligt til undervisning med fokus på at øge mulighederne for reintegration i hjemlandet. Herudover vil der være mulighed for intern aktivitet i form af varetagelse af nødvendige opgaver (f.eks. oprydning og rengøring af egne værelser og fælles arealer/udenomsarealer). Der vil endvidere være adgang til sundhedsbetjening på linje med det øvrige indkvarteringssystem. Endelig vil der være mulighed for at modtage rådgivning fra en ekstern operatør (f.eks. en NGO) om mulighederne for genetablering i hjemlandet mv.

De tilbud, der gives i udrejsecenteret, vil således være begrænsende og i høj grad fokusere på hjemrejse og genetablering i hjemlandet.

De indkvarterede på udrejsecenteret vil således være i en situation, hvor de enten står over for hhv. skal motiveres til umiddelbar udsendelse eller langvarig indkvartering (tålt ophold), og hvor de som altovervejende hovedregel ikke modtager kontante ydelser og har begrænset adgang til aktivitet.

Det må derfor forventes, at gruppen af indkvarterede på udsendelsescenteret generelt vil være meget lidt motiverede for deltagelse i nødvendige opgaver på centeret. Der må samtidig forventes større behov for socialt netværksarbejde i form af bl.a. kriseintervention og konflikthåndtering. Endelig må der påregnes en større belastning af at de fysiske rammer end i det øvrige indkvarteringssystem.

For at sikre en hensigtsmæssig daglig drift under de givne vilkår vil der bl.a. være behov for døgnbemanding samt en forhøjet normering til socialt netværksarbejde. Endvidere vil der være behov for bemandet portfunktion, med adgangskontrol samt elektronisk låsesystem og videoovervågning i lighed med de systemer, der er under etablering i Center Sandholm. Håndteringen af disse sikkerheds- og ordensmæssige udfordringer vil skulle drøftes nærmere med Rigspolitiet og Nordsjælland Politi.

5. Kriminalforsorgen og Udlændingestyrelsen har under de hidtidige drøftelser i sagen peget på, at beboersammensætningen og de vilkår, under hvilke de er indkvarterede, skal tages med i betragtning ved fastlæggelse af taksthonorerer baseret på antal pladser og beredskab til håndtering af forventelige større af udsving i antal af indkvarterede samt ved honorering for ejendomsdrift og vedligeholdelse.

↓
(ej omfattet)



893073

Sussi Cohn

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 17. april 2013 13:40
Til: 'Louise Michaëlis'
Cc: Thomas Mortensen; Lisa Torup; Poul Mose Hansen; Lise Lotte Lyng
Emne: Sjælsmark/Ellebæk notatudkastet

DocumentsArchived: 0
FileUpdateStatus: 0

Kære Louise

Herned dit Sjælsmark/Ellebæk-notatudkast med bemærkninger indarbejdet.

Mvh

Thomas



2013_04_17_Sj
smark_Ellebæk_1

873078

Sussi Cohn

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 23. april 2013 15:52
Til: 'Louise Michaëlis'
Cc: Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen; 'agt@jm.dk'
Emne: Procesplan ang. anvendelsen af § 42 j Sjælsmark.

DocumentIsArchived: 0
FileUpdateStatus: 0

Kære Louise

Hermed bemærkninger til udkastet til § 42 j beslutningsbrev med tilhørende procesplan.

Mvh
Thomas

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Louise Michaëlis [<mailto:imi@jm.dk>]
Sendt: 23. april 2013 08:59
Til: Thomas vom Braucke
Emne: Procesplan ang. anvendelsen af § 42 j Sjælsmark

Kære Thomas

Hermed som aftalt beslutningsbrev og procesbeskrivelse

Mvh



2014_04_23_Bre2014_04_23_Pro
/ til Hørsholm K..esplan ang anv..

Louise



Finansministeren

- a. Finansministeriet anmoder hermed Finansudvalget om tilslutning til, at staten indskyder 9 ejendomme til en samlet værdi af 77,7 mio. kr. i Statens Ejendomssalg A/S.

Finansministeriet erhverver i forbindelse med indskuddet nye aktier i selskabet til en nominal værdi af 0,2 mio. kr. med en overkurs på 8,3 mio. kr. Aktiekapitalen i selskabet vil efter udvidelsen udgøre 37,7 mio. kr. Ud over aktierne i selskabet modtager staten et kontant vederlag på i alt 69,2 mio. kr. Omkostningerne i forbindelse med indskuddet er anslået til 3,9 mio. kr. Disse omkostninger afholdes af Statens Ejendomssalg A/S og modregnes indskudsværdien.

- b. Statens Ejendomssalg A/S blev stiftet ved Akt 96 af 13. december 1997. Selskabet har til formål at sælge statslige ejendomme, der ikke længere finder anvendelse i staten.

Det skal indledningsvist bemærkes, at det for 8 af de 9 ejendommene gælder, at der er en afvigelse på enten mere end 0,5 mio. kr. eller mere end 15 procent mellem apportindskudsværdien og den bogførte værdi i statsregnskabet. Generelt kan afvigelserne mellem bogført værdi og apportindskudsværdi forklares ved, at ejendomsmarkedet er undergået en udvikling i perioden mellem vurdering af bogført værdi og apportindskudsværdi, og at bogført værdi og apportindskudsværdi er forbundet med forskelligt vurderingstema og skøn. Endvidere er der specifikke forhold vedrørende de enkelte ejendomme som anført nedenfor.

Der er i dette aktstykke, ligesom ved Akt 12 af 1. december 2011, så vidt muligt kun angivet apportindskudsværdier og bogførte værdier på institutionsniveau og ikke for de enkelte ejendomme. Værdierne er dog udspecificeret i vedlagte fortrolige bilag. Fortroligheden ophæves 1. januar 2018.

Klima-, Energi- og Bygningsministeriet og Bygningsstyrelsen

Bygningsstyrelsen ønsker at afhænde 7 ejendomme til en samlet apportindskudsværdi på 60,8 mio. kr. Samlet set er ejendommene bogført til 114,3 mio. kr. i statsregnskabet. Bygningsstyrelsen har for alle ejendomme undersøgt, om der er andre statslige lejere, der kunne være interesserede i at anvende ejendommene, men dette har ikke været tilfældet, hvorfor ejendommene nu afhændes.

1. Sofievej 4, 4300 Holbæk. Ejendommen har været anvendt som domhus og har ikke været udlejet siden 31. juli 2012. Apportindskudsværdien for ejendommen er bl.a. baseret på god beliggenhed og relativt god efterspørgsel.

2. Anker Heegaards Gade 3-7, København V. Ejendommen har været anvendt som politistation og er stadig delvist udlejet til Politiet. Apportindskudsværdien er bl.a. baseret på en god beliggenhed og udviklingspotentiale, men et større vedligeholdelseefterslæb.
3. Howitzvej 30, 2000 Frederiksberg. Ejendommen har været anvendt som politistation og er fraflyttet pr. 31. oktober 2012. Apportindskudsværdien for ejendommen er bl.a. baseret på en god beliggenhed, men begrænset efterspørgsel, da bygningen kun må anvendes til offentlige formål.
4. Rådhusvej 4, 4300 Holbæk. Ejendommen har været anvendt af Holbæk Politi og er fraflyttet pr. 31. oktober 2012. Apportindskudsværdien for ejendommen er bl.a. baseret på god beliggenhed og relativ god efterspørgsel.
5. Rådhusvej 6, 4300 Holbæk. Ejendommen har sammen med Rådhusvej 4 været anvendt af Holbæk Politi og er fraflyttet pr. 31. oktober 2012. Apportindskudsværdien er bl.a. baseret på en god beliggenhed, men et vedligeholdelseefterslæb.
6. Nuunnguup Saqqaq 9, Qasigianguit, Grønland. Ejendommen har været anvendt som politiejendom og har ikke været udlejet siden 31. oktober 2012. Apportindskudsværdien er bl.a. baseret på en meget vanskelig beliggenhed og et betydeligt vedligeholdelseefterslæb.
7. Kaunuutip Aqq., Ummannaq, Grønland. Ejendommen har været anvendt som bolig af politiet og har ikke været udlejet siden 31. oktober 2012. Apportindskudsværdien er bl.a. baseret på en meget vanskelig beliggenhed og et betydeligt vedligeholdelseefterslæb.

Kommentar [F1]: Dikag fra BYGST

Ved Akt 331 af 4. september 2000 om reform af statens ejendoms- og byggeadministration fik Slots- og Ejendomsstyrelsen adgang til at varetage udlejning af sin ejendomsportefølje samt forestå ændringer heri gennem køb, salg og byggeri på et forretningsmæssigt grundlag. Ved salg af en ejendom skal Slots- og Ejendomsstyrelsen anvende anskaffelsessummen til at nedbringe den langfristede gæld.

I forbindelse med regeringsdannelsen i efteråret 2011 blev størstedelen af Slots- og Ejendomsstyrelsen og dele af Universitets- og Bygningsstyrelsen slået sammen til Bygningsstyrelsen under Klima-, Energi- og Bygningsministeriet. Alle 7 ejendomme er fra den tidligere Slots- og Ejendomsstyrelse.

I forbindelse med indskuddet af de 7 ejendomme overføres 114,3 mio. kr. til Bygningsstyrelsen svarende til ejendommenes bogførte værdi. Et beløb svarende til ejendommenes anskaffelsessum på 127,3 mio. kr. bliver anvendt til at nedbringe den langfristede gæld. Difference mellem bogført værdi og anskaffelsessummen på 13,1 mio. kr. driftsføres på § 29.52.01 og modsvares af en tilsvarende justering i indtægterne på § 29.52.01.

Transportministeriet

Transportministeriet ønsker at afhænde én ejendom til en apportindskudsværdi på 0,8 mio. kr. Ejendommen er bogført til 10,8 mio. kr. i statsregnskabet.

1. Oldvejen 25, 4300 Holbæk. Ejendommen har været anvendt som Danmarks Vej- og Bromuseum af Transportministeriet. Ejendommen forventes fraflyttet pr. 31. december 2012. Apportindskudsværdien er bl.a. baseret på ejendommens gode stand, men en meget begrænset efter-

spørgsel pga. et snævert plangrundlag, da ejendommen er opført på lejet grund med en restriktiv lokalplan.

I forbindelse med indskuddet overføres 0,8 mio. kr. til Transportministeriet. Beløbet vil blive anvendt til at nedbringe en del af den langfristede gæld. Den resterende langfristede gæld på 10 mio. kr. driftsføres på § 28.12.09.

Forsvarsministeriet og Forsvarskommandoen

Forsvarsministeriet afhænder én ejendom til en apportindskudsværdi på 20,0 mio. kr. Ejendommen er bogført til 144,3 mio. kr. i statsregnskabet.

Kommentar [F2]: Bidrag fra FAN

1. Sjølsmark Kasernen, Sjølsmarkvej 10, 2970 Hørsholm. Kasernen har tidligere huset det nu nedlagte Kongens Artilleriregiment. Ejendommen indeholder foruden selve kasernen også en række væksted- og lagerbygninger samt en række beboelsesvillae. Øvelsestrænet, der er tilknyttet kasernen indgår ikke i indskuddet. Ejendomme har ikke været benyttet af forsvaret siden 2005 og størstedelen henligger ubenyttet. Udlændingestyrelsen har lejet en mindre del af kasernen gennem en periode, men forventes fraflyttet ved udgangen af 2012. Apportindskudsværdien er bl.a. baseret på et betydeligt vedligeholdelseefterslæb. Der forventes at være efterspørgsel efter beboelsesvillae, men den øvrige del af ejendomme vil der kun være begrænset efterspørgsel efter.

I forbindelse med indskuddet vil den bogførte værdi på 144,3 mio. kr. blive nedskrevet i statsregnskabet på § 21.12.01.

Kommentar [F3]: Bidrag fra FAN

Betaling for indskuddet

I forbindelse med apportindskuddene og den deraf følgende kapitaludvidelse har revisionsfirmaet Ernst & Young A/S udarbejdet en vurderingsberetning og overtagelsesbalance i overensstemmelse med selskabslovens bestemmelser vedrørende apportindskud. I vurderingsberetningerne er ejendommens samlede apportindskudsværdi opgjort til 81,6 mio. kr.

Statens Ejendomssalg A/S overtager alle restancer, som er stiftet i forbindelse med indskuddene. Der afholdes tinglysningsafgifter samt omkostninger til rådgivere mv. på 1,9 mio. kr. og salgsomkostninger på 2 mio. kr. De samlede forpligtelser for Statens Ejendomssalg A/S i forbindelse med indskuddene beløber sig til i alt 3,9 mio. kr.

Således modtager staten som følge af indskuddene en samlet indtægt på 77,7 mio. kr. dels i form af aktier, dels i form af kontante vederlag. Staten modtager aktier for nominelt 0,2 mio. kr. med en overkurs på 8,3 mio. kr. – dvs. aktier for en samlet værdi af 8,5 mio. kr. – samt et kontant vederlag på 69,2 mio. kr. Forholdet mellem den nominelle udvidelse af aktiekapitalen og overkurs er fastsat ud fra selskabets egenkapital pr. 31. december 2011 og den nominelle aktiekapital samme dato. Selskabet udbetaler de kontante vederlag til staten senest 8 hverdage efter generalforsamlingens endelige godkendelse af indskuddet.

Som en konsekvens af indskuddet, herunder udvidelsen af aktiekapitalen, skal der ske ændringer i vedtægterne for Statens Ejendomssalg A/S. Selskabets bestyrelse har besluttet at indstille til generalforsamlingen, at indskuddet vedtages under de beskrevne forudsætninger. Forudsat, at Finansudval-

get tiltræder foreliggende aktstykke, vil indskud, kapitaludvidelser og vedtægtsændringer kunne endeligt vedtages på en generalforsamling i Statens Ejendomssalg A/S inden årets udgang.

Indeståelse

Efter aftale med de afgivende myndigheder overtager Statens Ejendomssalg A/S det driftsmæssige ansvar for ejendommene den 1. januar 2013. Ejendommene overtages i den stand, de forefindes, idet staten indestår for, at ejendommene er lovlige og opfylder alle offentligretlige krav.

Såfremt der efterfølgende viser sig forhold, hvorom staten burde have givet oplysninger, kan Statens Ejendomssalg A/S ikke kræve erstatning, men selskabet er berettiget til forholdsmæssigt afslag i overdragelsessummen i overensstemmelse med dansk rets almindelige regler herom. Såfremt forholdene er væsentlige, kan Statens Ejendomssalg A/S – ved inden for rimelig tid at afgive skriftligt påkrav – kræve, at ejendommene skal tilbageskødes til den danske stat mod, at staten betaler et beløb svarende til overdragelsessummen.

Øvrige vilkår for overdragelsen af ejendommene fremgår af nærmere aftale mellem Statens Ejendomssalg A/S og de indskydende parter.

