



Dato: 13. november 2013

Udvalget for landdistrikter og øer

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 11 ULØ, alm. del.**

**Spørgsmål nr. 11:**

Ministeren bedes i fortsættelse af samrådet 22/10-13 tilsende udvalget enoversigt over de af Folketinget vedtagne regler om belåning af ejendomme og herunder oplyse, om disse regler er de samme nu som under den tidligere regering.

**Svar:**

Jeg har modtaget nedenstående bidrag til besvarelse fra Finanstilsynet:

"Det lægges til grund, at der med "oversigt over de af Folketinget vedtagne regler om belåning af ejendomme" menes gældende lovgivning vedrørende realkreditbelåning. Relevant lovgivning er lov om realkreditlån og realkreditobligationer og lov om finansiel virksomhed, jf. nedenfor:

1) Lovbekendtgørelse nr. 1261 15. november 2010 af lov om realkreditlån og realkreditobligationer

Hovedloven er lov nr. 454 af 10. juni 2003 om realkreditlån og realkreditobligationer. Denne lov er ændret flere gange siden vedtagelsen. Loven er ikke ændret siden regeringsskiftet den 3. oktober 2011.

2) Lovbekendtgørelse nr. 948 af 2. juli 2013 af lov om finansiel virksomhed

Loven er ændret adskillige gange siden vedtagelsen. Hovedloven er lov nr. 453 af 10. juni 2003 om finansiel virksomhed med senere ændringer."

Finanstilsynet har oplyst, at der ikke er foretaget ændringer i lov om finansiel virksomhed, der vedrører belåning af fast ejendom, siden regeringsskiftet 3. oktober 2011.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen