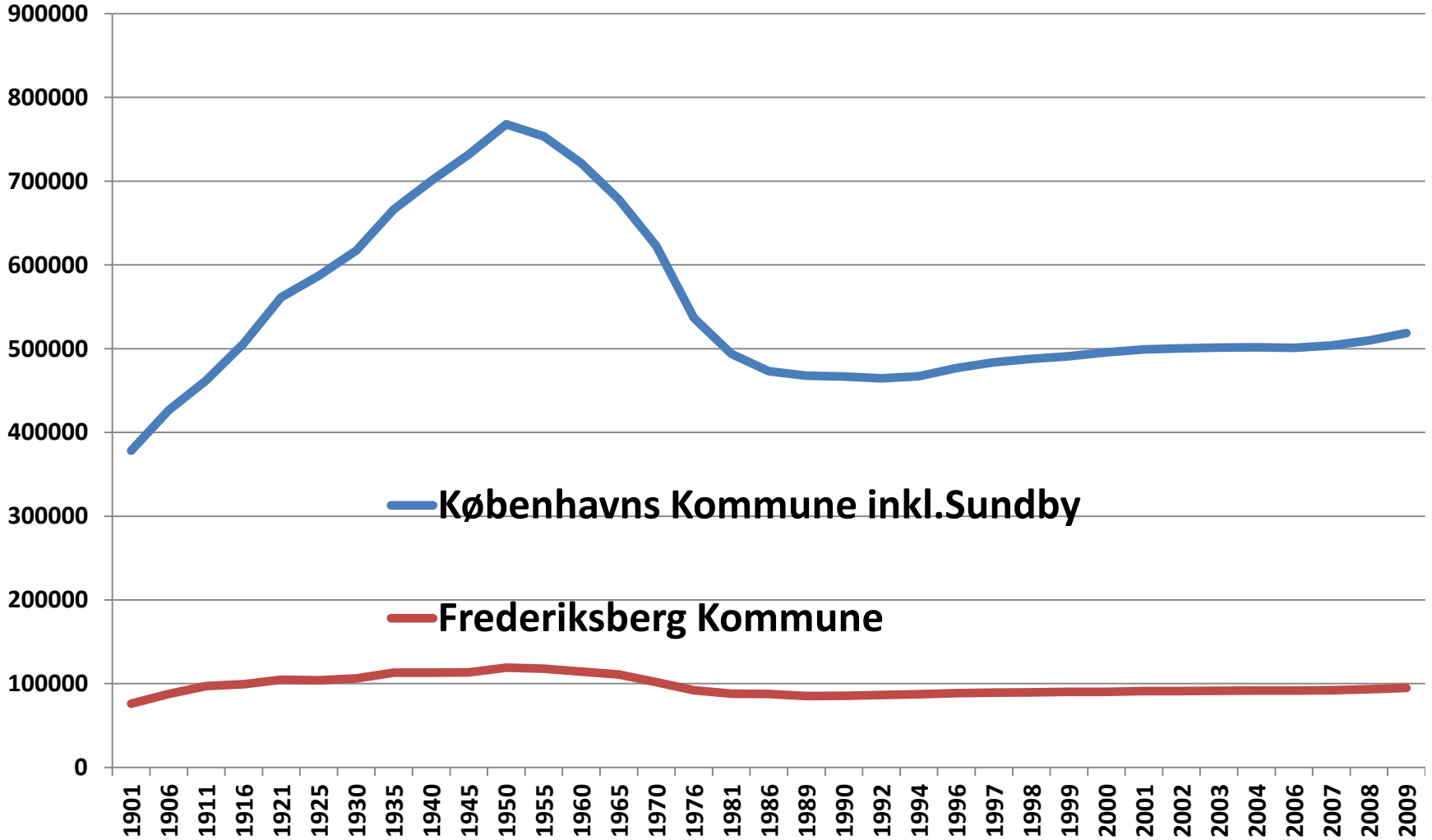




Belåning og bedre muligheder for finansiering i yderområderne af Danmark

