



Dato: 19. marts 2014

Udvalget for Landdistrikter og Øer

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 101 ULØ, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Danielsen (V)**

**Spørgsmål nr. 101:**

Ministeren bedes undersøge, i hvilket omfang manglende realkreditfinansieringsmulighed i yderområderne skyldes manglende adgang til lån fra realkredit eller bank.

**Svar:**

I forbindelse med min besvarelse af ULØ alm. del spørgsmål 9 og 13 blev data fra Realkreditforeningen og Realkreditrådet oversendt til udvalget. Som jeg i den forbindelse redegjorde for, var der en relativt ensartet udvikling i graden af nyudlån mellem de fire typer af kommuner (by-, mellem-, land- og yderkommuner) fra 2009-2012. Dette harmonerer ligeledes med de tal, som jeg tidligere har oversendt til udvalget den 21. oktober 2013.

Jeg har endvidere forelagt spørgsmålet for Finansrådet, som henviser til en endnu ikke offentliggjort rapport, som Finansrådet i samarbejde med ATP, DVCA, Forsikring & Pension, Realkreditforeningen og Realkreditrådet har udarbejdet. Rapporten indeholder blandt andet en analyse af kreditgivningen til små og mellemstore virksomheder. I analysen estimeres de geografiske effekter i kreditgivning til små og mellemstore virksomheder. Analysen viser, at der ikke kan identificeres geografiske effekter på sandsynligheden for at få et lån, når man korrigerer for virksomhedernes finansielle nøgletal (soliditet og profitabilitet).

Der findes ikke tilsvarende analyser for finansiering af boliger.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen