



Signe Thuesen  
Erhvervs- og Vækstministeriet  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

17. december 2013

Kære Signe.

Som opfølgning på din henvendelse vedr. assistance til at belyse udvalgsspørgsmål stillet af Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer (spørgsmål 35), sender vi dig hermed tal for realkreditinstitutternes tab på kommuneniveau for perioden 2009-2012, jf. figur 1 og tabel 1. Tallene udgør det materiale, der er umiddelbart tilgængeligt på aggregeret sektorniveau.

Vi har af flere omgange leveret omfattende og detaljeret materiale til Erhvervs- og Vækstministeriet og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, der belyser realkreditinstitutternes udlån og tab på geografi, størrelsesforhold mv. Der er ikke tale om standardiserede data-udtræk, og dataindsamlingen er yderst resursekrævende.

Det er vores opfattelse, at vi har formået at give et detaljeret billede af realkreditsektorens udlåns- og tabssituation, og at området nu er velbelyst.

Med venlig hilsen

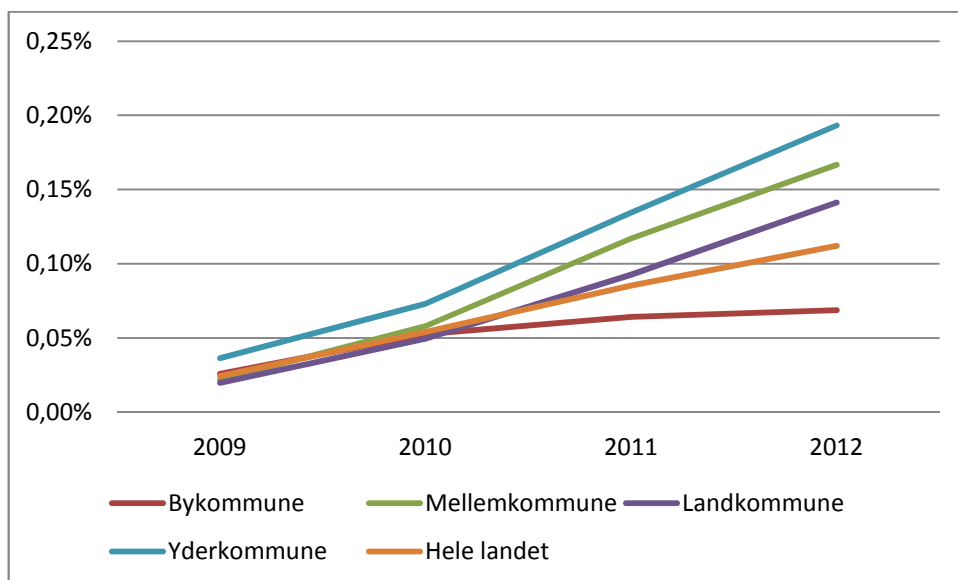
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ane Arnth Jensen'.

Ane Arnth Jensen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Karsten Beltoft'.

Karsten Beltoft

Figur 1. Tabsprocenter for realkreditudlån til ejerboliger fordelt på kommunegrupper



Note: Ejerboliger består af parcel- og rækkehuse, ejerlejligheder og fritidshuse. Tabsprocenten er opgjort som konstateret tab i forhold til udestående lånemasse. Data er baseret på indberetninger fra BRFKredit, Nykredit, Realkredit Danmark og Nordea Kredit.

Tabel 1. Tabsprocenter for realkreditudlån til ejerboliger fordelt på kommuner

<b>Tabsprocent for ejerboliger</b>				
<b>Kommune</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
København	0,05%	0,05%	0,09%	0,06%
Frederiksberg	*	0,06%	0,02%	0,02%
Ballerup	*	0,02%	0,06%	0,06%
Brøndby	*	*	0,03%	0,09%
Dragør	*	*	*	*
Gentofte	0,05%	0,08%	0,06%	0,03%
Gladsaxe	0,02%	0,05%	0,05%	0,09%
Glostrup	*	*	*	0,05%
Herlev	*	*	*	0,09%
Albertslund	*	0,03%	*	0,10%
Hvidovre	*	0,05%	0,08%	0,06%
Høje-Taastrup	0,03%	0,10%	0,15%	0,12%

