

LISELEJE HAVN A.M.B.A.

flytte dette sand ind på kysten nordøst for havnen, så det kan indgå i den naturlige sandtransport. Adgangen til havnen kan finde sted fra Lisehøjvej. Lisehøjvej er allerede nu forlænget gennem klitten. Forslaget er, at der fra klitfoden og henover stranden skal anlægges en adgangsvej, der fremstår som så minimal en konstruktion, at den forsat giver mulighed for vind og sand henover stranden. Den gamle Liselejevælgebryder, der er den overlevende del af det 100 år gamle forsøg på at skabe en fiskerihavn, vil blive bevaret i havnen og de to bølgebrydere øst for kan fjernes, så kysten fritages for påvirkninger fra dem.

Liseleje har et åbenlyst behov for en lystbådehavn. Den vil virke som en attraktion for både sejlene og ikke sejlene. Den vil skabe nye muligheder for oplevelser i, i tilknytning til og med respekt for det pragtfulde Natura 2000 område. Det vil skabe økonomisk vækst i Liseleje og dermed også bidrage til økonomien i Halsnæs Kommune. Der er kun grundlag for én lystbådehavn på kysten mellem Gilleleje og Hundested. En lystbådehavn på denne strækning, placeret nordøst for Natura 2000 området, vil skabe så stor interesse for det område, at Liseleje vil miste den interesse, som der er så stort behov for. Projektbeskrivelsen viser, at en lystbådehavn kan placeres i Liseleje, uden at Natura 2000 området vil lide varig væsentlig skade.

For at gennemføre forslaget om etablering af en lystbådehavn i Liseleje er det først og fremmest nødvendigt at opnå en planlægningsstilladelse fra Naturstyrelsen. Advokatfirmaet Mazanti-Andersen Korsø Jensen & Partnere, har for Liseleje Havn A.M.B.A. gennemgået projektet, med henblik på at sikre, at projektet imødegår de juridiske udfordringer, som ikke mindst Natura 2000 rejser i forbindelse med kravet om planlægningsstilladelse.

Liseleje Havn A.M.B.A. har allerede på nuværende tidspunkt ladet foretage mange undersøgelser, som det fremgår af den vedlagte projektbeskrivelse, men uanset dette er det muligt, at der, når der er opnået en planlægningsstilladelse, vil være behov for at foretage yderligere undersøgelser herunder en egentlig VVM undersøgelse. Der er i projektbeskrivelsen forslag til, hvilke undersøgelser der kunne være relevante. Liseleje Havn A.M.B.A. vurderer, at de allerede udførte undersøgelser, bør give tilstrækkeligt fagligt grundlag for en planlægningsstilladelse.

Det er væsentligt at holde sig for øje, at en planlægningsstilladelse ikke er en tilladelse til at bygge en lystbådehavn, men en mulighed for at komme videre med yderligere undersøgelser. De konkrete planer for bygning af en lystbådehavn skal godkendes af både Halsnæs Kommune og Kystdirektoratet.

Vi er naturligvis til rådighed for spørgsmål til det fremsendte og for yderligere oplysninger.

Venlig hilsen
Liseleje Havn A.M.B.A.

Klaus Struwe
Formand

Randi Albæk Andersen
Kasserer

Steen Christensen
Sekretær

Alf Nielsen
Næstformand

Jens Christian Olsen

Søren Olsen

Ole Ploug

Bilag:

1. Liseleje Havn, Projektbeskrivelse, dateret 25. April 2013.
2. Notat fra Mazanti-Andersen Korsø Jensen & Partnere, advokatfirma, dateret 29. April 2013.