



Dato: 19. marts 2014

Udvalget for Landdistrikter og Øer

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 110 ULØ, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Danielsen (V)

Spørgsmål nr. 110

Stiller bankerne særlige krav til kunder i yderområder, som ikke stilles til kunder i andre dele af landet?

Svar:

Til besvarelse af spørgsmålet er der indhentet bidrag fra Finansrådet, der oplyser følgende:

"Bankerne anvender samme principper for kreditvurdering af kunder i yderområder som for kunder i andre dele af landet. Som et led i kreditvurderingen af udlån til køb af fast ejendom vurderer bankerne blandt andet, hvad ejendommen vil kunne sælges til igen. Dertil kommer, at bankerne i forbindelse med kreditgivning skal tage hensyn til deres egen risikoprofil samt til gældende regler og praksis vedrørende den regnskabsmæssige behandling af kreditengagementer. Banken skal således foretage en vurdering af kundens fremtidige indtjeningsmuligheder og likviditet samt kundens mulighed for at overholde låneaftalen også ved en eventuel forværring af kundens økonomiske forhold".

Med venlig hilsen

Carsten Hansen