Bøvlings- og regnskabsmæssige konsekvenser af indskuddet

Som følge af indskuddene bortfalder institutionernes hidtidige driftsindtægter og -udgifter på ejendommene.

De økonomiske dispositioner vedrørende indskuddene kan specificeres således:

§ 07.15.06. Statens Ejendomssalg A/S		
10. Statens Ejendomssalg A/S		
Udgift		
51. Materielle anlægsaktiver		115,1 mio. kr.
58. Værdipapirer tilgang		8,5 mio. kr.
Indtægt		
52. Afhændelse af anlæg		77,7 mio. kr.

Indtægten på 77,7 mio. kr. opgøres ud fra Statens Ejendomssalg A/S' betaling til staten af apportindskudsværdien på 81,6 mio. kr. fratrukket udgifter på 3,9 mio. kr. til salgs- og indskudsomkostninger.

§ 29.52.01 Statens Ejendomsadministration (SEA-ordningen) (Statsvirksomhed)		
10. SEA-virksomheden		
51. Materielle anlægsaktiver		127,3 mio. kr.
86. Langfristet gæld		114,5 mio. kr.
Difference		13,1 mio. kr.
21. Andre driftsindtægter		? mio. kr.
22. Andre ordinære driftsomkostninger		? mio. kr.
Difference		13,1 mio. kr.

Kommentar [F4]: Bidrag fra BYGST

Bygningsstyrelsens gæld for de 7 ejendommene nedbringes svarende til den samlede anskaffelsessum. Forskellen mellem den bogførte værdi og anskaffelsessummen driftsføres på § 29.52.01 og modsvares af en tilsvarende justering i indtægterne på § 29.52.01.

§ 28.12.09 Danmarks Vej- og Bromuseum (Driftsbevilling)

10. Almindelig virksomhed

Udgift	
51. Afhændelse af anlægsaktiver	0,8 mio. kr.
Indtægt	
86. Langfristet gæld	0,8 mio. kr.

Den resterende bogførte værdi på 10,0 mio. kr. driftsføres på § 28.12.09.

- c. Sagen forelægges Finansudvalget i forlængelse af Akt 96 af 13. december 1997 om etablering af Statens Ejendomssalg A/S med henblik på, at ejendommene kan indskydes i selskabet på en generalforsamling inden årets udgang.
- d. Ejendommens værdi er opgjort på grundlag af en uafhængig og sagkyndig vurdering samt i øvrigt i henhold til aktieselskabslovens bestemmelser om apportindskud. Der er derfor ikke indhentet en udtalelse fra SKAT eller gennemført offentligt udbud.

Der foreligger tilslutning fra Bygningsstyrelsen, Forsvarskommandoen og om indskud af de i alt 9 ejendomme.

- c. Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til, at staten indskyder 9 ejendomme til en samlet apportindskudsværdi på 81,6 mio. kr. i Statens Ejendomssalg A/S.

Finansministeriet modtager som følge af indskuddet nye aktier i selskabet til en værdi af 8,5 mio. kr. med en nominal værdi på 0,2 mio. kr. og en overkurs på 8,3 mio. kr. Ud over aktier modtager staten kontante vederlag på i alt 69,2 mio. kr. Statens Ejendomssalg A/S afholder i forbindelse med indskuddene omkostninger for i alt 3,9 mio. kr.

På forslag til lov om tillægsbevilling for 2012 optages følgende:

		Udgift	Indtægt
§ 07.15.06	Statens Ejendomssalg A/S	123,6 mio. kr.	77,7 mio. kr.
§ 29.52.01	Bygningsstyrelsen	? mio. kr.	? mio. kr.
§ 28.12.09	Danmarks Vej- og Bromuseum	0,8 mio. kr.	0,8 mio. kr.

Kommentar [F5]: Bidrag fra BYGST

Bjarne Corydon

/Jakob Buhl Vestergaard

Main body of the document containing several paragraphs of text. The text is extremely faint and illegible due to low contrast and scan quality. It appears to be a standard prose document with multiple lines of text per paragraph.

~~Thomas vom Braucke~~

Thomas vom Braucke

893084

Fra: Thomas vom Braucke
Sendt: 19. februar 2013 12:49
Til: 'lml@jm.dk'; 'agt@jm.dk'
Emne: Aktstykke 37 Indskud.doc
Vedhæftede filer: Aktstykke 37 indskud.doc

Kære begge

Som aftalt udkastet til aktstykket for indskud i Freja fra december 2012, som ikke blev gennemført.

Vi sender hurtigst muligt det talmateriale, I bad om.

Mvh
Thomas

Fra: Rasmus Friis Bendtsen
Sendt: 9. september 2013 09:36
Til: Louise Michaëllis
Emne: VS: FFL14 - samletabeller vedr. asylområdet
Vedhæftede filer: FFL14 - § 11.51.22. Udrejsecenter 300 årspersoner - STJM 31.5.2013.xlsx; Sjælsmark og Ellebæk - opfølgning på møde den 10. april 2013

Fra: Torben Fjelstrup [<mailto:TFJ@us.dk>]
Sendt: 31. maj 2013 15:55
Til: Rasmus Friis Bendtsen
Cc: Lisa Torup; Per Würtz Jacobsen; Thomas vom Braucke; Thomas Mortensen; Lise Lotte Lyng
Emne: SV: FFL14 - samletabeller vedr. asylområdet

Kære Rasmus

Vi har beregnet den gennemsnitlige enhedspris for takstområdet (§ 11.51.22.) til godt 143.000 kr., jf. vedhæftede. Beregningen er baseret på en takst til indkvartering og socialt netværk på 100.000 kr., mens de øvrige takster svarer til de eksisterende takster for et modtage-/udrejsecenter.

Der er ved beregningen alene forudsat indkvarteret voksne på udrejsecentret. Det fremgår af bemærkningerne til L 130, at der ved indkvartering i udrejsecentret skal tages hensyn til børns skolegang og trivsel i øvrigt, ligesom der ved indkvarteringen i udrejsecenter skal tages hensyn til sårbare personer. Der vil dog kunne blive indkvarteret børn i mindre omfang, men US har ikke mulighed for på forhånd at vurdere omfanget heraf, hvorfor der er set bort herfra.

Vi har desuden kigget lidt nærmere på de løbende driftsudgifter (husleje, ejendomsdrift, vedligeholdelse, transport mv.) til det primære udrejsecenter (§ 11.51.26.50.). Vi vurderer, at et realistisk skøn ved 300 indkvarterede vil være ca. 25 mio. kr. årligt. Den samlede enhedspris til takstområdet plus driftsudgifter udgør dermed knap 227.000 kr.

Skønnet for driftsudgifterne på 25 mio. kr. årligt er baseret på vedhæftede referat af et møde mellem US, Kriminalforsorgen og dep. den 10. april 2013. Referatet er tidligere sendt til dep. Vi har endvidere følgende bemærkninger:

- Jf. mødereferatet skønnes årlige udgifter til ejendomsdrift og vedligeholdelse til ca. 11 mio. kr. ved 200 indkvarterede og ca. 16 mio. kr. ved 600 indkvarterede. Herudfra kan udgifterne til 300 indkvarterede (som forudsat ved FFL14) skønnes til 13-14 mio. kr.
- Vi har hidtil forudsat at købe Sjælsmark Kaserne for 25 mio. kr., som afskrives over 50 år. De planlovgivningsmæssige spørgsmål i den forbindelse er, så vidt vi ved, under afklaring i Asyl- og Visumkontoret i dep. Hvis vi i stedet skal leje en ejendom med plads til 600 indkvarterede, kan huslejen skønnes til 8-10 mio. kr. årligt. Huslejen på det eksisterende Center Auderød er ca. 8,5 mio. kr. årligt.
- De øvrige indkvarteringsoperatører får et særskilt bidrag til planlægning, rådgivning og administration. Jf. mødereferatet (punkt 8.e.) skal Kriminalforsorgen nok have omkring 1 mio. kr.
- Økonomiskønne i referatet er baseret på Center Auderød, som ikke har de samme sikkerhedsforanstaltninger og adskillelse af beboergrupper som forudsat på udrejsecentret (jf. mødereferatet punkt 7.). Det vil formentlig give nogle merudgifter, som økonomiskønne ikke tager højde for.
- Transportudgifter indgår ikke i økonomiskønne. Hvis servicetilbud (sundhedsbetjening, undervisning og aktivering) skal markedstilkøbes, kommer der nogle transportudgifter hertil. Hvis servicetilbud skal leveres på centret, vil der komme nogle driftsudgifter til faciliteter hertil.
- Transportudgifter i forbindelse med sagsbehandling må som udgangspunkt forudsættes at være ubetydelige, hvis udrejsecentret bliver på Sjælsmark (da sagsbehandlingen foregår på Sandholm,

som ligger tæt på Sjælsmark). Men hvis det bliver en anden adresse, kan der komme nogle udgifter hertil.

Samlet set kan de årlige driftsudgifter ved 300 indkvarterede altså skønnes til ca. 25 mio. kr. Ved 600 indkvarterede vil driftsudgifterne nok ligge omkring 30 mio. kr., dvs. hele bevillingen på § 11.51.26.50. Men det vil omvendt give en besparelse på § 11.51.20. ift. FFL14-forudsætningerne.

Mvh. Torben
Tlf. 35 30 81 14

Fra: Rasmus Frils Bendtsen [<mailto:rfb@jm.dk>]
Sendt: 30. maj 2013 15:00
Til: Torben Fjelstrup
Cc: Lisa Torup
Emne: SV: FFL14 - samletabeller vedr. asylområdet

Kære Torben,

Tak for det. Har du mulighed for at lave en hurtig beregning på, hvad enhedsprisen for et udrejsecenter vil være med takstforhøjelsen på 18,8 mio. kr. og så i forhold til 300 personer? Jeg tænker, at der samtidig kan lægges til grund, at driftsudgifterne er 17,5 mio. kr., som finansieres af 11.51.26.

Mvh
Rasmus

Fra: Torben Fjelstrup [<mailto:TFJ@us.dk>]
Sendt: 30. maj 2013 14:42
Til: Rasmus Frils Bendtsen
Cc: Lisa Torup; Thomas Mortensen; Per Würtz Jacobsen; Louise Saabye Rasmussen; Lise Lotte Lyng; Brendan Hayes
Emne: FFL14 - samletabeller vedr. asylområdet

Kære Rasmus

Vedhæftet findes tabeller med sammenligning af merbevillingsbehov og aktivitetsforudsætninger for asylområdet 2014 for hhv. model I (rammetilpasset sagsbehandling – sagsbehandlingstid i US på 170 dage), model III (sagsbehandlingstid i US på 110 dage) og model II (sagsbehandlingstid i US på 80 dage). For alle modeller er anvendt middelscenarieret med 7.500 indrejste.

Mvh. Torben
Tlf. 35 30 81 14

893092

Udrejsecenter 300 årspersoner

2014

Modtage- udrejsecentre						
Målgruppe (alder)	Ydelse	Aktivillet	Enhedspris (i 2014 kr.)	Enhedspris i 2013	Udgifter (kr.)	
0-	Indkvartering og socialt netværk	300	100.000	37.254	30.000.000	
0-	Sundhedsbejerting	300	10.512	10.684	3.153.600	
0-17	Sundhedsordninger børn	-	7.213	7.317	-	
6-16	Børnundervisning+fritids tilbud	-	183.729	186.982	-	
3-5	Lægstue	-	32.057	32.520	-	
17-	Voksenuddannelse og aktivitet	300	13.394	13.577	4.015.200	
0-	Særlige sociale- og sundhedsydelse	300	19.370	19.650	5.811.000	
Taksområdet \$ 11.51.22. I alt		300	143.256		42.979.800	
Driftsudgifter finansieret af 11.51.26.50.		300	83.333		25.000.000	
I alt		300	226.589		67.979.800	

PL 2013->2014
Effektvisning1,014
0,972

813093

Louise Michaëlis

Fra: Thomas vom Braucke [tvb@us.dk]
Sendt: 11. april 2013 16:44
Til: Louise Michaëlis
Cc: Anette Görtz; Thomas Mortensen; Poul Mose Hansen; Torben Fjelstrup; Lisa Torup; Christina Toftegaard Nielsen
Emne: Sjælsmark og Ellebæk - opfølgning på møde den 10. april 2013
Vedhæftede filer: 2013_04_11_Punkter_drøftet_på_Sjælsmark-møde - rev.1.docx; 2013_04_11_Ellebæk_proces.docx

Kære Louise

Hermed som aftalt som opfølgning på mødet i går om Sjælsmark.

Mvh
Thomas

Thomas vom Braucke

Økonomi- og Statistikkontoret



UDLÆNDINGESTYRELSEN

Ryesgade 53
2100 København Ø
Tlf.: 35 36 66 00
Web: www.nvldanmark.dk

Direkte tlf.: 35 30 80 35
Mobiltlf: 41 26 99 57
Personlig e-mail: tvb@us.dk

11. april 2013

FORTROLIGT

**Rammer for etablering og drift af udrejsecenter på Sjælsmark Kaserne
med Kriminalforsorgen som operatør**

1. Udlændingestyrelsens overtagelse af ejendommen
 - a. Udlændingestyrelsen overtager Sjælsmark fra FBE via et aktstykke.
 - b. Udlændingestyrelsen kan anvende en del af Sjælsmark inden overtagelsesdagen via en brugsoverenskomst.
 - c. Anvendelse af Sjælsmark Kaserne som udrejsecenter forudsætter ministerens beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.
2. Tidsperspektiv
 - a. 25. april 2013: 3.behandling af lovforslag nr. L 130 (forventet ikrafttræden 2. maj 2013).
 - b. April 2013: Beslutning i medfør af udlændingelovens § 42 j.
 - c. April 2013: Justitsministeriet udarbejder proces- og kommunikationsplan (Hørsholm Kommune, øvrige centeroperatører (herunder Røde Kors), andre myndigheder, presse.)
 - d. Hurtigst muligt inden eller i umiddelbar forlængelse af ikrafttræden af vedtaget lovforslag nr. L 130: Offentliggørelse af planer om etablering af udrejsecenter, jf. 2 c. Udmelding kan dog principielt først ske, når navnlig forholdet til Hørsholm Kommune (§ 42 j) er på plads.
 - e. April/maj 2013: Fremsættelse af aktstykke vedrørende overdragelse.
 - f. Hurtigst muligt: Indgåelse af operatøraftale mellem Kriminalforsorgen og Udlændingestyrelsen, jf. udlændingelovens § 42 a, stk. 5.
 - g. September 2013: Ejendommen tages i brug med op til 200 pladser.
 - h. Hurtigst muligt: Overdragelsesdato.
 - i. Efterår 2013: Ombygning tilendebragt til de resterende 400 pladser (i alt 600 pladser).
 - j. Evt. brug af Sjælsmark i en overgangsfase som bufferkapacitet i modtagesystemet.
3. Målgruppe for indkvarterede på udrejsecenter
 - a. Principiel stillingtagen til indkvartering af familier med børn, herunder vilkår og varighed, samt afklaring af børnehave og legestue

