



Dato: 19. februar 2013  
Sagsnr.: 2012-3828

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 47 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og forskellige andre love. (Energisparepakke omfattende bl.a. totaløkonomisk rentable energiforbedringer og aftalt grøn byfornyelse) L 109.**

**Spørgsmål nr. 47:**

Ministeren bedes oplyse, hvilken relation forslaget § 1, nr. 1 har til lovforslagets formål om at implementere energiaftalen og til lovforslagets beskrevne 6 forslag.

**Svar:**

Lovforslagets § 1, nr. 1, vedrører en pligt for udlejeren til i forbindelse med genudlejning at oplyse, om et ledigt lejemål er omfattet af en aftale om grøn byfornyelse. Det er formålet med bestemmelsen, at lejeren ved indgåelsen af lejeaftalen gøres opmærksom på, at der i lejen indgår et forbedringstillæg til lejen, som kan overstige det lejedes værdi som følge af gennemførelsen af en aftale om grøn byfornyelse.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen