



Udvalget for Landdistrikter og Øer

Dato: 29. april 2014

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 131. ULØ, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Flemming Damgaard Larsen (V).

Spørgsmål nr. 131:

Ministeren bedes oplyse, om kommunerne, der administrerer indsatspuljen (nedrivningspuljen), alene kan give tilsagn til nedrivning af private ejendomme, eller om kommunerne også kan anvende puljen til nedrivning af offentligt ejede ejendomme ejet af enten kommuner, regioner eller staten?

Svar:

Indsatspuljerne i 2010 og 2011 blev oprettet af det daværende Indenrigs- og Socialministerium og administreret i overensstemmelse med reglerne i byfornyelsesloven. Størstedelen af indsatspuljemidlerne for begge år er på nuværende tidspunkt forbrugt af kommunerne, idet kommunerne skulle have afsluttet de sidste fysiske arbejder ved udgangen af 2013, medmindre der er givet forlængelse.

Den nuværende regering har som led i Vækstplan DK oprettet Pulje til Landsbyfornyelse, som kommunerne den dag i dag har mulighed for blandt andet at ansøge om midler til nedrivning. Puljen er på 200 mio. kr. i 2014 og 200 mio. kr. i 2015. Administrativt har puljen hjemmel i byfornyelsesloven.

Pulje til Landsbyfornyelse kan anvendes til at nedrive både nedslidte beboelsesejendomme og private erhvervsjendomme, hvor erhvervet er nedlagt. Dog er der en række forudsætninger, som skal være opfyldt.

For beboelsesejendommens vedkommende er det en forudsætning, at bygningen er i fysisk dårlig stand, og for private erhvervsjendommene er det en forudsætning, at erhvervet er ophørt, og at bygningen er beliggende i en by med færre end 3000 indbyggere. Private erhvervsjendomme, der ligger i det åbne land, er således ikke omfattet af Pulje til Landsbyfornyelse.

Puljemidlerne kan for beboelsesejendommens vedkommende alene anvendes til at nedrive private udlejningsboliger, ejerboliger og andelsboliger.

For en uddybning af reglerne kan der i det hele henvises til vejledningen til kommunerne omkring Pulje til Landsbyfornyelse, som kan hentes elektronisk på ministeriets hjemmeside - se specielt side 16-20: http://mbbl.dk/sites/mbbl.dk/files/dokumenter/puljer/pulje_til_landsbyfornyelse_vejledning_til_kommunerne_printvenlig.pdf

Med venlig hilsen

Carsten Hansen