

Ministeren



Uddannelses- og
Forskningsministeriet

Uddannelses- og Forskningsudvalget
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

I brev af 1. april 2014 har udvalget efter ønske fra Esben Lunde Larsen (V) stillet mig følgende spørgsmål:

Spørgsmål nr. 102 (Alm. del- bilag)

Finder ministeren, at det afspejler det markedsmæssige afkastniveau, at der er et afkastkrav på 7 % om året for lejede universitetsbygninger?

Svar

Da det er Klima-, Energi- og Bygningsministeriets ressort, har jeg indhentede de ønskede oplysninger. Klima-, energi- og bygningsministeren har oplyst at:

Det er Bygningsstyrelsens vurdering at 7 pct. i afkastkrav for flere dele af landet er højere end det der er gældende på markedet for kontorejendomme. Bygningsstyrelsen har ligeledes oplyst, at man gerne indgår i en fortsat dialog omkring ændring af afkastkravet også for den eksisterende bygningsmasse. Det er dog vigtigt at se afkastkravet i sammenhæng med universiteternes bevilling, som er fastsat med udgangspunkt i afkastkravet på 7 pct.

Med venlig hilsen

Sofie Carsten Nielsen

14. april 2014

Uddannelses- og
Forskningsministeriet

Slotsholmsgade 10
Post Postboks 2135
1015 København K
Tel. 3392 9700
Fax 3332 3501
Mail ufm@ufm.dk
Web www.ufm.dk

CVR-nr. 1680 5408

Ref.-nr. 14/006409-03