

# VILJE TIL VÆKST

Hanstholm Havn skaber 1.000 nye jobs



  
PORT OF  
**HANSTHOLM**

YOUR FIRST PORT FOR BUSINESS



## Indhold

### VISION

- Vilje til vækst 3
- Konkurrencefordele skal omsættes til vækst 4
- Markedspotentialer skal udnyttes 6
- En moderne havn er et erhvervscenter 8

### FAKTA

- Hele regionens vækstmotor 11
- Udvidelse skaber 1.000 nye arbejdspladser 12
- Udvidelse giver 355 mio. kroner om året i indkomst og skat 13
- Ingen udvidelse = afvikling 14

### HANDLING

- Udvidelse i fire etaper 16

### PROCES

- Proces med lokalt ejerskab 19

Hanstholm Havn 10-2012  
Tekst: Kragelund Kommunikation A/S  
Layout og produktion: Bureau Frydensberg & Co A/S  
Fotos: Jakob Lerche, Ole Iversen, Søren M. Osgood, iStockphoto



# VILJE TIL VÆKST

## Hanstholm Havn skaber 1.000 nye jobs



# VISION

## Vilje til vækst

Hanstholm Havn er en historie om vilje. En vilje til at udnytte områdets unikke muligheder til at skabe forretning, arbejdspladser og vækst.

Den vilje skabte Hanstholm Havn i 1967 og har gjort havnen til Danmarks førende konsumfiskerihavn.

Den samme vilje skal nu videreudvikle Hanstholm Havn og udnytte havnens enestående mulighed for at blive et kraftcenter inden for fiskeri, godstransport, offshore og vedvarende energi.

### Hanstholm Havn vil skabe fremtidens forretning, arbejdspladser og vækst ved at tredoble havnens areal med nye ydermoler og baglandsarealer

Nye ydermoler giver en indsejling med en naturlig vanddybde på 12,5 meter. Nye baglandsarealer giver mulighed for at imødekomme virksomheders efterspørgsel på havnearealer, som er designet ud fra deres særlige behov for plads og specialinstallationer.

Udvidelsen er nøglen til at få del i massive markedspotentialer og udnytte havnens primære konkurrencefordel: En unik beliggenhed som Danmarks skulder ud i Nordsøen.

Beliggenheden rummer store vækstmuligheder i forhold til fiskeri, videre godshåndtering på land eller vand (HUB), offshore-aktiviteter og havvindmølleparker.

### Massiv vækst i arbejdspladser, skatteindtægter og indkomst

Hanstholm Havns enestående muligheder kan resultere i en vækst:

- Fra 1.600 til 2.600 arbejdspladser direkte og afledt fra havnens aktiviteter.
- Fra 280 til 358 millioner kroner i skatteindtægter til Thisted Kommune om året.
- En merindkomst på 277 millioner kroner for det lokale og regionale erhvervsliv.

Derfor kan Hanstholm Havn blive en vækstdynamo, som tiltrækker og fastholder borgere og virksomheder i regionen.

*Kilde: "Oplandsanalyse for fremtidens Hanstholm Havn" udarbejdet af Grontmij*

### Ingen udvikling = afvikling

Hvis Hanstholm Havn ikke udvides, vil det ikke være muligt at opretholde den nuværende aktivitet. Ingen udvidelse vil være lig med færre arbejdspladser, færre indtægter for erhvervsliv og kommune og risiko for affolkning i regionen.

*Kilde: "Udvidelse af Hanstholm Havn, VVM-redegørelse og miljøvurdering"*

# Konkurrencefordele skal omsættes til vækst

Hanstholm Havn har unikke konkurrencefordele. Derfor kan havnen skabe vækst i hele regionen.

Men det kræver, at havnen udvides med:

- **NY INDSEJLING** med en naturlig vanddybde på 12,5 meter
- **NYE BAGLANDSAREALER**, som gør det muligt at håndtere pladskrævende aktiviteter

## Unik beliggenhed: Hanstholm Havns største konkurrencefordel

Med udvidelsen kan Hanstholm Havn for det første udnytte sin største konkurrencefordel: En unik beliggenhed.

Hanstholm Havn har nærheden til Nordsøens aktiviteter og til infrastrukturen på land. Derfor kan virksomheder spare tid og penge ved at benytte Hanstholm Havn.

Hanstholm Havns beliggenhed er unik i forhold til:

- Gode fiskepladser
- Transport af gods til og fra den dansk-tyske grænse i én køreperiode
- Transport til og fra Grønland, Island, Færøerne, Skotland og Norge
- Store dele af offshore-anlæggene i Nordsøen
- Planlagte vindmølleparker i Nordsøen



En udvidet Hanstholm Havn kan udnytte sin unikke beliggenhed og skabe vækst på grund af:



### Havnens førerposition inden for fiskeindustri og fiskeauktion:

- Giver optimale vilkår for at tiltrække landing af flere fisk og fra flere lande.
- Giver optimale vilkår for at tiltrække fiskefartøjer til reparation og servicering.



### Havnens unikke vejrforhold:

- Giver optimale vilkår for produktion af bølge- og vindenergi.



### Havnen ligger relativt langt fra Hanstholm by og er en ren erhvervshavn:

- Giver mulighed for at huse industri og opgaver, som en bynær havn ikke kan varetage.



### At man reelt kan bygge en ny havn med nye ydermoler frem for blot at bygge til:

- Giver mulighed for at designe havnen til virksomheders efterspørgsel og ønsker i forhold til indretning af nye havnearealer. Man kan bygge fremtidens havn frem for blot at knopskyde, hvor det er muligt.

# Markedspotentialer skal udnyttes

Hanstholm Havn er i dag omdrejningspunktet for mere end 1.600 arbejdspladser. Havnens virksomheder og deres medarbejdere lægger indtægter i det øvrige erhvervsliv og betaler skat, og det gør havnen til vækstdynamo i hele regionen.

Men Hanstholm Havn kan skabe endnu flere arbejdspladser og dermed mere vækst, hvis den kan udnytte nye markedspotentialer.



## Fiskeri

### Nye markedspotentialer:

- Stigende fokus på god og effektiv håndtering af fisk til konkurrencedygtige priser.
- Større skibe, der kræver større vanddybde.
- Øget behov for, at fiskefartøjer kan repareres og ombygges i havne, hvor de lander fangst.

### Hanstholm Havn skal være førende fiskerihavn i Europa

Hanstholm Havn er i dag en førende fiskerihavn i Nordeuropa. En udvidelse af havnen åbner mulighed for øgede landinger og markedsandele inden for fiskeri, så Hanstholm kan blive blandt de førende fiskerihavne i hele Europa.



## Gods

### Nye markedspotentialer:

- Forventet stigning i mængden af godstransport med 75 procent fra 2007 til 2025 – både nationalt og i hele EU.
- Politisk ønske om at flytte godstransport fra land til vand af hensyn til miljø og klima.

### Hanstholm Havn skal have del i væksten i godstransport

En udvidelse af Hanstholm Havn giver adgang for større skibe og mere plads til håndtering af større godsmængder. Det er en forudsætning for at få del i de kommende års massive vækst inden for godstransport.



## Offshore

### Nye markedspotentialer:

- Ophugning af omkring 500 boreplatforme fra Nordsøen over de næste 30 år med et samlet økonomisk potentiale på knap 440 milliarder kroner.
- Øget behov for service, eftersyn og reparation af et stigende antal borerigge og andre offshore-relaterede fartøjer.

### Hanstholm Havn skal kunne servicere og genindvinde olieplatforme

En udvidelse af Hanstholm Havn giver den nødvendige infrastruktur i forhold til at servicere offshore-relaterede fartøjer og boreplatforme. Samtidig giver udvidelsen adgang til det enorme marked for dekommissionering af olieplatforme, fordi havneudvidelsen kan designes til at modtage og håndtere udtjente boreplatforme på effektiv og miljømæssig forsvarlig vis uden gener for lokalområdet.



## Energi

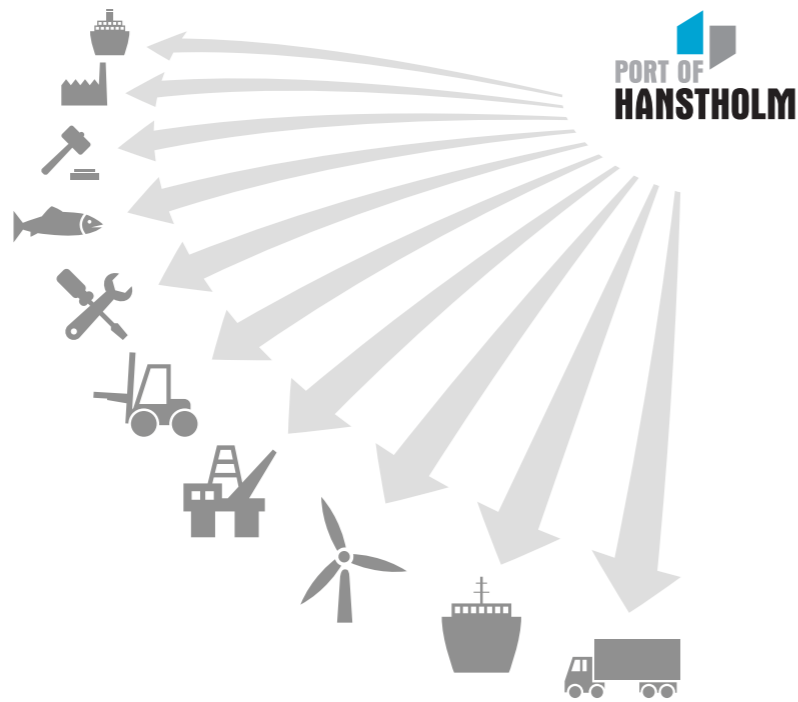
### Nyt markedspotentiale:

- Stort fokus på vedvarende energi og massive investeringer i offshore vindkraft og bølgeenergi.

### Hanstholm Havn skal være afsæt for vedvarende energi i Nordsøen

En udvidelse af Hanstholm Havn kan sikre optimal udnyttelse af havnens placering i forhold til servicering af planlagte vindmøleparker i Nordsøen. Samtidig giver udvidelsen mulighed for at udnytte havnens unikke vejrforhold til produktion af vind- og bølgeenergi.



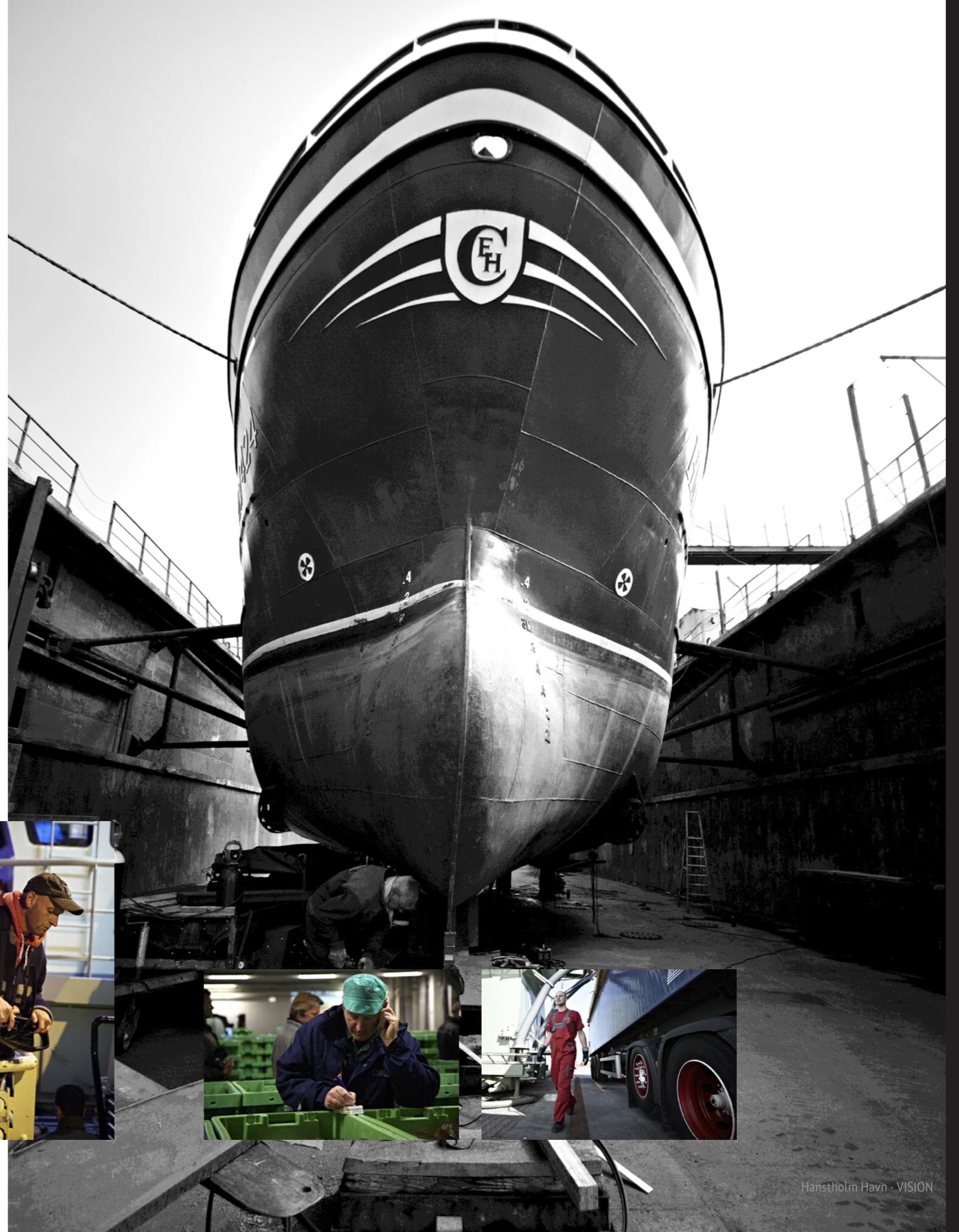


## En moderne havn er et erhvervscenter

Store havne udbygger i disse år målrettet og får stigende grad karakter af erhvervscentre med samfundsmæssig betydning. Med sine styrkepositioner og unikke beliggenhed i forhold til Nordsøen er Hanstholm Havn lige netop en af de havne, hvor en målrettet udbygning kan skabe vækst og udvikling i en hel region.

- Havnene fungerer i stigende grad som transportcentre og kobling mellem forskellige transportformer.
- Havnene fungerer i stigende grad som offshore-centre i forhold til aktiviteter i Nordsøen som fx vedvarende energi.
- Mere end 10 procent af mange kommuners arbejdspladser udspringer fra havne.
- Danske havne har siden år 2000 investeret mere end 7 milliarder kroner i nye arealer, kajanlæg, bassiner, kraner mv.
- 22 større danske erhvervs havne planlægger i perioden 2008-2015 investeringer for i alt 8,5 milliarder kroner.

Kilde: Danske Havne



# FAKTA



**1.600**

Direkte, indirekte og afledte arbejdspladser



**2,6**  
**MIA.**

Produktionsværdi



**12,3%**

Af Thisted Kommunes skattegrundlag



**2.**  
**PLADS**

Virksomhedernes fokus



## Hele regionens vækstmotor

Hanstholm Havn er allerede i dag en vækstmotor og et centralt omdrejningspunkt for hele regionen.

- 1.600 mand: Så mange beskæftiger havnen direkte og på afledte arbejdspladser.
- 2,6 milliarder kroner: Havnens samlede produktionsværdi i dag.
- 280 millioner kroner: Havnens skattebidrag, som udgør 12,3 procent af Thisted Kommunes samlede skattegrundlag.
- 2. plads: Den placering Thisted Kommunes virksomheder giver havnens udvikling på deres liste over de vigtigste fokusområder i forhold til at sikre en attraktiv erhvervskommune. På 1. pladsen ligger fokus på at tiltrække flere borgere.

Kilder: Hanstholm Havn, "Oplandsanalyse for fremtidens Hanstholm Havn" udarbejdet af Grøntmij og "Markedsanalyse i forhold til fremtidig erhvervsindsats i Thisted Kommune" udarbejdet af Epinion.



## Udvidelse skaber 1.000 nye arbejdspladser

Med udvidelsen kan havnen omsætte sin unikke beliggenhed og styrkepositioner til 600-700 nye arbejdspladser. Derudover rummer udvidelsen potentiale for yderligere 200-300 jobs.

### Anlægsfasen (2013 – 2020)

- 70 nye, direkte arbejdspladser pr. år
- 50 afledte jobs pr. år

### Efter udvidelsen

- 365 nye arbejdspladser – primært inden for reparation og vedligehold af skibe og borerigge
- 269 afledte jobs
- Potentielt 247 ekstra arbejdspladser fra blandt andet produktion/samling af vindmølledele til brug i Nordsøen

xx boreriggens geografiske placering gør dem oplagte til ophugning i Hanstholm Havn. Xx af boreriggene har allerede overskredet deres estimerede levetid, og det kan forventes, at de inden for en årrække skal ophugges op. Et fald i olieprisen vil desuden gøre mange af riggene urentable. Derfor er der stor sandsynlighed for, at antallet af arbejdspladser i ophugning kan blive langt større, hvis havnen udvides og dermed kan designes til olieindustriens behov.

Kilde: "Oplandsanalyse for fremtidens Hanstholm Havn" udarbejdet af Grontmij



## Udvidelse giver 355 mio. kroner om året i indkomst og skat

Hundredvis af nye arbejdspladser og bedre vilkår for erhvervslivet vil resultere i øget indkomst og stigende skatteindtægter til gavn for hele regionen.

### Vækst i indkomst i erhvervslivet

Anlægsfasen (2013-2020): 55 millioner kroner om året  
 Efter udvidelsen: 277 millioner kroner om året

### Vækst i skatteindtægter til Thisted Kommune

Anlægsfasen (2013-2020): 16 millioner kroner om året  
 Efter udvidelsen: 78 millioner kroner om året

Kilde: "Oplandsanalyse for fremtidens Hanstholm Havn" udarbejdet af Grontmij



### INDKOMST I ERHVERVSLIVET



### ØGEDE SKATTEINDTÆGTER







## Ingen udvidelse = afvikling

Hvis Hanstholm Havn ikke udvides, kan havnen ikke udnytte sin beliggenhed og muligheder. Resultatet vil ikke være status quo, men afvikling. Konsekvenserne vil være:

- Nedgang i aktiviteter på havnen, herunder tab af arbejdspladser og indtægter
- Negativ effekt på udviklingen af erhvervsliv og beskæftigelse i hele regionen
- Tab af havnens nuværende dynamik og konkurrenceevne
- Øget risiko for affolkning
- Dårligere betingelser for at opfylde politiske målsætninger om at flytte mere godstransport fra landevej til søvej

*Kilde: "Udvidelse af Hanstholm Havn, VVM-redegørelse og miljøvurdering"*

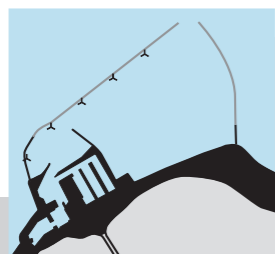


# HANDLING



## Udvidelse i fire etaper

Udvidelsen af Hanstholm Havn er opdelt i fire etaper. Realiseringen af de fire etaper løber fra 2013 til 2021 og har et samlet anlægsbudget på godt 1,5 milliarder kroner.



### Etape 1 (2013 – 2015) omfatter blandt andet:

- Etablering af Nordvestmole.
- Etablering af Østmole.
- Åbning af ny indsejling til eksisterende havn.
- Lukning af eksisterende indsejling.
- Uddybning af havnebassin.
- Opstilling af 5 vindmøller med effekt på mellem 15 og 18 MW på Nordvestmolen.

Budget: 500 millioner kroner (ekskl. vindmøller)



### Etape 2 (2016 – 2017) omfatter blandt andet:

- Etablering af ca. 34 hektar landareal langs Østmolen ved opfyldning.
- Etablering af ca. 525 meter kaj og kajgade.
- Uddybning langs Nordvestmolen og i nyt Østbassin.
- Etablering af 5 vindmøller med effekt på mellem 15 og 18 MW på moler og nyt landareal.

Budget: 500 millioner kroner (ekskl. vindmøller)



### Etape 3 (2018 – 2019) omfatter blandt andet:

- Uddybning af resten af det nye Østbassin.
- Etablering af 550 meter kaj og 4 hektar landareal i nuværende forhavn med tilhørende kajgade.
- Etablering af 470 meter kaj og 16 hektar landareal med tilhørende kajgade langs sydlige del af det nye Østbassin.

Budget: 275 millioner kroner



### Etape 4 (2020 – 2021) omfatter blandt andet:

- Uddybning langs den eksisterende Østmole.
- Etablering af 1.125 meter ny kaj med kajgade.
- Etablering af ca. 19 hektar landarealer heraf ca. 10 hektar på en halvø, der strækker sig ca. 400 meter ud i havnebassinet.

Budget: 280 millioner kroner

# PROCES



## Proces med lokalt ejerskab

Udviklingsplanerne for Hanstholm Havn er udviklet i tæt samarbejde med det lokale erhvervsliv.

### 2008 (oktober):

Opstart på udviklingsplan ved et borgermøde i Hanstholm.

### 2008-2009:

Nedsættelse af arbejdsgrupper inden for hvert forretningsområde.

### 2009 (juni):

Offentligt møde med afrapportering af arbejdsgruppernes arbejde, herunder fremlæggelse af den vedtagne udviklingsplan.

### 2010 (januar):

Offentligt opstartsmøde forud for VVM-undersøgelse.

### 2010-2011:

Offentlige orienterings- og statusmøder afholdt med jævne mellemrum.

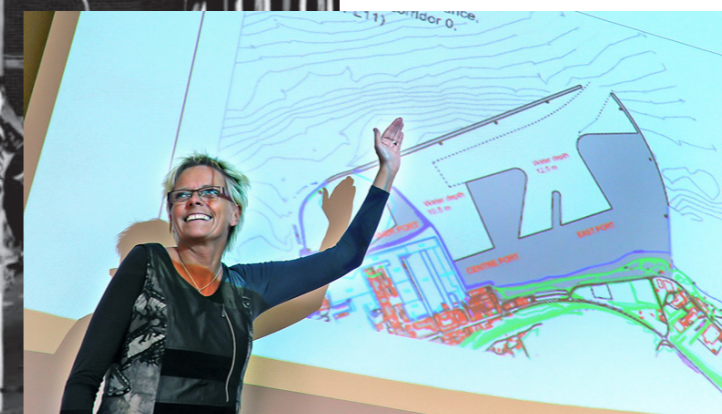
### 2011:

Workshopforløb med både fiskeri- og serviceerhverv om detailindretning af den eksisterende havn.

### 2012:

Workshopforløb med både fiskeri- og serviceerhverv om udviklingspotentialer og -udfordringer for Hanstholm Havn.

Politisk behandling i Thisted Kommunes byråd af VVM-undersøgelse og finansiering for etape 1.





  
**PORT OF  
HANSTHOLM**  
YOUR FIRST PORT FOR BUSINESS