



Folketingets Miljøudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. NST-101-01727

7. maj 2014

Folketingets Miljøudvalg har i brev af 10. april 2014 stillet følgende spørgsmål nr. 314 (alm. del), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Christian Thoning (V).

Spørgsmål nr. 314 (alm. del)

Sætter planloven i dag begrænsninger for muligheden for at udleje husbåde til turister, og hvilke muligheder er der inden for planlovens rammer til at øge udlejningen af husbåde i områder med lav belægning i lystbådehavne? Hvis planloven hindrer udlejning i dag, hvilke ændringer er så nødvendige for at gøre udlejning mulig?

Svar

Nej, planloven indeholder ikke i sig selv begrænsninger for udlejning af husbåde til turister, men sætter nogle rammer for planlægningen for husbåde, se nedenfor. Der henvises i øvrigt til besvarelsen af alm. del spørgsmål nr. 313 om sommerhuslovens regler om udlejning af husbåde til ferieboligformål.

I forhold til planlovens muligheder for at planlægge for husbåde kan det oplyses, at Miljøministeriet i 2005 har udgivet en vejledning om lokalplanlægning for husbåde til helårsbeboelse (Vejledning nr. 9608 af 6. september 2005), hvor kommunernes muligheder beskrives.

Det følger bl.a. heraf, at hvis en kommune ønsker at etablere anlæg for husbåde kan det ske i eksisterende havne i byzone. Som det fremgår af svaret af alm. del nr. 313 er planloven således det redskab for kommunalbestyrelsen til fastlæggelsen af arealanvendelsen, og det er derfor kommunalbestyrelsen, der kan beslutte om der skal være husbåde eller ej i en havn i byzonen.

I kystnærhedszonen kan der på grund af planlovens forbud mod udlæg af nye sommerhusområder i kystnærhedszonen ikke planlægges for husbåde til ferieboligformål. Det bemærkes endvidere, som det også fremgår af vejledningen, at etablering af andre bebyggelser med husbåde i eller ved kystnærhedszonen kan være i konflikt med intentionerne i planlovens regler for planlægning i kystnærhedszonen.

Kirsten Brosbøl

/

Sven Koefoed-Hansen