



Dato: 18. februar 2013
Sagsnr.: 2012-2417
Dok id: 382650

By og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 6BYB, ad L 99.
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF)**

Spørgsmål nr. 6:

"Ministeren bedes redegøre for, hvad det vil koste at føre en sag, som omtalt i det foregående spørgsmål, til boligretten."

Svar:

Hvis en afgørelse fra huslejenævnet i en sag af denne type indbringes for boligretten, må det antages at være fordi, udlejeren er uenig i afgørelsen og derfor indbringer sagen. Boligretten vil sædvanligvis være tilbageholdende med at ændre en afgørelse, som et sagkyndigt nævn har truffet på et skønsmæssigt grundlag, hvorfor det vurderes, at kommunen vil have en god udsigt til at vinde sagen. Kommunen må således kunne forvente at få dækket eventuelle sagsomkostninger af modparten, og der vil derfor kun blive tale om meget begrænsede udgifter for kommunen i sådanne sager. Det er ikke muligt at opgøre udgiften nærmere, da den vil være helt afhængig af de konkrete omstændigheder i hver enkelt sag.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen