



By- og Boligudvalget

Dato: 7. november 2012

Sagsnr.: 2012-2160

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 3 BYB, ad L 3.
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Benedikte Kiær (KF)

Spørgsmål nr. 3:

Vil ministeren redegøre for, hvor store offentlige merudgifter lovforslaget samlet set vil medføre samt oplyse, hvordan disse finansieres?

Svar:

Det indgår i aftalen om kommunernes økonomi for 2013, at regeringen vil søge om tilslutning til at nedsætte det kommunale grundkapitalindskud til almene boliger til 10 pct. med virkning fra 1. juli 2012 og som udgangspunkt frem til udgangen af 2016. Lovforslaget udmønter kommuneaftalen og omfatter indskuddet til såvel almene boliger som til friplejeboliger.

Lovforslaget har forskellige udgiftsmæssige effekter, der vedrører dels det byggeri, der i forvejen var forventet, dels det merbyggeri, der må forventes som følge af den foreslåede nedsættelse af grundkapitalindskuddet. På det byggeri, som skønnes at blive igangsat uanset om grundkapitalen nedsættes eller ej, modsvares de kommunale mindreudgifter til grundkapital stort set af statslige merudgifter til ydelsesstøtte. Modsat omsætter den aktivitetsforøgelse, som forslaget skønnes at medføre, sig i offentlige merudgifter. Idet der forventes opført 700 boliger yderligere om året, forventes der i perioden 2013-2016 merudgifter på omkring 325 mio. kr. om året, jf. de angivne beløb vist i "I alt-rækken" i tabel 1 i lovforslagets bemærkninger.

Lovforslagets skøn over de statslige merudgifter til ydelsesstøtte til almene boliger og friplejeboliger i perioden 2013-2016, jf. tabel 1 i lovforslagets bemærkninger, er indbudgetteret på forslag til finanslov for 2013 under Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters finanslovsparagraf på konto 14.51.01.45 og 14.52.05.15. De afledte konsekvenser for Landsbyggefondens bidrag, der udgør 25 pct. af den samlede ydelsesstøtte, er indbudgetteret på konto 14.51.05.10. Forslaget er således finansieret inden for de samlede rammer af finanslovsforslaget.

Det skal bemærkes, at skønnet over de økonomiske konsekvenser er behæftet med usikkerhed, idet det bl.a. er baseret på forventninger til, hvor mange almene boliger de enkelte kommuner tilsammen vil give tilsagn til.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen