



KLIMA-, ENERGI- OG
BYGNINGSMINISTERIET

Klima-, energi- og bygningsudvalget
Christiansborg
1240 København K

Stormgade 2-6
1470 København K
Tlf. 3392 2800
Fax 3392 2801
kebmin@kebmin.dk
www.kebmin.dk

Klima-, energi- og bygningsudvalget har i brev af 3. oktober 2014 stillet mig følgende spørgsmål 225, KEB alm. del, stillet efter ønske fra ikke medlem af udvalget (MFU) Michael Aastrup Jensen (V), som jeg hermed skal besvare.

Ministeren

24. oktober 2014

J nr. 2014-1860

Spørgsmål 225

"Som det fremgår af en opgørelse af 3. oktober 2014 fra CEPOS, varierer byggesagsgebyret på en 5000 m² lager- og fabriksbygning i 2014 fra 0 til 825.000 kr., alt efter hvilken kommune der er tale om. Af aftale om kommunernes økonomi for 2015 fremgår: "Regeringen og KL er enige om, at gennemføre en ensartet gebyrmodel på tværs af alle kommuner. Der udarbejdes en konkret model, der drøftes af parterne efter sommerferien med henblik på fremsættelse af den nødvendige lovgivning i efteråret 2014". I artiklen i Børsen den 3. september 2014: "Minister går ind i sagen om byggevarer" udtaler ministeren: "Du kan være sikker på, at har du en ens byggesag i to forskellige kommuner, der tager gebyr, så er prisen den samme i begge kommuner fra nytår".

Kan ministeren bekræfte, at den nævnte ensartede gebyrmodel kommer til at gælde pr. 1. januar 2015? Hvis ministeren ikke kan bekræfte dette, kan ministeren da bekræfte, at en ensartet gebyrmodel for byggesager vil træde i kraft senest den 1. januar 2016?"

Svar

Kommunernes byggesagsbehandling er et vigtigt rammevilkår for virksomheders udvikling og vækst. Derfor har regeringen stort fokus på at sikre en effektiv byggesagsbehandling.

Med vækstplan.dk fremlagde regeringen et initiativ om at effektivisere byggesagsbehandlingen, bl.a. gennem en ensrettet model for kommunernes gebyropkrævning. På den baggrund besluttede et enigt Folketing i 2013 at ændre gebyrreglerne for sagsbehandlingen af byggesager, så kommunerne med virkning fra 1. januar 2015 skal opkræve byggesagsgebyrer baseret på tidsforbrug. Denne ændring vil i sig selv medføre, at virksomheder og borgere lettere kan se, hvad de betaler gebyr for, samtidig med at de ikke vil opleve de samme store forskelle mellem kommunerne.

Med aftalen om en vækstpakke 2014 er det besluttet at harmonisere kommunernes gebyropkrævning yderligere. Som det fremgår af aftalen om kommunernes økonomi for 2015 er regeringen og KL således enige om at gennemføre en ensartet

gebyrmodel på tværs af alle kommuner. Dette skal ske ved at indføre en fælles timepris for alle kommuner.

Det har imidlertid vist sig vanskeligere end ventet at få fastlagt den endelige model. Jeg lægger stor vægt på, at vi får en robust ordning, som både virksomheder og borgere kan indrette sig efter. Derfor arbejder KL og regeringen videre med modeller for at finde den rigtige løsning.

Jeg forventer, at en model, der harmoniserer kommunernes gebyropkrævning yderligere, vil kunne træde i kraft 1. januar 2016.

Med venlig hilsen

Rasmus Helveg Petersen