



Holbæk Kommune
Kanalstræde 2
4300 Holbæk

29 OKT. 2009

Dato:
Kontor: Koncernøkonomi-
enheden
J.nr.: 09/07183
Sagsbeh.: SOB

Beslutning om ejendommen matrikel nr. 4b, Kongstrup by, Ågerup, Roskildevej 264, 4390 Vipperød (Center Vipperød)

Baggrund for beslutningen

Udlændingesservice har den 7. oktober 2009 – efter forudgående dialog med kommunen - indgået en lejeaftale med udlejer af Center Vipperød (Kongstrup By, Ågerup, Roskildevej 264, 4390 Vipperød) med henblik på indkvartering af uledsagede mindreårige asylansøgere.

Udlændingesservice har herudover den 14. oktober 2009 haft et nyt møde med Holbæk Kommune, hvor styrelsen bl.a. orienterede nærmere om kontraktens indgåelse, den forventede ibrugtagning primo/medio november 2009, samt de nødvendige forudgående ombygninger.

Holbæk Kommune har efterfølgende meddelt Udlændingesservice, at bygningerne inden for rammerne af den eksisterende lokalplan (lokalplan 85, § 3, stk. 2). ikke vil kunne anvendes til asylcenter, og at der efter kommunens vurdering ikke er hjemmel til at behandle sagen som en dispensationssag.

En anvendelse af Vipperød til indkvartering af asylansøgere vil derfor forudsætte, at der tilvejebringes et nyt plangrundlag, eller at integrationsministeren med hjemmel i udlændingelovens § 42 j efter forhandling med Holbæk Kommune træffer ny beslutning om, at planlovens bestemmelser m.v. ikke skal finde anvendelse.

Udlændingelovens § 42 j har følgende ordlyd:

"42 j. Ministeren for flygtninge, indvandrere og integration kan efter forhandling med vedkommende kommune beslutte, at bestemmelserne i lov om planlægning om region-, kommune- og lokalplaner samt om tilladelse efter lovens § 35, stk. 1, ikke finder anvendelse på ejendomme, som Udlændingesservice råder over, og som anvendes til

- 1) modtagecenter for nyankomne udlændinge, som har indgivet ansøgning om opholdstilladelse i medfør af § 7,
- 2) indkvarteringssted for de i § 42 a, stk. 1 og 2, nævnte udlændinge,
- 3) faciliteter til brug for varetægtsfængsling i medfør af § 35, stk. 1, nr. 1. og stk. 2, af personer, som har modtaget dom og afsonet eventuel idømt straf, og

som alene varetægtsfængsles med henblik på at sikre en effektiv fuldbyrdelse af udvisningen,

4) faciliteter til brug for frihedsberøvelse i medfør af § 36 og

5) faciliteter til brug for administration i tilknytning til de i nr. 1-4 nævnte funktioner.

Stk. 2. Ministeren for flygtninge, indvandrere og integration kan i forbindelse med beslutninger efter stk. 1 bestemme, at eventuelle region-, kommune- eller lokalplaner suspenderes helt eller delvis, for så vidt angår de i stk. 1 nævnte ejendomme.

Stk. 3. Ministeren for flygtninge, indvandrere og integration kan i forbindelse med beslutninger efter stk. 1 bestemme, at bygningsreglementet af 1995 ikke finder anvendelse ved genanvendelse af eksisterende bygninger til de i stk. 1 angivne formål."

Integrationsministeriet har i brev af 22. oktober 2009 meddelt Holbæk Kommune, at ministeriet har et akut behov for åbning af et nyt asylcenter, og at ministeriet er indstillet på at bringe udlændingelovens § 42 j i anvendelse.

Holbæk Kommune har i brev af 23. oktober 2009 oplyst, at kommunen ikke har bemærkninger til, at ministeriet bringer § 42 j i anvendelse og dermed tilvejebringer det planmæssige grundlag for at benytte Center Vipperød til asylcenter.

Beslutning

På ovennævnte baggrund har Integrationsministeren truffet følgende beslutning:

Bestemmelserne i lov om planlægning om region-, kommune og lokalplaner samt om tilladelse efter lovens § 35, stk. 1 (landzonetilladelse) finder ikke anvendelse på ejendommen matr. nr. 4b, Kongstrup by, Ågerup, Roskildevej 264, 4390 Vipperød (Center Vipperød).

Lokalplan 85, § 3, stk. 2, vedrørende ejendommen suspenderes samtidig, jf. udlændingelovens § 42 j, stk. 2.

Konsekvenser af beslutningen

Beslutningen indebærer, at Udlændingetjenesten kan anvende det samlede område, hvor Center Vipperød er beliggende til indkvartering af asylansøgere.

Bygningen vil blive anvendt til de formål, der er nævnt i udlændingelovens § 42 j, stk. 1, nr. 1-5. Beslutningen skaber ikke grundlag for, at bygningerne anvendes til andre formål.

Udlændingetjenesten kan foretage de nødvendige ændringer af anvendelsen af den eksisterende bebyggelse og opføre ny bebyggelse efter aftale med udlejer, uden at der kræves landzonetilladelse eller tilvejebringelse af lokalplan. Den gældende lokalplan suspenderes, jf. udlændingelovens § 42 j, stk. 2.

Suspensionen af planlovens bestemmelser om region-, kommune- og lokalplaner samt om landzonetilladelser gælder, så længe ejendommen anvendes som asylcenter.

Kopi af nærværende beslutning er sendt til Miljøcenter Roskilde.

Med venlig hilsen


Birthe Rønn Hornbech


/Anette Görtz