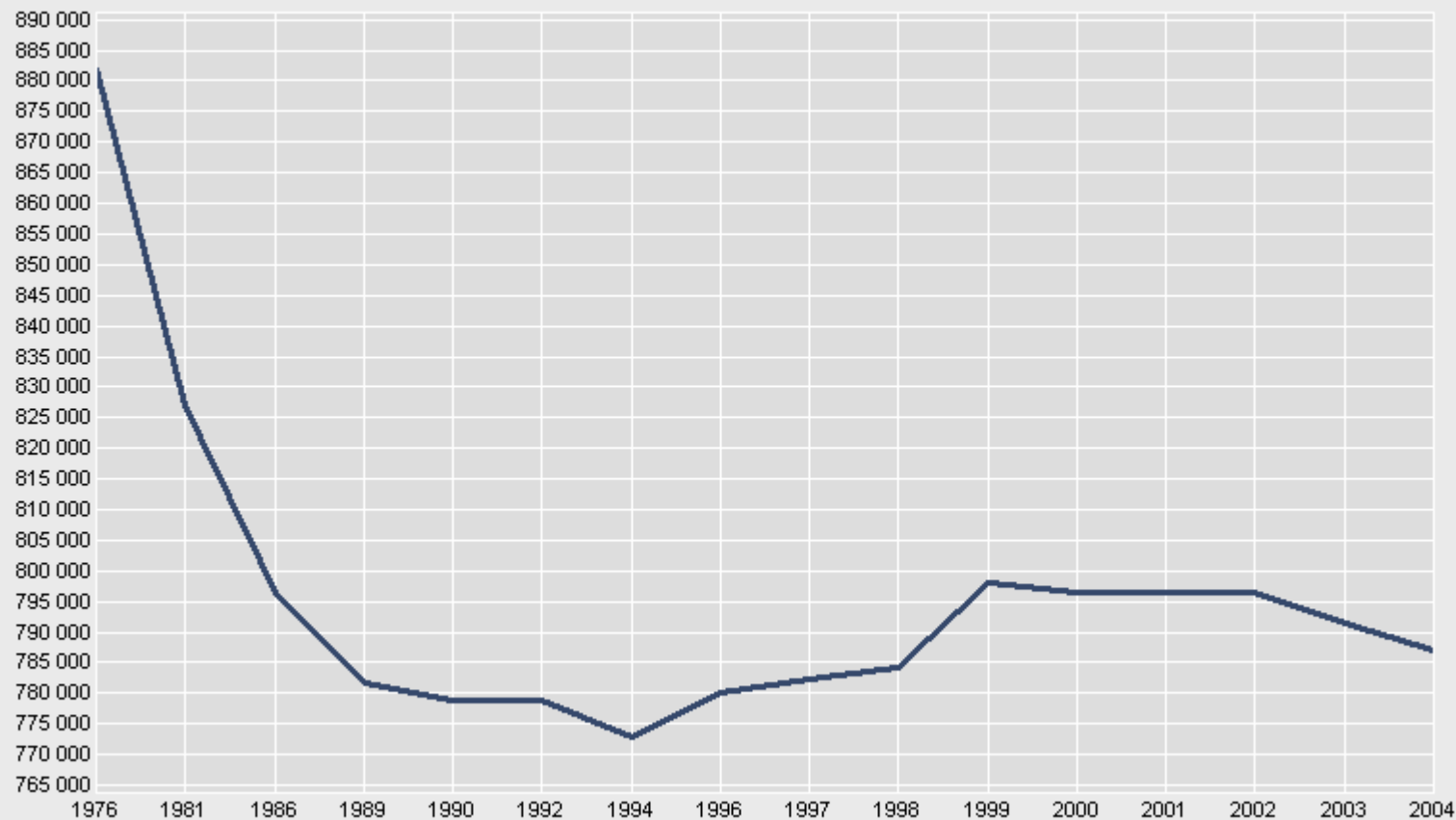
**Jesper Bo Jensen,
ph.d, fremtidsforsker
www.fremforsk.dk**

