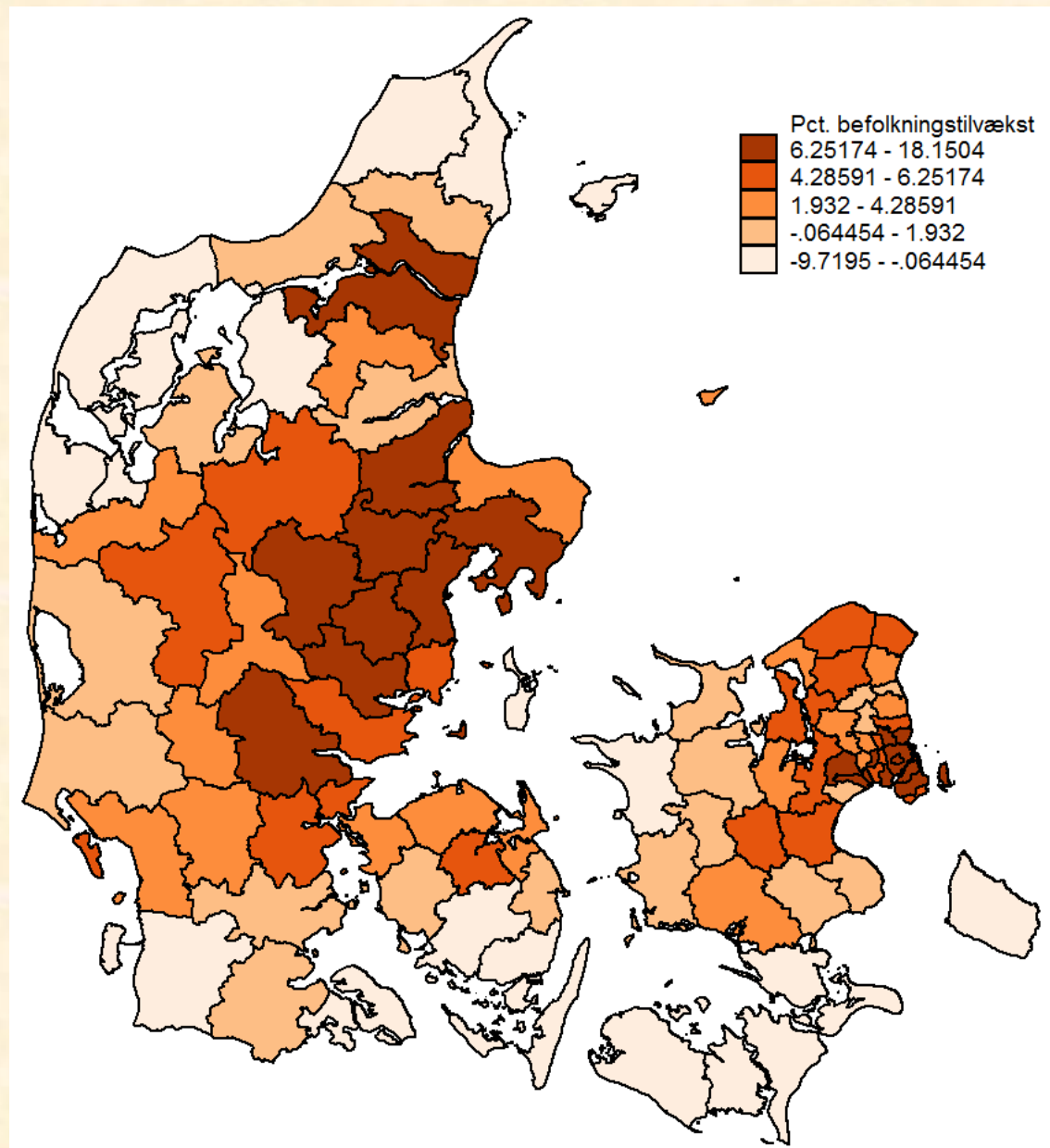


Høring i Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer i samarbejde med Landdistrikternes Fællesråd

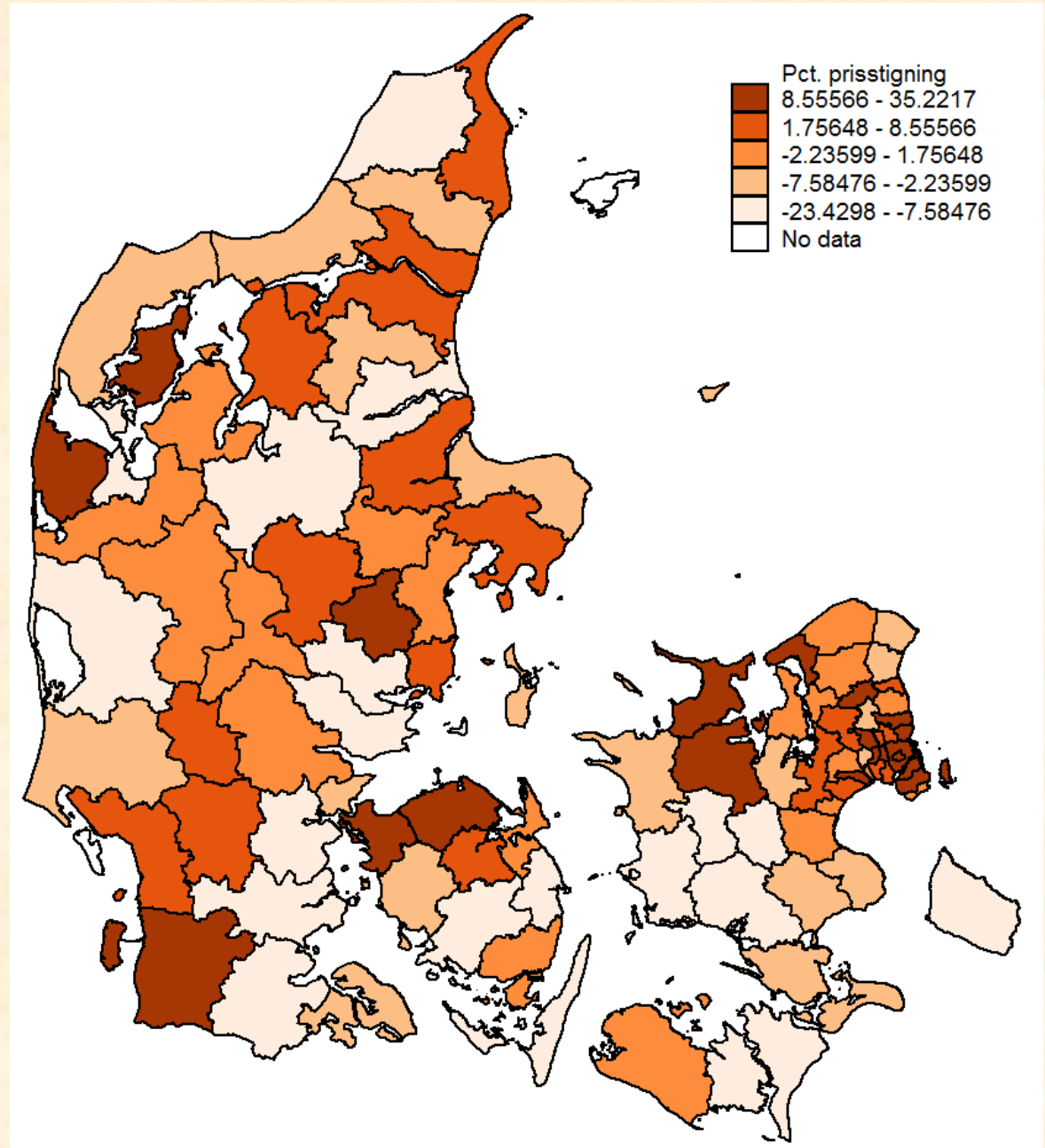


Morten Skak
Institut for Virksomhedsledelse og Økonomi

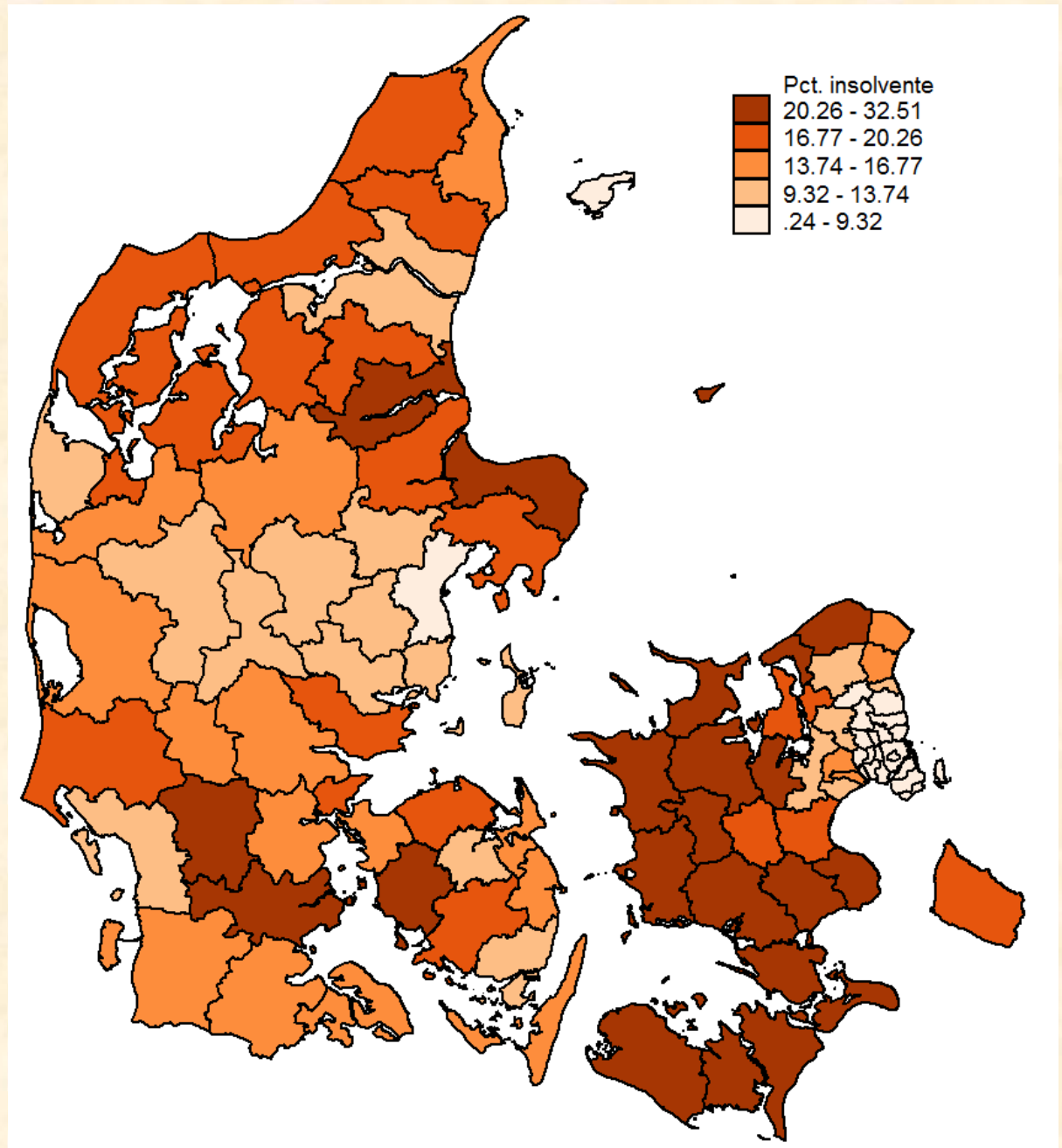
Fremskrivning
Befolknings-
tilvækst 2014
til 2025
procentvis
tilvækst for
personer over
20 år



Procent
prisstigninger
enfamiliehuse
2012k1 til
2013k3
Kommuner
pris/kvm fra
Realkredit-
rådet