- b. Personer med endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, der ikke ønsker at medvirke til deres udrejse, hvorfor indkvartering på udrejsecentret vil skulle benyttes som målrettet motiverende foranstaltning for at sikre, at de pågældende i praksis kan udsendes inden for kortere tid.
- c. Personer, som står umiddelbart over for en udsendelse, enten til deres hjemland efter endeligt afslag på asyl, herunder ÅGH'er, eller til en anden stat, der er ansvarlig for realitetsbehandling af asylsagen i medfør af Dublin-forordningen.
- d. Personer på tålt ophold (aktuelt er ca. 30-35 på tålt ophold pålagt at tage ophold i Center Sandholm). Antallet må forventes at stige (har været en stigende tendens indenfor det sidste år og aktuelt er der ca. 50 personer på tålt ophold).
- e. Personer, der er udvist ved dom, men ikke frihedsberøvet.
- f. Ej indkvartering af uledsagede mindreårige eller frihedsberøvede.

4. Vilkår for indkvarterede

- a. Cafeteria-ordning.
- b. Døgnbemanding.
- c. Som altovervejende hovedregel ingen kontante ydelser. Personer på tålt ophold og udviste ved dom vil fortsat have mulighed for at optjene tillægsydelser efter de almindelige bestemmelser herom (elektronisk betalingskort forventes indført i sensommeren/efteråret 2013). Der skal tages stilling til processen for tildeling af nødvendige beklædningsgenstande, hygiejneartikler mv. til de indkvarterede, der ikke modtager kontante ydelser.
- d. Indkvartering alene på selve centeret og ikke i en af de forskellige typer af udeboliger, der etableres som led i gennemførelse af asyлтаalen.
- e. Ingen ret til beskæftigelse, heller ikke efter de regler derom, der lægges op til med lovforslag nr. L130.
- f. Pligt til undervisning med fokus på at øge mulighederne for reintegration i hjemlandet. Tilsidesættelse af undervisningspligten kan medføre reduktion i kontante ydelser for personer på tålt ophold og udviste ved dom.
- g. Ret til intern aktivering på asyicentret, dog ikke i intern produktionsvirksomhed i tilknytning til udrejsecentret.
- h. Ret til at deltage i lønnet praktik i forbindelse med en ungdomsuddannelse, idet indkomst i forbindelse med et sådant praktikophold dog vil skulle fradrages i forsørgelse og betaling for indkvartering (principielt stillingtagen, jf. § 1, nr. 28, i lovforslag nr. L 130).

- i. Ret til almen sundhedsbetjening, herunder sundhedsforebyggelse, almen sundhedsbehandling hos læger m.fl. samt administration i forhold til iværksættelse af særlige social- og sundhedsydelser, der kræver forudgående godkendelse fra Udlændingestyrelsen.
- j. Mulighed for at modtage rådgivning, herunder fra en ekstern operatør (f.eks. en NGO) om mulighederne for genetablering i hjemlandet mv. Der kan blive tale om etablering af kontorfaciliteter på ejendommen med fast åbningstid til brug for denne rådgivningstjeneste. De nærmere rammer herfor vil skulle udmøntes som en del af asylaftalen i form af indgåelse af kontrakt med relevant operatør, formentlig på baggrund af udbud.

5. Elementer i operatørkontrakt (ikke udtømmende liste)

- a. Udlændingestyrelsen etablerer og stiller Sjølsmark til rådighed for Kriminalforsorgen.
- b. Cafeteria-drift, jf. punkt 4 a.
- c. Portfunktion, jf. punkt 4 b og 7 a-c.
- d. Udlændingestyrelsen er ansvarlig for udvendig vedligeholdelse (FBE forventes at skulle varetage opgaven i lighed med samme konstruktion i på Center Sandholm og Center Avnstrup). Det skal afklares, om styrelsen også vil skulle være ansvarlig for indvendig vedligeholdelse, hvor FBE i givet fald også vil varetage opgaven.
- e. Kriminalforsorgen er ansvarlig for ejendomsdrift. Der kan blive tale om, at en del af opgaven varetages af FBE. Opgavesplittet skal afklares.
- f. Sundhedsydelser. Kriminalforsorgen kan formentlig levere denne ydelse.
- g. Grundskoleundervisning ved evt. indkvartering af 6-16-årige i længere end få uger. Behov for afklaring af, hvem der leverer denne ydelse. Evt. tilkøb hos eksisterende operatør, evt. Røde Kors (tilkøb af pladser på eksisterende skole i Lyngø) eller alternativt Hørsholm eller Hillerød Kommune.
- h. Princippet stillingtagen til indhold af undervisning og aktivering, jf. punkt 4 f og 4 g.
- i. Brug af og etablering af adgang til IT-systemer (IBS mv.) og opstilling af hardware mv.

6. Personale på udrejsecentret og i Kriminalforsorgen

- a. Leder af center.
- b. Øvrige ansatte på center.
- c. Forventeligt behov for enkelte årsværk (2-3) i Kriminalforsorgen til administration og økonomiopfølgning.

d. Blstand i planlægningsfasen fra eksisterende operatører.

7. Særlige forhold

- a. Markeringshegn (delvist opsat på ejendommen i dag).
- b. Portfunktion, herunder adgangskontrol.
- c. Videoovervågning i lighed med samme etablering, som er undervejs på Center Sandholm.
- d. Adskillelse af forskellige grupper, bl.a. personer på tålt ophold, udvisningsdømte, enlige mænd og børnefamilier. Indkvartering i forskellige afsnit/bygninger forudsættes.

8. Økonomi- og aktivitetsforudsætninger

- a. Takster. Eksempler på taksthonorering på årsbasis ved hhv. 200 og 600 voksne beboere fremgår af tabellen (eksisterende modtage-/udrejsetakster):

Taksthonorering på årsbasis ved 200 voksne beboere (2013-takster)

Målgruppe	Ydelse	Skønnet antal årspersoner	Enhedspris ekskl. moms (kr.)	Honorering ekskl. moms (kr.)
0+	Indkvartering og socialt netværk	200	37.254	7.450.800
0+	Sundhedsbetjening	200	10.664	2.132.800
0-17	Sundhedsordninger børn	0	7.317	0
6-16	Børneundervisning+fritidstilbud	0	186.382	0
3-5	Legestue	0	32.520	0
17+	Voksenundervisning og aktivering	200	13.577	2.715.400
I alt				12.299.000

Taksthonorering på årsbasis ved 600 enlige voksne beboere (2013-takster)

Målgruppe	Ydelse	Skønnet antal årspersoner	Enhedspris ekskl. moms (kr.)	Honorering ekskl. moms (kr.)
0+	Indkvartering og socialt netværk	600	37.254	22.352.400
0+	Sundhedsbetjening	600	10.664	6.398.400
0-17	Sundhedsordninger børn	0	7.317	0
6-16	Børneundervisning+fritidstilbud	0	186.382	0
3-5	Legestue	0	32.520	0
17+	Voksenundervisning og aktivering	600	13.577	8.146.200
I alt				36.897.000

- b. Minimumsgaranti på 200 pladser i overensstemmelse med skemaet ovenfor under punkt 8 a for at sikre rentabilitet af centret.
- c. Honorering for ejendomsdrift og vedligeholdelse drøftes, når opgavesplittet mellem Kriminalforsorgen og FBE er afklaret. Udlændingestyrelsen forventer følgende samlede ramme på helårsbasis ved hhv. 200 og 600 indkvarterede:

Bevilling til udrejsecenter med 200 indkvarterede (helårsbasis)

	Delramme (kr.)
Ejendomsdrift	10.100.000
Ordinær indvendig vedligeholdelse	500.000
I alt	10.600.000

Bevilling til udrejsecenter med 600 indkvarterede (helårsbasis)

	Delramme (kr.)
Ejendomsdrift	15.200.000
Ordinær indvendig vedligeholdelse	700.000
I alt	15.900.000

- d. Udbetaling af børnetakster mv., som er sat til "0" i takstskeemaerne ovenfor, afhænger af afklaring af punkterne 3 a og 5 e.
 - e. Afklaring af størrelse på administrationsbidrag (Kriminalforsorgen vurderer, at 0,5 mio. kr. årligt ikke er tilstrækkeligt) afhænger af fastlæggelse af takster for et udrejsecenter, jf. punkt 8 g.
 - f. Behov for afklaring af mulighederne for at afholde bevilling i etableringsfasen, dvs. inden indkvartering af personer.
 - g. I forbindelse med igangværende budgetanalyse på asylindkvarteringsområdet forventes adskillelse af nuværende modtage-/udrejsetakst med henblik på tilvejebringelse af ny separat udrejsetakst (FFL 2014), hvilket kan få betydning for administrationsbidrag, jf. punkt 8 e.
9. Kriminalforsorgen og Udlændingestyrelsen udpeger hver en projektleder med henblik på etablering og drift af centret. Der nedsættes følgegruppe med deltagelse af Justitsministeriet, Kriminalforsorgen, herunder Koncern IT, Rigspolitiet (NUC), Nordsjællands Polit og Udlændingestyrelsen med henblik på den nærmere planlægning af etablering og drift af udrejsecentret, jf. tillige punkt 10. Projektlederne referer til følgegruppen. Udlændingestyrelsen bistår Kriminalforsorgen med løbende spørgsmål både mht. etablering og drift af udrejsecentret og faciliterer i den sammenhæng kontakten til eksisterende operatører med henblik på faglig sparring og øvrigt samarbejde.
10. Etablering af samarbejdsrelationer med navnlig Udlændingestyrelsen, NUC og Nordsjællands Polit om den praktiske håndtering i relation til indflytning, udsendelser, sikkerhed m.v.