Hovedstadens befolkning



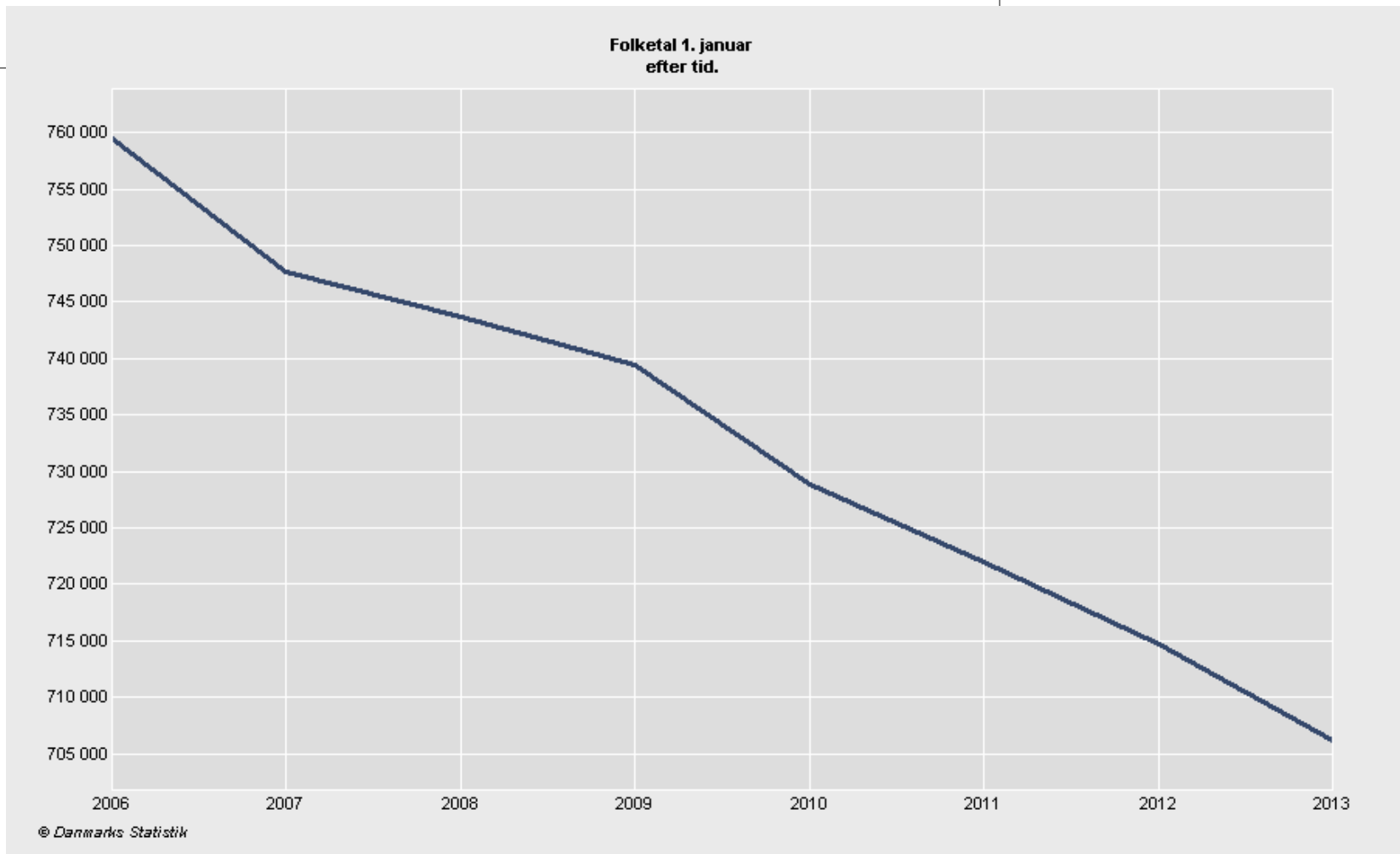
Folketal landdistrikter

Folketal 1. januar
efter tid.



© Danmarks Statistik

Folketal landdistrikter



Danmark er ikke, som vi tror

Vi lever af de erhverv, der findes i landdistrikterne og yderområderne

Derfor skal vi passe på med at "tvangsflytte" befolkningen

Tabene i realkreditten er ikke centreret om landdistrikterne, når vi ser på almindelig beboelse

Det skal ske en lempelse af kreditten for at skabe muligheder i disse områder fremover

Redskaber til bedre kreditadgang

Realkreditloven – realkredit har altid været reguleret, og der står ikke i formålsparagraffen at man skal medvirke til landets skævdeling

De højere bidrag er til fremtidige tab – så udlån skal ske med en højere risikoprofil

Stoppe finanstilsynet fremfærd og krav om liggetider på max ½ år – er ikke en del af virkeligheden udenfor de større byer

Stifte et nyt realkreditinstitut – måske statsgaranteret eller på basis af statslig egenkapitalindsud (fond)