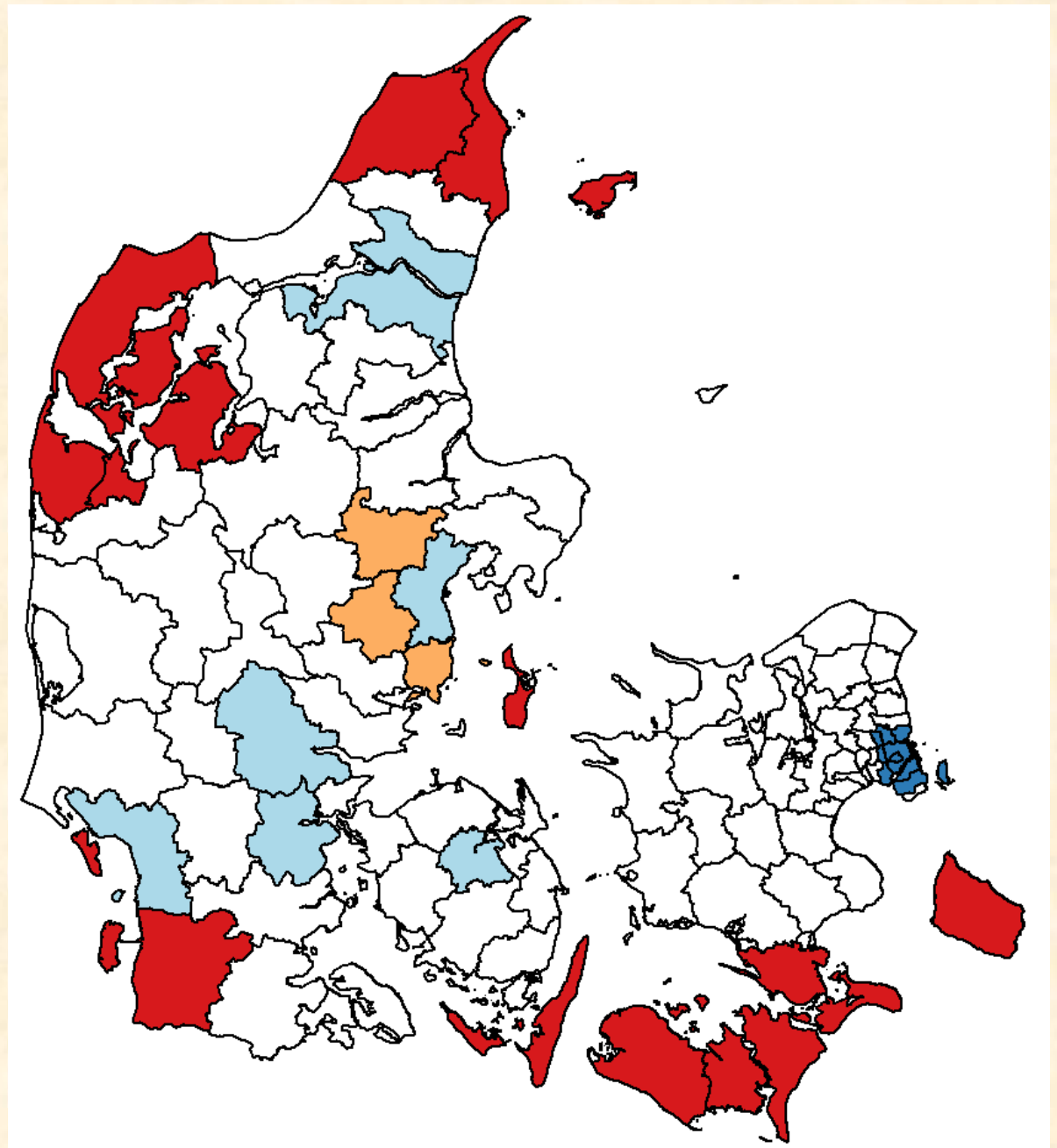


Procent
insolvente
husholdninger
2012



En subjektiv opdeling af landet i fem områder

- Det centrale hovedstadsområde (8 kom.)
- De større byer (6 kom.)
- Den gyldne banan (3 kom.)
- Den rå... banan (16 kom.)
- Det øvrige land (65 kom.)



Folk flytter netto fra den rå... banan

Den rå... banan	1998-2003	2003-2008	2008-2013
Befolkning det sidste år	561.388	548.098	528.618
Befolkningsvækst	- 5.680	- 13.290	- 19.480
Tilflytning netto (fra)	- 4.889	- 10.418	- 15.519
Det centrale hovedstadsområde	- 1.427	- 1.481	- 4.017
De større byer	- 5.590	- 7.626	- 8.200
Den gyldne banan	0	- 91	- 35
Det øvrige land	2.128	- 1.220	- 3.267

- men folk flytter også til den rå... banan

Den rå... banan	1998-2003	2003-2008	2008-2013
Tilflytning (fra)	41.780	41.565	31.303
Det centrale hovedstadsområde	8.311	8.028	5.485
De større byer	6.877	6.539	5.973
Den gyldne banan	668	594	462
Det øvrige land	25.924	26.404	19.383

Den norske husbank model Lån kan gives,

hvor de traditionelle finansieringskilder slipper op.

Statslånsrente + 1 pct. point. Kommunen bærer de første 25 pct. af tab på lånene!

Kommunegaranti for lån til essentielle virksomheder

i lokalsamfundet.

Afskaffelse af lokkelån dvs. forlængelse af

afdragsfriheden for eksisterende lån (+ fremtidig begrænsning af adgangen til afdragsfrie lån)