

Folketingets Finansudvalg

Sagsnr.
2014 - 16905

Folketingets Finansudvalg har d. 11. juni 2014 stillet følgende spørgsmål nr. 330 (alm. del) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares.

Doknr.
149577

Spørgsmål nr. 330:

Dato
23-06-2014

"Vil ministeren oplyse, hvor meget grundskyldsbetalingen samlet set stiger som følge af aftale om kommunernes økonomi for 2015, idet reguleringsprocenten ved beregning af grundskyldsloftet for 2015 bliver fastsat til 6,4 pct.?"

Svar:

Det skal indledningsvist præciseres, at reguleringsprocenten ikke er en følge af økonomiaftalen, men følger af ejendomsskattelovens § 1, stk. 3. Bestemmelsen indebærer, at den afgiftspligtige grundværdi maksimalt kan stige med reguleringsprocenten, der beregnes som den forventede udvikling i det kommunale udskrivningsgrundlag tillagt 3 procentpoint, dog maksimalt 7 pct. Den skønnede udvikling i udskrivningsgrundlaget fastsættes af finansministeren med tilslutning fra Folketingets Finansudvalg. For 2015 skønnes udskrivningsgrundlaget at stige med 3,4 pct., og reguleringsprocenten er derfor 6,4. Det kan i øvrigt oplyses, at reguleringsprocenten for 2014 var 6,3 pct., mens den i 2013 var 7,0 pct. Den anførte bestemmelse blev vedtaget af Folketinget i december 2002 med virkning for skatteåret 2003.

Herudover kan det oplyses, at det er forudsat i aftalen om kommunernes økonomi for 2015, at kommunernes grundskyldsprovenu stiger fra forventet ca. 23,8 mia. kr. i 2014 til forventet ca. 24,9 mia. kr. i 2015 svarende til en absolut stigning på knap 1,1 mia. kr. og en stigningsprocent på 4,4 pct.

Stigningsprocenten er lavere end reguleringsprocenten. Det skyldes først og fremmest, at en mindre gruppe af grundejere i 2015 skal betale grundskyld af den aktuelle grundværdi pr. 1. oktober 2013, der er en videreførelse af 2011-vurderingerne reduceret med 2,5 pct. For disse grundejere er den afgiftspligtige grundværdi lig med den aktuelle grundværdi, da denne er lavere end grundskatteloftsværdien, der opskrives med reguleringsprocenten.

Hovedparten af grundejerne skal dog betale grundskyld af grundskatteloftsværdien, der for denne gruppe er lavere end den aktuelle værdi. For disse er stigningen i den afgiftspligtige grundværdi lig med reguleringsprocenten.

Det skal bemærkes, at det ikke er muligt på nuværende tidspunkt endeligt at fastlægge, hvor meget grundskyldsbetalingen vil stige fra 2014 til 2015. Det skyldes bl.a., at grundskyldspromillen for 2015, hvormed grundskylden beregnes af den afgiftspligtige grundværdi, fastsættes i forbindelse med kommunernes budgetter for 2015, der vedtages senest den 15. oktober 2014.



Det er med aftalen om kommunernes økonomi for 2015 forudsat en uændret kommunal skattefastsættelse for kommunerne under ét. Det indebærer, at hvis en kommune forøger grundskyldspromillen og dermed øger provenuet fra grundskylden, så forudsætter det, at andre kommuner nedsætter de kommunale skatter svarende til provenuændringen. Hvis der for 2015 sker en skatteforhøjelse for kommunerne under ét, vil der i medfør af gældende lov ske en modgående regulering af bloktilskuddet svarende til overskridelsen.

Med venlig hilsen
Margrethe Vestager