Bruge finansiel stabilitets slutformue til at skabe realkreditinstitut

FREMTIDENS BYGGERI OG NYE BOLIGFORMER



www.fremforsk.dk

Jesper Bo Jensen

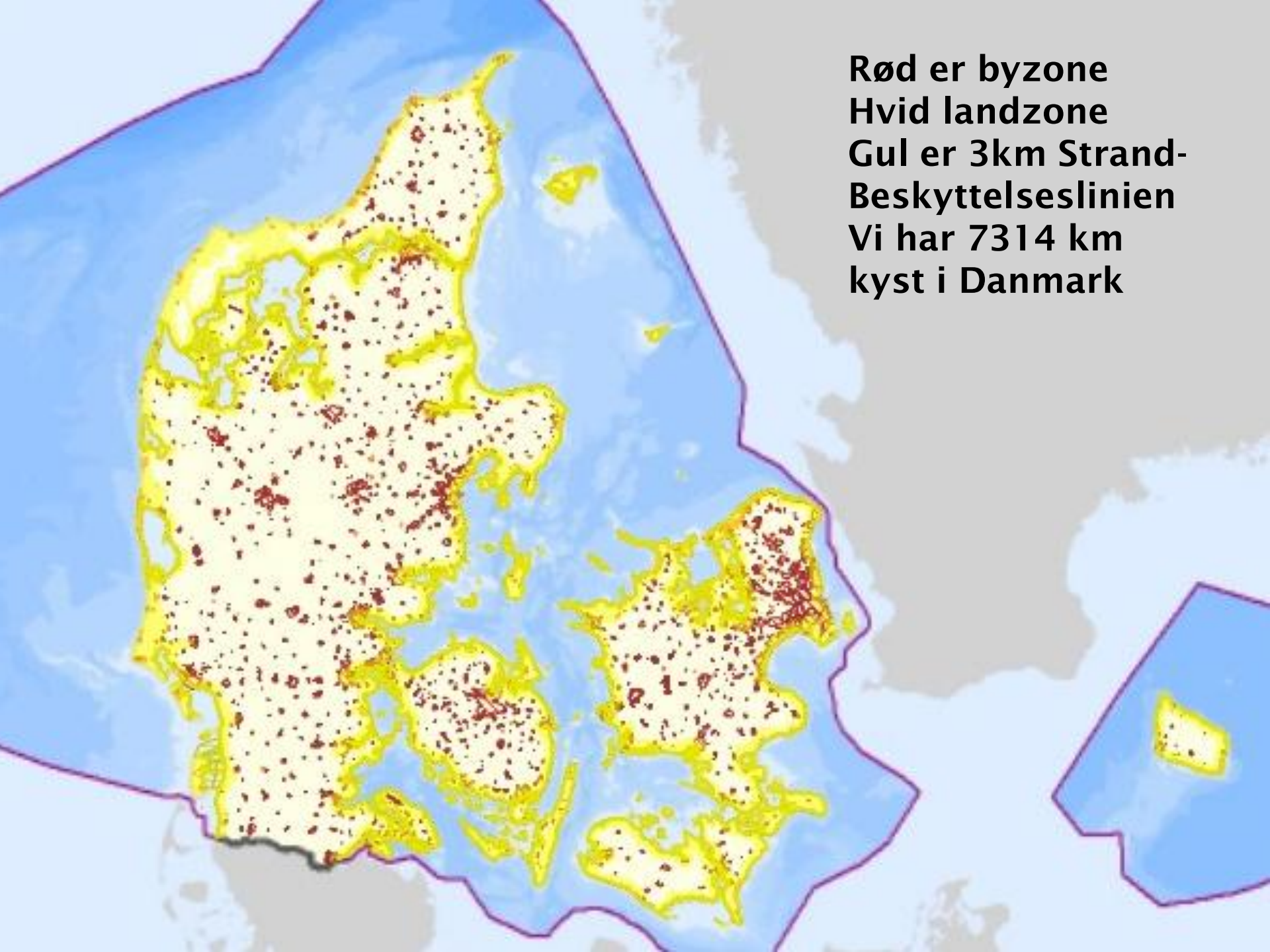
Fremforsk
Kannikegade 18
8000 Århus C

E jbj@fremforsk.dk

T 86 11 47 44
M 20 67 45 00



**Rød er byzone
Hvid landzone
Gul er 3km Strand-
Beskyttelseslinien
Vi har 7314 km
kyst i Danmark**



Hvad lever vi af i dag? (netto)

Eksport industrivarer 68 mia. (medico 39 mia., maskiner 19 mia., møbler 5 mia., instrumenter 5 mia.)

Eksport landbrug (70 mia.)

Søtransport (52-60 mia.)

Varetilknyttede tjenester (17-18 mia.)

Varetilknyttede tjenester, merchanting (16-19 mia.)

Lønindtægter over grænsen (10-16 mia.)

Lufttransport person og godstransport land (10 mia.)

Royalties og licenser (3-4 mia. kr.)

En lille smule ingeniørtjenester (2-4 mia.)

...resten giver underskud