Lyngby-Taarbæk	*	0,04%	0,05%	0,01%
Rødovre	*	0,07%	0,07%	0,08%
Ishøj	0,14%	0,13%	0,22%	0,31%
Tårnby	0,04%	0,04%	0,09%	0,06%
Vallensbæk	0,07%	0,08%	0,06%	0,16%
Gribskov	0,04%	0,10%	0,14%	0,09%
Allerød	*	*	*	*
Fredensborg	0,01%	0,07%	0,08%	0,16%
Helsingør	0,02%	0,07%	0,18%	0,20%
Hillerød	*	0,05%	0,06%	0,10%
Hørsholm	*	0,11%	0,05%	0,09%
Rudersdal	0,01%	0,03%	0,05%	0,05%
Egedal	*	0,04%	0,07%	0,14%
Frederikssund	0,04%	0,09%	0,12%	0,14%
Greve	*	0,05%	0,07%	0,07%
Køge	*	0,10%	0,13%	0,12%
Furesø	0,03%	0,13%	0,09%	0,20%
Roskilde	0,02%	0,08%	0,08%	0,08%
Solrød	*	0,04%	0,11%	0,16%
Halsnæs	0,03%	0,15%	0,23%	0,27%
Odsherred	0,03%	0,09%	0,15%	0,22%
Holbæk	0,02%	0,08%	0,20%	0,24%
Faxe	*	0,11%	0,24%	0,44%
Kalundborg	0,03%	0,13%	0,26%	0,37%
Ringsted	*	0,05%	0,16%	0,15%
Slagelse	0,02%	0,04%	0,15%	0,21%
Stevns	*	0,13%	0,14%	0,42%
Sorø	0,04%	0,09%	0,28%	0,41%
Lejre	0,04%	0,10%	0,20%	0,19%
Lolland	0,06%	0,22%	0,46%	0,80%

Næstved	0,03%	0,05%	0,16%	0,27%
Guldborgsund	0,04%	0,13%	0,25%	0,44%
Vordingborg	0,02%	0,09%	0,21%	0,37%
Bornholm	0,02%	0,05%	0,10%	0,17%
Middelfart	*	0,04%	0,05%	0,10%
Assens	*	0,05%	0,14%	0,19%
Faaborg-Midtfyn	*	0,05%	0,12%	0,19%
Kerteminde	*	0,06%	0,14%	0,14%
Nyborg	*	0,02%	0,14%	0,22%
Odense	0,02%	0,02%	0,02%	0,03%
Svendborg	*	0,03%	0,04%	0,06%
Nordfyns	*	0,05%	0,18%	0,27%
Langeland	*	0,06%	0,21%	0,22%
Ærø	*	*	*	0,22%
Haderslev	*	0,05%	0,11%	0,12%
Billund	*	*	0,04%	0,03%
Sønderborg	0,01%	0,02%	0,07%	0,07%
Tønder	0,05%	0,08%	0,12%	0,12%
Esbjerg	0,02%	0,03%	0,01%	0,05%
Fanø	*	0,00%	0,00%	*
Varde	0,01%	0,03%	0,05%	0,08%
Vejen	*	0,05%	0,10%	0,14%
Aabenraa	0,03%	0,07%	0,08%	0,10%
Fredericia	*	*	0,05%	0,06%
Horsens	0,01%	0,02%	0,03%	0,04%
Kolding	0,01%	0,04%	0,03%	0,05%
Vejle	0,02%	0,05%	0,06%	0,06%
Herning	*	0,02%	0,02%	0,02%
Holstebro	*	0,02%	0,06%	0,04%
Lemvig	*	0,04%	0,07%	0,10%

Struer	*	0,05%	0,07%	0,29%
Syddjurs	0,02%	0,04%	0,07%	0,11%
Norddjurs	0,04%	0,09%	0,10%	0,15%
Favrskov	*	0,04%	0,06%	0,09%
Odder	*	0,03%	0,03%	0,04%
Randers	0,02%	0,05%	0,06%	0,07%
Silkeborg	*	0,04%	0,04%	0,07%
Samsø	0,00%	*	0,17%	*
Skanderborg	*	0,01%	0,02%	0,03%
Århus	0,01%	0,01%	0,01%	0,02%
Ikast-Brande	*	0,05%	0,03%	0,05%
Ringkøbing-Skjern	0,02%	0,03%	0,03%	0,08%
Hedensted	0,02%	0,05%	0,07%	0,10%
Morsø	0,08%	0,13%	0,24%	0,20%
Skive	0,04%	0,06%	0,13%	0,14%
Thisted	0,05%	0,07%	0,19%	0,16%
Viborg	0,01%	0,02%	0,05%	0,10%
Brønderslev	*	0,06%	0,07%	0,10%
Frederikshavn	0,03%	0,03%	0,05%	0,06%
Vesthimmerlands	0,04%	0,09%	0,14%	0,19%
Læsø	*	0,00%	*	*
Rebild	*	0,04%	0,06%	0,11%
Mariagerfjord	0,03%	0,06%	0,12%	0,20%
Jammerbugt	0,12%	0,08%	0,10%	0,22%
Aalborg	0,01%	0,03%	0,02%	0,04%
Hjørring	0,02%	0,03%	0,05%	0,11%
<b>Hele landet</b>		<b>0,02%</b>	<b>0,05%</b>	<b>0,09%</b>

Note: Ejerboliger består af parcel- og rækkehuse, ejerlejligheder og fritidshuse. Tabsprocenten er opgjort som konstateret tab i forhold til udestående lånemasse. Data er baseret på indberetninger fra BRFKredit, Nykredit, Realkredit Danmark og Nordea Kredit. Celler markeret med \* markerer tab, men antallet er under 10, hvorfor tallene ikke er vist af diskretionshensyn og konkurrencehensyn.